

Capitolato Speciale d'Appalto

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATIVO DI SPAZZAMENTO
MECCANIZZATO CON AUTOSPAZZATRICE ED OPERATORE A TERRA E SERVIZIO DI PULIZIA AREA
MERCATI DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO (MI)
PER UN PERIODO DI 12 MESI**

Ente Appaltante: Nord Milano Ambiente S.p.A.

Soggetta a Direzione e Controllo ex art. 2497 bis Cod. Civ. da parte del
Comune di Cinisello Balsamo (Mi)

Sede Legale e Operativa: Via Modigliani 3/5 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale: € 2.000.000,00

REA: 1646498

Codice Fiscale e Partita Iva: 03145720961

e.mail: info@nordmilanoambiente.eu

PEC: nordmilanoambiente@pec.it

Sito web: www.nordmilanoambiente.eu

Numero Verde: 800421738

Data di presentazione Offerte: entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10/03/2023

Importo a base di gara € 290.000,00 oltre iva

Codice CIG 9638784030

TITOLO I – PARTE DESCRITTIVA

ART. 1 - OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di:

- **Spazzamento meccanizzato con autopazzatrice avente cassone di carico di capacità 5/6 mc ed operatore ausiliario a terra nel Comune di Cinisello Balsamo (MI);**
- **Servizio di Pulizia Aree Mercati rionali del Comune di Cinisello Balsamo (MI).**

secondo le modalità stabilite nel presente capitolato. Le prestazioni dovranno essere svolte sul territorio comunale di Cinisello Balsamo (MI) e le indicazioni delle vie e aree riportate negli allegati al presente capitolato sono da intendersi meramente indicative e l'Appaltatore si impegna a svolgere il servizio anche in luoghi non denominati o non espressamente citati o per la quale venga mutata la denominazione o non ricompresi negli allegati stessi. Le prestazioni dovranno essere svolte dall'Appaltatore con propri capitali, mezzi tecnici, attrezzature e personale, mediante l'azione organizzativa dell'Appaltatore stesso, ovvero assumendosi il rischio d'impresa, fatto salvo quanto specificamente previsto nel presente capitolato. I servizi oggetto dell'appalto contemplati nel presente Capitolato sono da considerare ad ogni effetto servizi pubblici e costituiscono attività di pubblico interesse, finalizzata ad assicurare un'elevata protezione dell'ambiente, ai sensi dell'art. 178, comma 1, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha la durata di 12 mesi (dodici mesi) e decorre dalla data di sottoscrizione dello stesso ovvero dalla data di avvio delle prestazioni.

ART. 3 - PROROGA DEL CONTRATTO

Qualora, dopo la scadenza del contratto, fosse necessario un lasso di tempo per esperire una nuova procedura di gara d'appalto, l'appaltatore, previa richiesta di Nord Milano Ambiente, sarà tenuto alla prosecuzione del servizio, in regime di temporanea prorogatio ed alle medesime condizioni contrattuali, per un periodo massimo di mesi 3 (tre), senza poter pretendere indennizzo alcuno.

ART. 4 – REVISIONE PREZZI

Non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali; pertanto il canone ed i prezzi applicati resteranno fissi ed invariati per tutta la durata del contratto.

ART. 5 - MODALITA' E TEMPI DI INTERVENTO

I servizi di questo appalto sono da considerarsi, ad ogni effetto, servizi pubblici e non potranno essere sospesi o abbandonati, salvo che per dimostrata "causa di forza maggiore". In caso di servizio irregolare o di interruzione dello stesso, l'Appaltatore si impegna ad adottare con tempestività le misure necessarie a ristabilire le condizioni normali. In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, la ditta dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella legge 12 giugno 1990 n. 146 e successive modifiche ed integrazioni per l'esercizio del diritto di sciopero dei servizi pubblici essenziali: in particolare, si farà carico della dovuta informazione agli utenti, mediante opportune azioni informative, nelle forme e nei termini di legge, circa i modi, i tempi ed entità di erogazione dei servizi nel corso dello sciopero stesso e delle misure per la loro riattivazione. Ciò anche tramite comunicazioni scritte tempestivamente inviate all'ufficio tecnico di Nord Milano Ambiente S.p.A. Casi di funzionamento irregolare o di interruzione potranno verificarsi soltanto per cause di forza maggiore. In tali circostanze, che non costituiranno titolo alcuno per qualsivoglia



