

**SERVIZIO DI SMALTIMENTO
DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI – CODICE C.E.R. 200301 DEL COMUNE DI
CINISELLO BALSAMO
PERIODO 01/01/2025 – 31/12/2025**

**IN CONFORMITÀ AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
DECRETO 23 GIUGNO 2022 DEL MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA
PUBBLICATO NELLA G.U. DEL 5 AGOSTO 2022**

RELAZIONE DI PROGETTO

PREMESSE

Il presente documento viene redatto in attuazione delle disposizioni del Decreto legislativo 36/2023 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

Il disposto normativo prevede che per quanto attiene agli appalti di servizi, il progetto deve contenere:

- 1) la relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- 2) le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- 3) il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi;
- 5) il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo restando il divieto di modifica sostanziale.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.

La società NORD MILANO AMBIENTE S.p.A. Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Cinisello Balsamo in forza dell' affidamento della concessione dei servizi di igiene urbana comunali, attesa la scadenza dell'appalto alla data del 31 dicembre 2024 del servizio di smaltimento dei rifiuti indifferenziati CER 20.03.01, al fine di garantire il normale svolgimento dei servizi di igiene urbana ed il conseguente smaltimento della frazione indifferenziata dei rifiuti solidi urbani a far data dal 01.01.2025, procede come stazione appaltante per l'affidamento dei servizi **DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI – CODICE E.E.R. 200301 PROVENIENTE DAL SERVIZIO RACCOLTA PORTA A PORTA DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO (MI)- PERIODO 01/01/2025 – 31/12/2025 con eventuale ripetizione per anni 1**, precisando sin d'ora che il ruolo di Nord Milano Ambiente S.p.A. non si sofferma alla sola attività di affidamento del servizio, ma interviene altresì nella predisposizione dei documenti di gara e nella stipulazione e gestione del rapporto contrattuale e nella verifica degli adempimenti contrattuali del contraente che sarà individuato all'esito della procedura di gara.

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto il servizio di trattamento dei **Rifiuti Solidi Urbani non differenziati (CER 200301)** provenienti dalla raccolta porta a porta effettuata nel Comune di Cinisello Balsamo.

L'appalto avrà validità dal **01/01/2025 – 31/12/2025 ovvero 12 mesi dall'effettivo inizio del servizio**. I rifiuti saranno conferiti all'impianto a mezzo di Autocompattatori di piccole, medie e grosse dimensioni (mc.12/mc.18/mc.25) e/o in appositi cassoni scarabilli con autocarri scarrabili e mezzi idonei a tale trasporto. Il conferimento sarà effettuato direttamente dall'operatore economico che

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo

Sede Legale, Amministrativa ed Operativa

Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale € 2.000.000,00

P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38

info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it

gestisce il servizio integrato di igiene urbana del Comune di Cinisello Balsamo che è la Stazione appaltante ovvero Nord Milano Ambiente S.p.A.

L'affidamento viene effettuato mediante procedura aperta sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023. Il quantitativo annuo di rifiuti urbani da conferire all'impianto è stimato in circa ton. **13.000,00 anno**, pari a circa **ton 26.000,00 per l'ipotesi di rinnovo del contratto**.

Il suddetto quantitativo è stimato e non vincolante, pertanto il mancato raggiungimento della quantità prevista non darà diritto ad alcun riconoscimento e/o indennizzo di sorta all'appaltatore. Alla luce di quanto sopra il quantitativo stimato potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione nella misura pari al 10% del totale.

Ai fini statistici di seguito vengono riportati i quantitativi di rifiuto indifferenziato CER 20.03.01 raccolto negli ultimi tre anni **arrotondato per eccesso**:

➤ anno 2021	ton 13.031,68;
➤ anno 2022	ton 12.697,55;
➤ anno 2023	ton 12.947,56;

Il quantitativo complessivo, compresa la eventuale variazione in aumento del 10%, di rifiuti urbani da conferire all'impianto è pertanto pari circa ton. **14.300**.

L'importo stimato per l'appalto, determinato utilizzando quale costo unitario a tonnellata per lo smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani l'importo di **140,00 €/ton.** al netto di IVA e comprensivo di ecotassa ed eventuale contributo ambientale è pari a:

1. per il periodo di contratto **01/01/2025 – 31/12/2025** per un quantitativo presunto di rifiuti da conferire all'impianto di **13.000,00 ton** è pari a **€. 1.820.000,00 (euro unmilioneottocentoventimila/00)** oltre IVA;
2. Per la tolleranza del 10 % in eccesso rispetto al quantitativo stimato per il predetto periodo (1.300 Ton) l'importo è pari a 182.000,00 (centottantaduemila/00euro) oltre IVA.
3. per il periodo di eventuale rinnovo contrattuale dal **01/01/2026 – 31/12/2026** per un quantitativo presunto di rifiuti da conferire all'impianto di **13.000,00 ton** è pari a **€. 1.820.000,00 (euro unmilioneottocentoventimila/00)** oltre IVA;
4. Per la tolleranza del 10 % in eccesso rispetto al quantitativo stimato per il predetto periodo (1.300 Ton) l'importo è pari a 182.000,00 (centottantaduemila/00euro) oltre IVA.
5. **Il costo complessivo stimato dell'appalto per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2025 è pertanto pari a €. 2.002.000,00 (duemilioniduemila/00)** oltre IVA.

La variazione in aumento del 10% del quantitativo stimato non costituisce variante al servizio ai sensi dell'art. 120 del D.lgs 36/2023.

