

NORD MILANO AMBIENTE SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA MODIGLIANI 3/5 CINISELLO BALSAMO MI
Codice Fiscale	03145720961
Numero Rea	MI 1646498
P.I.	03145720961
Capitale Sociale Euro	2.000.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

31-12-2025 31-12-2024
Stato patrimoniale
Attivo
B) Immobilizzazioni
I - Immobilizzazioni immateriali

3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	22	528
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	22	528
Totale immobilizzazioni immateriali	22	528

II - Immobilizzazioni materiali

1) terreni e fabbricati	1.902.011	1.965.597
2) impianti e macchinario	54.774	65.727
3) attrezzature industriali e commerciali	44.866	55.627
4) altri beni	713.336	935.163
Totale immobilizzazioni materiali	2.714.987	3.022.114

III - Immobilizzazioni finanziarie

3) altri titoli	1.162	1.162
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.162	1.162

Totale immobilizzazioni (B)	2.716.171	3.023.804
------------------------------------	------------------	------------------

C) Attivo circolante
II - Crediti
1) verso clienti

esigibili entro l'esercizio successivo	328.232	328.126
Totale crediti verso clienti	328.232	328.126

5-bis) crediti tributari

esigibili entro l'esercizio successivo	23.809	3.945
Totale crediti tributari	23.809	3.945

5-ter) imposte anticipate	305.906	242.720
---------------------------	---------	---------

5-quater) verso altri

esigibili entro l'esercizio successivo	4.596	22.569
Totale crediti verso altri	4.596	22.569

Totale crediti	662.543	597.360
-----------------------	----------------	----------------

IV - Disponibilità liquide

1) depositi bancari e postali	3.156.651	3.217.524
3) danaro e valori in cassa	-	716

Totale disponibilità liquide	3.156.651	3.218.240
-------------------------------------	------------------	------------------

Totale attivo circolante (C)	3.819.194	3.815.600
-------------------------------------	------------------	------------------

D) Ratei e risconti	53.042	71.304
----------------------------	---------------	---------------

Totale attivo	6.588.407	6.910.708
----------------------	------------------	------------------

Passivo
A) Patrimonio netto

I - Capitale	2.000.000	2.000.000
---------------------	------------------	------------------

IV - Riserva legale	356.310	269.797
----------------------------	----------------	----------------

VI - Altre riserve, distintamente indicate

Riserva straordinaria	1.891.184	1.891.184
-----------------------	-----------	-----------

Varie altre riserve	258.729	258.729
---------------------	---------	---------

Totale altre riserve	2.149.913	2.149.913
-----------------------------	------------------	------------------

IX - Utile (perdita) dell'esercizio	62.691	86.513
--	---------------	---------------

Totale patrimonio netto	4.568.914	4.506.223
--------------------------------	------------------	------------------

B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	-	40.000
Totale fondi per rischi ed oneri	-	40.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	15.406	5.030
D) Debiti		
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	1.307
Totale acconti	-	1.307
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	983.232	1.355.003
Totale debiti verso fornitori	983.232	1.355.003
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	122.774	175.002
Totale debiti tributari	122.774	175.002
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	336.469	275.996
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	336.469	275.996
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	548.754	544.832
Totale altri debiti	548.754	544.832
Totale debiti	1.991.229	2.352.140
E) Ratei e risconti	12.858	7.315
Totale passivo	6.588.407	6.910.708

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	10.329.608	10.265.912
5) altri ricavi e proventi		
altri	121.289	3.613
Totale altri ricavi e proventi	121.289	3.613
Totale valore della produzione	10.450.897	10.269.525
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	647.302	671.671
7) per servizi	4.533.049	4.658.767
8) per godimento di beni di terzi	212.954	365.271
9) per il personale		
a) salari e stipendi	3.162.723	2.974.872
b) oneri sociali	1.080.755	898.274
c) trattamento di fine rapporto	160.850	167.240
e) altri costi	74.030	-
Totale costi per il personale	4.478.358	4.040.386
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	506	1.884
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	335.481	270.066
Totale ammortamenti e svalutazioni	335.987	271.950
14) oneri diversi di gestione	106.897	70.346
Totale costi della produzione	10.314.547	10.078.391
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	136.350	191.134
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.950	2.360
Totale proventi diversi dai precedenti	1.950	2.360
Totale altri proventi finanziari	1.950	2.360
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.606	1.003
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.606	1.003
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	344	1.357
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	136.694	192.491
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	137.189	135.310
imposte relative a esercizi precedenti	-	28.091
imposte differite e anticipate	(63.186)	(57.423)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	74.003	105.978
21) Utile (perdita) dell'esercizio	62.691	86.513