richiesta di danni maturati e/o maturandi, l'Appaltatore adotterà le misure necessarie volte ad arrecare agli utenti il minore disagio possibile e a recuperare il servizio nel più breve tempo possibile. Non saranno considerati causa di forza maggiore e, quindi saranno sanzionabili, scioperi del personale che dipendessero da cause direttamente imputabili all'Appaltatore, quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o l'anomala permanente distribuzione del carico di lavoro rispetto a quanto previsto dal contratto di lavoro applicato in ambito territoriale.

ART 6 - PERSONALE IMPIEGATO NELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

L'Appaltatore dovrà impiegare personale in numero e qualifica tali da garantire la regolarità ed il corretto svolgimento delle prestazioni. La dotazione minima di personale necessaria per l'espletamento dei servizi del presente appalto è la seguente:

Spazzamento meccanizzato strade:

- n° 1 Autista autospazzatrice;
- n° 1 Operatore appiedato con soffiatore tipo Pellenc.

Pulizia aree mercati :

- n° 1 Autista autospazzatrice mc. 5/7;
- n° 1 Operatore appiedato con soffiatore tipo Pellenc;
- n° 4 Conducenti Autocarro Costipatore mc. 7;
- n° 1 Conducenti Vasca Ribaltabile mc. 6;
- n° 1 Operatore spazzino/transennista;

Oltre al personale necessario allo svolgimento normale del servizio, l'Appaltatore dovrà avere a disposizione altro personale in numero sufficiente a garantire le eventuali sostituzioni in caso di ferie e/o malattia. L'Appaltatore, si assicurerà che per l'esecuzione dei servizi sia scelto personale capace e fisicamente idoneo, istruito preventivamente sul servizio da svolgere, sulle caratteristiche e le modalità operative dei macchinari, degli impianti, delle attrezzature nonché dei dispositivi individuali di protezione previsti. L'Appaltatore dovrà inoltre garantire un costante ed elevato grado di conoscenze professionali del personale di ogni ordine e grado, organizzando periodici corsi di aggiornamento. L'Impresa appaltatrice, prima dell'avvio dei servizi, dovrà comunicare al Direttore dell'esecuzione/Responsabile Unico del Procedimento:

- a) l'elenco nominativo del personale impiegato e dei relativi turni di servizio;
- b) il CCNL applicato al personale impiegato per lo svolgimento delle prestazioni;
- c) le mansioni di ciascun addetto in servizio;
- d) l'elenco delle persone incaricate della gestione delle emergenze;
- e) i numeri di telefonia mobile aziendale coi quali poter contattare i capisquadra e tutti gli ulteriori referenti preposti (eventuali modifiche apportate nel corso dell'appalto dovranno essere comunicate immediatamente al Committente).

L'Appaltatore, relativamente al personale impiegato nello svolgimento delle prestazioni, inclusi gli eventuali soci-lavoratori:

1. dovrà applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai contratti collettivi vigenti del settore e nella zona di svolgimento delle prestazioni;
2. dovrà provvedere altresì a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi;

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



3. dovrà provvedere all'inserimento di lavoratori disabili secondo le disposizioni della legge 3/12/1999 n° 68;
4. dovrà provvedere a formare e informare il personale relativamente ai rischi specifici che possono verificarsi durante l'esecuzione delle prestazioni;
5. non potrà effettuare variazioni nell'organico, salvo per cause di forza maggiore, a partire dai 240 giorni solari e continuativi precedenti alla scadenza del contratto.