IL COSTO DELLA MANODOPERA, determinato utilizzando il costo medio orario della “squadra tipo “ per il personale addetto ai servizi ambientali Area Impianti e Laboratori del C.C.N.L. UTILITALIA pubblicato con tabelle ministeriali edite dal MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI - Direzione Generale dei Rapporti di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. III è stato stimato, per l’intero periodo di validità del contratto) in complessivi **€ 217.646,00¹ (pari a € 15,22 a tonnellata conferita all’impianto)**

L’importo posto a base di gara e soggetto a ribasso, ai sensi dell’art. 41 comma 14 del D.lgs 36/2023, è pari al costo totale del servizio dedotto il costo della manodopera come sopra determinato (**Euro 2.002.000,00 – Euro 217.646,00 = Euro 1.784.354**)

Il costo unitario a base d’appalto e soggetto a ribasso è pertanto pari a: **Euro 140,00 – Euro 15,22 = Euro 124,78.**

Pertanto, l’importo del contratto sarà quello posto a base di gara scorporato del costo della manodopera (art. 41 comma 14 del D.lgs 36/2023) decurtato del ribasso d’asta offerto in riferimento al prezzo unitario sopra indicato moltiplicato per il quantitativo di rifiuti stimato da conferire all’impianto + la variazione in aumento nei limiti sopra indicati (10% del quantitativo stimato).

La gestione del contratto è demandata all’ufficio affari generali della Stazione Appaltante Nord Milano Ambiente S.p.A.

INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DI CUI ALL’ART. 26, COMMA 3, DEL D.lgs. vo 9 APRILE 2008 n° 81

Il servizio in oggetto non prevede interventi sul territorio comunale di Cinisello Balsamo in quanto i rifiuti indifferenziati sono conferiti all’impianto direttamente dalla Stazione Appaltante a mezzo di propri autocompattatori e/o autocarri container scarrabili e di conseguenza si ritiene che i costi inerenti la sicurezza siano quelli ricompresi esclusivamente nelle fasi di lavorazione di cui al documento di valutazione dei Rischi redatto ex D.Lgs. 81/08 dall’appaltatore e compresi nel costo del personale.

Uniche interferenze di cui l’appaltatore dovrà tener conto sono quelle riferite all’attività di scarico eseguite presso l’impianto di conferimento dalla stazione appaltante.

Le attività necessarie al servizio dovranno pertanto essere rese in conformità alle disposizioni di legge vigenti, nonché ai documenti di valutazione dei rischi assunti dall’impresa stessa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e smi si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a **€ 0,00 (zero).**

¹ L’importo è stato così determinato con arrotondamento dei decimali.

CALCOLO DELLA SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI C.E.R. 20.03.01 PROVENIENTI DALLA RACCOLTA RIFIUTI DEL TERRITORIO COMUNALE DI CINISELLO BALSAMO.

(tutti gli importi sono espressi in euro e da intendersi al netto d'IVA nella misura di legge)

<i>Descrizione</i>	<i>Importo complessivo presunto dell'appalto – compresi oneri sicurezza (IVA esclusa)</i>	<i>Oneri sicurezza complessivi</i>
Importo dell'appalto	13.000 t. * 140,00 €/t. = €. 1.820.000,00	non quantificabili
Importo tolleranza 10%	1.300,00 t. * 140,00 €/t. = €. 182.000,00	non quantificabili

Per la determinazione dell'importo complessivo di appalto si è proceduto ad un'indagine di mercato in base alla quale si è assunto un costo unitario (posto a base di gara) l'importo di 140,00 €/t.

PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO/SMALTIMENTO RIFIUTI

(tutti gli importi sono espressi in Euro)

Servizio smaltimento rifiuti solidi urbani (CER 200301)	Importo parziali in Euro (Iva esclusa)
QUADRO A – COSTO DEL SERVIZIO	
Importo complessivo presunto dell'appalto - compresi oneri sicurezza – periodo 01 Gennaio 2025 / 31 Dicembre 2025 – quantitativo presunto di rifiuti da conferire t. 13.000,00	1.820.000,00
Importo di tolleranza in aumento del quantitativo conferito pari 10% (periodo 01/12/2025 – 31/12/2025 (1.300,00 tonnellate)	182.000,00
Importo complessivo presunto dell'appalto - compresi oneri sicurezza – periodo ripetizione 01Gennaio 2026 / 31 Dicembre 2026 – quantitativo presunto di rifiuti da conferire t. 13.000,00	1.820.000,00

Importo di tolleranza in aumento del quantitativo conferito pari 10% (periodo 01/12/2026 – 31/12/2026 (1.300,00 tonnellate))	182.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00
TOTALE QUADRO A	4.004.000,00
IL COSTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO È STATO DETERMINATO CONTRATTATTO 01.01.2025 -31.12.2025 IN €. <u>217.646,00</u>	

QUADRO B – SOMME A DISPOSIZIONE -COMPRESIVE DELL'EVENTUALE RINNOVO	
IVA sul servizio (10%)	400.400,00
Incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023 comprensivo dei costi della SAP (1% di € 4.004.000,00)	32.032,00
Contributo ANAC	660,00
Somme a disposizione (riservato acquisti tecnologici)	8.008,00
COMPENSO CCT ex art. 215 D. Lgs 36/2023	10.000
TOTALE QUADRO B	451.100,00
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	4.455.100,00