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2025 31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)

Utile (perdita) dell'esercizio	62.691	86.513
Imposte sul reddito	74.003	105.978
Interessi passivi/(attivi)	(344)	(1.357)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	136.350	191.134
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	10.376	-
Ammortamenti delle immobilizzazioni	335.987	271.950
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(40.000)	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	306.363	271.950
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	442.713	463.084
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(106)	(16.582)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(371.771)	259.104
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	18.262	17.455
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	5.543	(9.104)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(54.217)	(11.907)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(402.289)	238.966
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	40.424	702.050
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	344	1.357
(Imposte sul reddito pagate)	(74.003)	(105.978)
Totale altre rettifiche	(73.659)	(104.621)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(33.235)	597.429

B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento

Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(28.353)	(769.772)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	-	(23)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(28.353)	(769.795)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(61.588)	(172.366)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	3.217.524	3.389.764
Danaro e valori in cassa	716	754
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	3.218.240	3.390.518
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	3.156.651	3.217.524
Danaro e valori in cassa	-	716
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	3.156.651	3.218.240

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio, avendo riguardo alla circostanza che il contratto di servizio con il Comune di Cinisello Balsamo è stato prorogato fino al prossimo 28 febbraio 2027, ovvero fino alla data prevista di vigenza della società che corrisponde alla data prevista di decorrenza degli effetti giuridici della fusione per incorporazione della società NMA SpA in Aemme Linea Ambiente s.r.l., data da cui decorrerà altresì il nuovo affidamento del servizio integrato di igiene ambientale.

Relativamente alla “continuità aziendale” si evidenzia che la NMA S.p.A. alla data di redazione della presente relazione, sta operando in regime di proroga del contratto di servizio stipulato in data 27 Marzo 2015 - Repertorio n° 976 - scaduto il 26 Marzo 2024 e più precisamente:

- Il Comune di Cinisello Balsamo, nelle more della definizione delle necessarie modifiche del progetto tecnico del servizio, della nuova procedura di affidamento e della valutazione di eventuali operazioni straordinarie sovracomunali, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 9 dell'8 Febbraio 2024 ha autorizzato la proroga tecnica del servizio a favore di NMA S.p.A. fino al 31 Dicembre 2024.
- Successivamente, il Comune di Cinisello Balsamo con deliberazione del Consiglio Comunale n°79 del 17 Dicembre 2024 ha ulteriormente autorizzato, con le stesse motivazioni di cui alla precedente deliberazione n° 9 dell'8 febbraio 2024, la seconda proroga tecnica del servizio in capo a NMA S.p.A. fino al 31 Dicembre 2025.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.191 del 27 giugno 2024, il comune di Cinisello Balsamo ha deliberato di approfondire la proposta di CAP Evolution srl/Cap holding SpA di collaborazione strategica con tale società in house ed i propri Comuni Soci. La Proposta mirava al compimento di un percorso di progressiva integrazione e consolidamento delle realtà pubbliche dell'igiene urbana nel territorio dell'hinterland milanese, al fine di favorire l'integrazione della filiera ambientale tramite la valorizzazione degli asset di Gruppo CAP ed a totale beneficio del territorio. La deliberazione suddetta ha dato avvio alla redazione e pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse rivolta a società a totale controllo pubblico e diretta a realizzare una possibile partnership con il comune di Cinisello Balsamo relativa all'affidamento del servizio di igiene urbana. L'obiettivo che si intende perseguire è quello di una gestione integrata del servizio che tendenzialmente consenta una rapida ed efficiente transizione ecologica, un elevato livello di investimenti, l'integrazione water-waste, l'integrazione verticale della filiera con impianti di smaltimento/recupero per le principali frazioni (RUR e FORSU), l'integrazione virtuosa dei servizi di staff rispetto agli incombenti regolatori, nonché la prossimità del luogo di esecuzione delle prestazioni, a garanzia dell'efficienza gestionale e della maggiore idoneità operativa delle prestazioni.
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.81 del 17 dicembre 2024, l'Amministrazione Comunale con riferimento a quanto sopra descritto, ha previsto la valutazione di eventuali operazioni sovracomunali che coinvolgano la società NMA SpA in termini di possibilità di gestione del servizio in una ottica di aggregazione su scala metropolitana al fine di massimizzare il potenziale sviluppo, crescita, qualità dei servizi e redditività di lungo periodo, il tutto anche mediante la valorizzazione della partecipazione totalitaria detenuta dal Comune di Cinisello Balsamo.
- Con deliberazione n. 73 del 22 dicembre 2025, il Consiglio Comunale, ha descritto e preso atto dell'aggiornamento e dello stato di avanzamento del procedimento inerente il nuovo affidamento dei servizi di igiene urbana ed ambientale, ed ha deliberato di autorizzare una proroga tecnica dell'attuale affidamento dei servizi in capo alla società Nord Milano Ambiente S.p.A., in scadenza il 31/12/2025, fino al 30/06/2026.
- Da ultimo, con deliberazione n. 50 del 17 giugno 2026, il Consiglio Comunale nel descrivere e prendere atto dell'aggiornamento del procedimento inerente il nuovo affidamento dei servizi di igiene urbana ed ambientale, facendo propria la nota pervenuta in data 26 maggio 2026 con la quale AEMME Linea Ambiente Srl ha relazionato rispetto al procedimento in corso nonché predisposto un cronoprogramma aggiornato degli adempimenti da formalizzare, ha deliberato, nelle more della definizione degli adempimenti tracciati da AEMME Linea Ambiente Srl, di autorizzare una ulteriore proroga tecnica dell'attuale affidamento dei servizi in capo alla società Nord Milano Ambiente S.p.A., in scadenza il 30/06/2026, fino al 28/02/2027.

La società ha adottato assetti organizzativi, amministrativi e contabili coerenti con la propria natura e dimensione, in conformità all'art. 2086 c.c., anche al fine di assicurare il monitoraggio costante dell'equilibrio economico-finanziario e la continuità aziendale.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo. L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3
Impianti e macchinari	10
Attrezzature industriali e commerciali	15
Altri beni	12-20

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da abitazioni e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

Immobilizzazioni finanziarie

Altri titoli

In questa voce sono stati iscritti i titoli detenuti dalla società ed acquisiti come investimenti finanziari.

Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Per i crediti iscritti nell'attivo circolante si specifica che la società non ha applicato il criterio del costo ammortizzato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati iscritti in bilancio al valore nominale. La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura degli stessi rispetto alla gestione ordinaria..

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 506, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 22.

Nella tabella sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	22.642	-	22.642
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.114	-	22.114
Valore di bilancio	528	528	528
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	506	-	506
Totale variazioni	(506)	-	(506)
Valore di fine esercizio			
Costo	22.642	-	22.642
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.620	-	22.620
Valore di bilancio	22	22	22

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 6.699.123; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 3.984.137.

Nella tabella che segue sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	4.714.780	160.877	337.584	1.462.410	6.675.651
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.749.183	95.150	281.957	527.247	3.653.537
Valore di bilancio	1.965.597	65.727	55.627	935.163	3.022.114
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	16.078	12.275	28.353
Ammortamento dell'esercizio	63.586	10.953	26.839	234.102	335.480
Totale variazioni	(63.586)	(10.953)	(10.761)	(221.827)	(307.127)
Valore di fine esercizio					

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Costo	4.714.780	160.877	353.662	1.474.685	6.704.004
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.812.769	106.103	308.796	761.349	3.989.017
Valore di bilancio	1.902.011	54.774	44.866	713.336	2.714.987

Operazioni di locazione finanziaria

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rileverebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rileverebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rileverebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	136.280
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	27.256
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	43.324
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	7.076

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Altri titoli
Valore di inizio esercizio	
Valore di bilancio	1.162
Variazioni nell'esercizio	
Incrementi per acquisizioni	1.162
Totale variazioni	1.162
Valore di fine esercizio	
Valore di bilancio	1.162

Nessuna movimentazione nel corso dell'esercizio.