Il personale in servizio:

- sarà fornito, a cura e spese dell'Appaltatore, divisa completa di targhetta di identificazione dell'Azienda, da indossarsi sempre in stato di conveniente decoro durante l'orario di lavoro. La divisa del personale sarà unica e rispondente alle caratteristiche di fluorescenza e rifrangenza stabilite dalle vigenti normative relative alla sicurezza sul lavoro, e dovrà comprendere un indumento ad alta visibilità minimo classe 2 per il tronco, e un indumento ad alta visibilità classe 2 per gli arti inferiori, preferibilmente entrambi di colore arancio; i dispositivi di protezione individuale – calzature di sicurezza, guanti, otoprotettori, occhiali antischeggia/antipolvere, mascherina antipolvere - dovranno avere caratteristiche di sicurezza non inferiori a quelli omologhi in uso presso il personale la Stazione Appaltante;
- manterrà un contegno corretto e riguardoso verso la cittadinanza e si uniformerà alle disposizioni emanate dall'Autorità Comunale in materia di igiene e di sanità ed agli ordini impartiti dall'Appaltatore su indicazioni della Stazione Appaltante.
- avrà sufficiente padronanza della lingua italiana e conoscenza della segnaletica in uso. Il Referente per l'Appalto dell'Impresa e gli autisti operanti sul territorio saranno dotati di telefono cellulare o di dispositivo equivalente, onde permettere il coordinamento tempestivo delle attività in caso di mutate condizioni di servizio. L'Appaltatore si impegna a mantenerne il numero di addetti, qualifiche ed efficienza operativa per tutta la durata del servizio. La Stazione Appaltante è estranea a ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Appaltatore e il personale impiegato nelle prestazioni.

Ove un dipendente dell'Appaltatore assuma un comportamento ritenuto sconveniente o irrispettoso dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà attivarsi applicando le opportune sanzioni disciplinari e provvedendo, nei casi più gravi, anche su semplice richiesta della Stazione Appaltante, alla sostituzione del dipendente stesso. Il personale dell'Appaltatore dovrà prestare la massima attenzione durante l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, sia per evitare infortuni sul lavoro che danni alle altrui proprietà.

ART 7 – MEZZI E ATTREZZATURE

La dotazione minima di automezzi necessari per l'espletamento dei servizi del presente appalto è la seguente:

Spazzamento meccanizzato strade:

- n° 1 autospazzatrice mc. 5/7;
- n° 1 soffiatore tipo Pellenc.

Pulizia aree mercati :

- n° 1 autospazzatrice mc. 5/7;
- n° 4 Autocarro Costipatore mc. 7;
- n° 1 Vasca Ribaltabile mc. 6;
- n° 1 soffiatore tipo Pellenc.

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



L'Appaltatore si impegna ad utilizzare e mantenere in servizio i mezzi e le attrezzature, in quantità sufficiente e di tipo idoneo a garantire la regolare esecuzione dei servizi previsti dal presente Capitolato. L'Appaltatore si impegna ad assicurare che tutti i macchinari, i mezzi e le attrezzature siano mantenuti costantemente in perfetto stato di efficienza e di presentabilità, regolarmente verniciati, con particolare attenzione ai dispositivi di sicurezza, assoggettandoli alle revisioni periodiche previste dalle normative vigenti e ricorrendo, ove necessario alle opportune attività manutentive di carattere sia ordinario che straordinario. I veicoli non dovranno essere caricati oltre i limiti previsti dalla normativa vigente e dalle specifiche del veicolo stesso. La data di prima immatricolazione dei mezzi adibiti alle attività del presente appalto, non potrà essere antecedente di oltre cinque anni rispetto a quella di inizio dei servizi. L'Appaltatore si impegna inoltre a provvedere alla pulizia giornaliera dei mezzi impiegati ed alla loro disinfezione con periodicità almeno settimanale; tutti i mezzi rispetteranno le norme relative agli scarichi ed emissioni gassose e rumorose in vigore o che potranno essere emanate durante il corso del contratto. La sola autospazzatrice dovrà essere dotata di un sistema di geolocalizzazione GPS e di trasmissione dati GPRS o superiore. Il sistema di localizzazione e trasmissione dovrà essere mantenuto in perfetta efficienza segnalando tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni anomalia o problematica di funzionamento. Il sistema costituisce report giornaliero valido ad ogni effetto contrattuale per la verifica delle risorse adibite al servizio, del rispetto degli orari di svolgimento dei servizi, del rispetto dei percorsi e degli altri obblighi contrattuali il cui adempimento sia utilmente rilevabile mediante tale strumento. Il sistema dovrà altresì consentire alla stazione appaltante di verificare per ciascuna delle attività svolte i seguenti dati:

- targa del veicolo che ha svolto il servizio;
- per ogni rilevazione, coordinate della posizione dell'automezzo e indirizzo parlante corrispondente, velocità di spostamento, attrezzatura spazzante e aspirante ON/OFF. Ai fini di quanto sopra la Stazione Appaltante dovrà essere abilitata a spese dell'Appaltatore alla ricezione dei dati prodotti dal sistema. Il mancato funzionamento del sistema non segnalato entro la fine del turno di riferimento è da intendersi come mancato rispetto degli obblighi di comunicazione e darà luogo all'applicazione delle penali previste dal presente Capitolato. L'Appaltatore ha l'obbligo di provvedere a sostituire gli automezzi e le attrezzature qualora ciò si rendesse necessario, anche in caso di rottura o di fermo per manutenzione o riparazione, o comunque ogni qualvolta risultassero indisponibili per il servizio. A tal fine l'Appaltatore deve premunirsi di riserve adeguate a garantire che i servizi non abbiano a subire mancanze o ritardi. Tutte le spese inerenti all'acquisto, alla manutenzione e sostituzione di mezzi, materiali e attrezzature sono a totale carico dell'Appaltatore. Tutte le attrezzature ed i mezzi utilizzati per lo spazzamento meccanizzato e la raccolta dei rifiuti dovranno recare sulle portiere e/o sulla carrozzeria dell'attrezzatura, targhe magnetiche riportanti la ragione sociale della Stazione Appaltante. Tali targhe e/o decalcomanie saranno fornite a cura della Stazione appaltante.

I mezzi e le attrezzature previsti, in caso di rottura o fermata per manutenzione o riparazione, o comunque in ogni caso di indisponibilità, dovranno essere sostituiti da apposite riserve che l'Appaltatore avrà in disponibilità già dall'inizio dell'appalto, in modo che i servizi non abbiano a subire fermate o ritardi.

I mezzi impiegati nella raccolta saranno possibilmente a ridotto impatto ambientale, dovranno quindi rispettare i Criteri Ambientali Minimi così come previsto dalla norma. I macchinari e le attrezzature, in particolare, dovranno:

- rispettare le normative tecniche e di sicurezza generali vigenti;
- possedere le caratteristiche igieniche necessarie per l'adeguata garanzia di tutela ambientale.

Gli automezzi saranno dotati delle necessarie autorizzazioni inerenti il trasporto conto terzi e/o conto proprio. La Stazione Appaltante ha la facoltà di eseguire, in qualunque momento, appropriati controlli per assicurarsi dell'idoneità degli stessi e di disporre che i mezzi non idonei siano sostituiti o resi idonei.

ART 8 - ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Saranno a carico dell'Appaltatore, altresì, i seguenti oneri, obblighi e responsabilità:

- a. eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto secondo quanto previsto dal presente capitolato;
- b. la prestazione della manodopera, nonché l'approvvigionamento dei prodotti e delle attrezzature necessarie all'espletamento delle prestazioni;
- c. la riparazione di eventuali guasti conseguenti il servizio oggetto del contratto, nonché il risarcimento dei danni che da tali guasti potessero causare;
- d. l'Appaltatore non potrà richiedere compensi aggiuntivi per gli oneri sostenuti per il rispetto della normativa in materia di sicurezza, avendo in sede di offerta valutato tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento delle prestazioni nel rispetto del presente Capitolato speciale e della normativa vigente;
- e. l'impiego di personale di assoluta fiducia e di provata capacità nella quantità minima prevista in sede di offerta, al fine di garantire la perfetta esecuzione delle prestazioni. L'elenco del personale impiegato per l'esecuzione delle prestazioni dovrà essere comunicato al Direttore dell'esecuzione/Responsabile Unico del Procedimento prima dell'inizio delle prestazioni e comunque aggiornato ad ogni sostituzione e integrazione;
- f. l'osservanza documentata della normativa in materia di assicurazioni del personale contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, ecc.;
- g. nominare e comunicare alla Stazione Appaltante un Referente in grado di assumere decisioni rilevanti per il presente appalto, ivi compresa la possibilità di impegnare l'Appaltatore per le soluzioni e le decisioni afferenti l'appalto di cui trattasi, sia di carattere tecnico che gestionale ed organizzativo.
- i. far rispettare ai propri dipendenti gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento per i dipendenti pubblici di cui al DPR n. 62/2013;
- j. a garantire la serietà professionale dei propri dipendenti e dirigenti evitando la commissione dei reati di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.);
- k. l'osservanza della normativa in materia di Ambiente regolamentata dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i..
- l. Far pervenire agli uffici operativi della stazione appaltante entro e non oltre le ore 18,00 di ogni giornata lavorativa il rapportino di fine servizio relativo all'andamento dell'intervento di spazzamento strade giornaliero.

ART.9 – CORRISPETTIVI DI APPALTO E PAGAMENTI

Per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, la Stazione Appaltante verserà all'Appaltatore il canone annuo corrispondente all'importo di avvenuta aggiudicazione. Il canone annuo base indicato nell'offerta dell'Appaltatore si intende remunerativo per tutte le prestazioni previste nel presente Capitolato Speciale dell'Appalto, da eseguirsi secondo le modalità stabilite, per esplicita ammissione che l'Appaltatore abbia eseguito gli opportuni calcoli estimativi. Quale corrispettivo di tutte le obbligazioni di cui al presente capitolato spettano quindi all'Appaltatore: il canone, per l'intera durata dell'appalto, riferito a tutti i servizi di cui all'art. 3 è pari all'importo complessivo di aggiudicazione calcolato sull'importo a base di gara di € 290.000,00 (euro Duecentonovantamila/00) di cui €. 6.000,00 (euro seimila/00) per gli oneri di sicurezza indiretti relativi alle interferenze, non soggetti a ribasso e dettagliati nel D.U.V.R.I., I.V.A. esclusa. Il corrispettivo dovrà essere suddiviso in fatture mensili. Il pagamento del corrispettivo del servizio verrà effettuato entro il termine di 60 (sessanta) giorni lavorativi dalla data di ricezione della relativa fattura. Nel caso in cui la stazione appaltante non rispetti i tempi di pagamento, ai sensi dell'art. 5, c. 1 del D.Lgs n. 231/2002 e s.m.i., gli interessi moratori saranno calcolati applicando il tasso legale di interesse.

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



ART. 10 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, impegnandosi ad inserire negli eventuali contratti che potranno essere sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia della stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'appaltatore con la firma del presente capitolato si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto e dei nominativi, dati anagrafici e codice fiscale delle persone che possono agire sul conto medesimo.

ART. 11 - CESSIONE DEL CREDITO

Ai sensi dell'articolo 1260 comma 2 del codice civile (nel seguito cc), è esclusa qualunque cessione di crediti senza preventiva autorizzazione scritta da parte della Stazione Appaltante. Trova applicazione l'articolo 106, c. 13 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 12 - DIRETTORE DELL'ESECUZIONE/RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 101 e seguenti del D.Lvo n. 50/16 la prestazione oggetto del presente contratto sarà diretta dal Responsabile unico del procedimento nominato dalla stazione appaltante. Il Responsabile unico del procedimento svolge il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, in modo da assicurarne la regolare esecuzione nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione. L'Appaltatore è tenuto a conformarsi a tutte le direttive impartite dal Responsabile Unico del Procedimento nel corso dell'appalto nei tempi e modi che saranno definiti negli atti adottati dal medesimo.