Attivo circolante

L'ammontare dell'attivo circolante al 31/12/2025 è pari ad euro 3.819.194.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	328.126	106	328.232	328.232
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.945	19.864	23.809	23.809
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	242.720	63.186	305.906	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	22.569	(17.973)	4.596	4.596
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	597.360	65.183	662.543	356.637

Con riferimento ai Crediti v/Clienti si evidenzia che il valore lordo è pari ad euro 349.180 mentre il Fondo Svalutazione Crediti ammonta ad euro 20.948 (non movimentato nel corso dell'esercizio).

I Crediti Tributari comprendono: Crediti v/Erario per IVA di euro 4.087, Crediti v/Erario per Ires di euro 19.286 e altri crediti d'imposta vari per euro 436.

I Crediti v/Altri comprendono: crediti v/Inail per euro 2.307, crediti v/dipendente 1.459 e credito v/fornitore per euro 830.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La suddivisione dei crediti per area geografica non è rilevante. Tutti i crediti esposti in bilancio riguardano l'area geografica nazionale.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.217.524	(60.873)	3.156.651
Denaro e altri valori in cassa	716	(716)	-
Totale disponibilità liquide	3.218.240	(61.589)	3.156.651

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	71.304	(18.262)	53.042
Totale ratei e risconti attivi	71.304	(18.262)	53.042

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	2.000.000	-		2.000.000
Riserva legale	269.797	86.513		356.310
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.891.184	-		1.891.184
Varie altre riserve	258.729	-		258.729
Totale altre riserve	2.149.913	-		2.149.913
Utile (perdita) dell'esercizio	86.513	(86.513)	62.691	62.691
Totale patrimonio netto	4.506.223	-	62.691	4.568.914

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1
Riserva di capitale c/conferimento	258.728
Totale	258.729

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.000.000	Capitale	A	2.000.000
Riserva legale	356.310	Utili	A;B	356.310
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.891.184	Utili	A;B	1.891.184
Varie altre riserve	258.729	Capitale	A;B	258.729
Totale altre riserve	2.149.913	Utili	A;B	2.149.913
Totale	4.506.223			4.506.223
Quota non distribuibile				4.506.223

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserva diff. arrotond. unità' di Euro	1	Capitale	A	1
Riserva di capitale c/conferimento	258.728	Capitale	A;B	258.728
Totale	258.729			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Nel corso dell'esercizio sono venuti meno i presupposti per mantenere iscritto in bilancio il Fondo rischi, che è stato quindi azzerato.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	5.030
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	11.905
Utilizzo nell'esercizio	1.529
Totale variazioni	10.376
Valore di fine esercizio	15.406

Debiti

I debiti esposti in bilancio ammontano ad euro 1.991.229 ed hanno subito un decremento di euro 360.911 rispetto allo scorso esercizio.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	1.307	(1.307)	-	-
Debiti verso fornitori	1.355.003	(371.771)	983.232	983.232
Debiti tributari	175.002	(52.228)	122.774	122.774
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	275.996	60.473	336.469	336.469
Altri debiti	544.832	3.922	548.754	548.754
Totale debiti	2.352.140	(360.911)	1.991.229	1.991.229

Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	Tributi provinciali	658
	Clienti c/anticipi	1.246
	Dipendenti c/retribuzioni differite	546.850
	Totale	548.754

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione per area geografica dei debiti non è rilevante.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	7.315	5.543	12.858
Totale ratei e risconti passivi	7.315	5.543	12.858

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c. Il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni.