ART. 13 - ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Dopo che il contratto è divenuto efficace, il Responsabile Unico del Procedimento autorizza e dà avvio all'esecuzione della prestazione. L'appaltatore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto; qualora l'appaltatore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto. Il Responsabile Unico del Procedimento redige apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in contraddittorio con l'appaltatore nel quale sono indicati:

- a) le aree e gli eventuali ambienti dove si svolge l'attività;
- b) la descrizione dei mezzi e degli strumenti eventualmente messi a disposizione dalla stazione appaltante;
- c) la dichiarazione attestante che lo stato attuale delle aree e degli ambienti è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dell'attività.

Le eventuali prestazioni non eseguite dall'appaltatore per motivi contingenti e concordati dalle parti, non saranno stornate dal canone d'appalto (perché a corpo), ma dovranno necessariamente essere recuperate e/o compensate da servizi alternativi concordati con il Responsabile unico del procedimento.

ART. 14 - DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'appaltatore, se non è disposta dal Responsabile unico del procedimento e preventivamente approvata dalla stazione appaltante nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti nella normativa vigente e come disciplinato nel seguito del presente capitolato. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



ART. 15 - SUBAPPALTO

L'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto è direttamente affidata all'Appaltatore; l'eventuale subappalto delle prestazioni è soggetto alle norme stabilite dall'articolo 105 del D.Lvo 50/2016, ivi compreso il limite massimo del 40% dell'importo contrattuale del valore subappaltabile. Qualora l'Appaltatore intenda subappaltare parte delle prestazioni oggetto dell'appalto e comunque in misura non superiore al 40% dell'importo del contratto, deve obbligatoriamente avere prodotto, al momento della presentazione dell'offerta, apposita dichiarazione nella quale siano specificate le parti delle prestazioni che intende subappaltare, nonché deve trasmettere alla stazione appaltante copia del contratto di subappalto, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione della relativa parte di prestazioni, nonché tutti gli altri documenti e dichiarazioni indicati nel citato art. 105. La mancata presentazione, in sede di gara, della dichiarazione di cui sopra, farà decadere il diritto, per l'Appaltatore, di richiedere successivamente l'autorizzazione all'affidamento di parte delle prestazioni in subappalto. Il fatto che il subappalto sia stato autorizzato, non esime l'Appaltatore dalle responsabilità ad esso derivate dal contratto, incluse le prestazioni a carico del subappaltatore, rimanendo esso l'unico e sol responsabile verso la Stazione Appaltante della buona riuscita delle prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante, l'appaltatore dovrà trasmettere la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.lgs. 50/2016 in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del medesimo D.lgs. 50/16. In particolare, per quanto riguarda il pagamento delle prestazioni rese dai subappaltatori, la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il Subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'Appaltatore;
- c) su richiesta del Subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Negli altri casi si richiama l'obbligo dell'Appaltatore di trasmettere alla Stazione Appaltante entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. In caso di inadempimento, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere i pagamenti fino ad avvenuta regolarizzazione degli adempimenti dell'Appaltatore di cui al periodo precedente. Le disposizioni che disciplinano il subappalto, ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 50/16 e s.m.i., si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese e alle società anche consortili.

ART. 16 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – CESSIONE DELL'AZIENDA

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, sotto qualunque forma, in tutto o anche solo in parte, il contratto d'appalto a pena di nullità. Sono fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di impresa per i quali la cessione del contratto è consentita, ai sensi dell'articolo 1406 e seguenti del cc e dell'articolo 106 del D.lgs. 50/16 a condizione che il cessionario (oppure il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione), provveda a documentare il possesso dei requisiti previsti per la gestione della prestazione.

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



ART. 17 - CAUZIONE DEFINITIVA

A seguito della comunicazione di aggiudicazione della prestazione oggetto del presente appalto, l'Appaltatore dovrà procedere alla costituzione di una garanzia definitiva pari ad almeno il 10% dell'importo contrattuale netto e comunque in conformità, nei modi, forme e importi di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016. La garanzia definitiva potrà essere versata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa a prima richiesta rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ai sensi del testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private, approvato con dpr 13.2.1959, n. 449, oppure da intermediari finanziari a ciò autorizzati. La cauzione deve riportare la dichiarazione del fideiussore della formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del cc, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 del cc comma 2 e prevedere espressamente la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La mancata costituzione della cauzione definitiva determinerà la decadenza dell'affidamento. La garanzia definitiva copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del servizio e verrà restituita in seguito a istanza dell'Appaltatore entro i sei mesi seguenti la scadenza del termine di validità del contratto, verificata la non sussistenza di contenzioso in atto, in base alle risultanze del certificato di verifica di conformità delle prestazioni svolte, rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento. Il termine predetto deve intendersi come data effettiva di conclusione del rapporto contrattuale. In caso di violazione delle norme e delle prescrizioni contrattuali, la cauzione potrà essere incamerata, totalmente o parzialmente, dalla Stazione Appaltante. Resta salva, per la Stazione Appaltante, la facoltà di richiedere l'integrazione della cauzione nel caso che la stessa non risultasse più proporzionalmente idonea alla garanzia, a causa della maggiorazione del corrispettivo dell'appalto in conseguenza dell'estensione delle prestazioni. La Stazione Appaltante è autorizzata a prelevare dalla cauzione o dal corrispettivo tutte le somme di cui diventasse creditore nei riguardi dell'Appaltatore per inadempimenti contrattuali o danni o altro alla stessa imputabili. Conseguentemente alla riduzione della cauzione per quanto sopra, l'Appaltatore è obbligato nel termine di 10 giorni naturali consecutivi a reintegrare la cauzione stessa, pena la rescissione del contratto a discrezione della Stazione Appaltante.

ART.18 - COPERTURE ASSICURATIVE

L'Appaltatore assumerà, senza riserva o eccezione, ogni responsabilità per danni alla stazione appaltante o a terzi, alle persone o alle cose, che dovessero derivare da qualsiasi infortunio o fatto imputabile all'appaltatore o al suo personale in relazione all'esecuzione delle prestazioni o a cause ad esso connesse. A tal fine l'Appaltatore dovrà stipulare un'idonea polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'appalto in oggetto, e con l'estensione nel novero dei terzi, della Stazione appaltante e dei suoi dipendenti con massimale, per anno e per sinistro, valido per l'intero servizio affidato di importo minimo fissato in 3 milioni di euro. In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo (o di Consorzio di Imprese, ai sensi dell'art. 2602 del cc) l'Impresa Mandataria (o il Consorzio) dovrà esibire l'estensione della copertura assicurativa per RCT/RCO anche per le attività delle Mandanti o delle Consorziat. Tutte le polizze dovranno essere preventivamente accettate dalla Stazione appaltante ed esibite prima della stipula del contratto, fermo restando che ciò non costituisce sgravio alcuno delle responsabilità incombenti all'Impresa aggiudicataria. La copertura assicurativa dovrà avere validità almeno fino ai sei mesi successivi alla scadenza contrattuale. In caso di impossibilità, le Mandanti o le Consorziat dovranno esibire proprie polizze per RCT/RCO con le modalità e alle condizioni sopra riportate. In caso di Consorzio tra Cooperative di Produzione e Lavoro e di Consorzio tra Imprese artigiane, le polizze assicurative dovranno essere esibite dalle Imprese Consorziat. In caso di subappalto, la copertura assicurativa dell'impresa dovrà contemplare la copertura assicurativa per RCT/RCO del subappaltatore. L'inosservanza di quanto sopra previsto o l'inadeguatezza delle polizze, non consentono

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



di procedere alla stipula del contratto o alla prosecuzione dello stesso a discrezione della Stazione appaltante per fatto e colpa dell'Impresa.