Canone servizi igiene urbana Comune di Cinisello Balsamo	9.200.000
Altre prestazioni di servizi al Comune di Cinisello Balsamo	22.687
Ricavi per smaltimenti diversi	223.274
Ricavi per la vendita di materiali di recupero	867.111
Ricavi per la vendita di bidoni, ecc	16.536
Totale	10.329.608

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Nazionale	10.329.608

Area geografica	Valore esercizio corrente
Totale	10.329,608

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	556.578
Totale differenze temporanee imponibili	293.306
Differenze temporanee nette	(263.272)
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(242.720)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(63.186)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(305.906)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Recupero quota spese manutenz. es. prec.	293.306	293.306	24,00%	70.393

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Spese di manutenzione 2025 eccedenti la quota deducibile	556.578	556.578	24,00%	133.579



Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.



Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Quadri	2
Impiegati	10
Operai	62
Totale Dipendenti	74

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.000	17.680

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.455
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	8.455

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Si segnala che, poiché la società opera in favore del Comune di Cinisello Balsamo (parte correlata) secondo le modalità tecniche ed operative di funzionamento delle società in house, le operazioni con la parte correlata sono regolate da specifico contratto di servizio, tenendo conto delle finalità statutarie della società.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Cinisello Balsamo. Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dell'Ente esercitante la direzione e il coordinamento.

STATO PATRIMONIALE

Attivo	Stato	Stato	Differenza	(
	Patrimoniale consolidato 2024	Patrimoniale consolidato (A) 2023	A-B)	
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione				
Totale crediti vs partecipanti				
Immobilizzazioni immateriali	35.358.572	31.887.002	3.471.570	
Immobilizzazioni materiali	238.462.653	227.224.161	11.238.493	
Immobilizzazioni finanziarie	1.005.921	935.241	70.680	
Totale immobilizzazioni	274.827.146	260.046.403	14.780.743	
Rimanenze	1.397.181	1.381.469	15.712	
Crediti	41.115.249	42.979.187	- 1.863.938	
Altre attività finanziarie	491.170		491.170	
Disponibilità liquide	59.939.715	65.038.558	- 5.098.844	
Totale attivo circolante	102.943.315	109.399.214	- 6.455.900	
Ratei e risconti	407.144	395.779	11.365	
Totale dell'attivo	378.177.605	369.841.396	8.336.208	
Passivo				
Patrimonio netto	285.430.919	287.304.370	- 1.873.451	
Fondo rischi e oneri	10.270.653	8.710.373	1.560.280	
Trattamento di fine rapporto	1.399.063	1.233.769	165.294	
Debiti	55.201.909	46.993.362	8.208.546	
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	25.875.061	25.599.522	275.540	
Totale del passivo	378.177.605	369.841.396	8.336.208	

CONTO ECONOMICO

Voce di Bilancio	Conto economico	Conto economico	Differenza	(A-
	consolidato (A)	2024 consolidato (B)	2023 B)	
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	120.425.387	107.235.949	13.189.437	
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	113.636.811	111.393.782	2.243.029	
Risultato della gestione	6.788.576	- 4.157.832	10.946.408	
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
proventi finanziari	217.317	318.756	- 101.439	
oneri finanziari	9.419.191	340.005	9.079.186	
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	- 9.201.873	- 21.248	- 9.180.625	
D) RETTIFICHE DI VALORE DELLE ATTIVITA' FINANZIARIE				

Rivalutazioni	27.541	9.761	17.780
Svalutazioni	1.199	17.696	16.498
TOTALE RETTIFICHE (D)	26.343	7.935	34.278
Risultato della gestione operativa	- 2.386.954	- 4.187.015	1.800.061
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
Proventi straordinari	4.116.858	6.865.467	2.748.609
Oneri straordinari	1.579.271	3.026.437	1.447.166
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	2.537.588	3.839.030	1.301.443
Risultato prima delle imposte	150.633	- 347.985	498.618
Imposte	2.533.432	1.378.291	1.155.141
Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di terzi)	- 2.382.799	- 1.726.276	1.653.759
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	- 2.382.799	- 1.726.276	

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che non sono state percepite somme a tale titolo

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 43.690 alla riserva legale;
- euro 19.001 alla riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è veritiero e corrisponde alle scritture contabili

Cinisello Balsamo, 18/06/2026

L'Amministratore/Unico

Avv. Massimiliano Lanci