ART. 19 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

L'Appaltatore, al momento della sottoscrizione del contratto e comunque con almeno sette giorni di anticipo rispetto all'avvio del servizio, dovrà consegnare al Responsabile unico del procedimento il "Documento di Valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori inerenti le prestazioni oggetto dell'appalto" (DVR) redatto ai sensi del D.Lgs 81/2008 in vista dell'attuazione, ove necessario, della cooperazione alla realizzazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e del coordinamento degli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori. La stazione appaltante, congiuntamente all'appaltatore, provvederà a predisporre il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) che dovrà essere sottoscritto prima dell'avvio del servizio. Si sottolinea che la mancata presentazione della documentazione in adempimento del D.Lgs. 81/08, potrà comportare la revoca dell'aggiudicazione dell'appalto. L'Appaltatore deve predisporre tutte le attrezzature, i mezzi di protezione e prevenzione, compresi i dispositivi individuali di protezione (DPI) necessari e opportuni ed emanerà le disposizioni e le procedure di sicurezza che riterrà opportuno adottare per garantire l'incolumità del proprio personale e di eventuali terzi. Durante le operazioni di conferimento dei rifiuti raccolta presso le piattaforme ecologiche gestite dalla Stazione appaltante o comunque presso l'impianto di conferimento dei rifiuti l'Impresa deve:

- presentarsi all'operatore addetto alla gestione della piattaforma e chiedere l'autorizzazione ad effettuare il servizio prima di procedere;
- procedere a passo d'uomo durante tutte le operazioni;
- pesare in ingresso ed in uscita il veicolo (dove sia presente la pesa);
- effettuare le operazioni di trasbordo dei rifiuti evitando la dispersione dei rifiuti a terra e mantenendo pulita l'area oggetto di intervento;
- in caso di sversamento di rifiuti, provvedere immediatamente alla rimozione degli stessi mediante le più opportune operazioni di messa in sicurezza.

L'Appaltatore dovrà quindi avere a disposizione al momento del conferimento dei rifiuti tutta l'attrezzatura idonea a queste operazioni. Si specifica che tutti gli spostamenti dei veicoli all'interno delle piattaforme ecologiche o degli impianti dovranno avvenire a passo d'uomo e rispettando la segnaletica orizzontale e verticale presente. La Stazione appaltante si riserva il diritto di controllare, in qualsiasi momento, l'adempimento da parte dell'Impresa di quanto sopra descritto. L'Appaltatore deve notificare immediatamente alla Stazione appaltante, oltre che alle autorità ed enti previsti dalla legislazione vigente, ogni incidente e/o infortunio avvenuto durante l'esecuzione delle prestazioni da parte dell'Appaltatore, o delle eventuali imprese subappaltatrici, che abbia coinvolto personale e/o mezzi/impianti/attrezzature della Stazione appaltante e/o causato danni o perdita della proprietà. L'Appaltatore, fatti salvi gli adempimenti di norma, deve predisporre e trasmettere al Responsabile unico del procedimento un rapporto di incidente/infortunio entro 7 giorni naturali consecutivi dal suo verificarsi.



ART. 20 – SOPRALLUOGO

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere preventivamente richiesto tramite PEC e dovrà essere effettuato entro e non oltre 7 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte, di cui al bando di gara.

Il sopralluogo sui luoghi oggetto del servizio è obbligatorio in ragione della complessità dell'appalto strettamente correlato alla conformazione del territorio comunale.

Ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi interessati dallo svolgimento del servizio. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato e comprovato secondo le seguenti distinte modalità qui indicate.

Il concorrente dovrà concordare il giorno e l'orario per il sopralluogo nei soli giorni feriali, dal lunedì al venerdì in orario 8:30 - 14:00, previo appuntamento, contattando la Segreteria Tecnica Amministrativa della Stazione Appaltante Nord Milano Ambiente SpA all'indirizzo e-mail info@nordmilanoambiente.eu e deve essere contestualmente formalizzata con l'invio di una comunicazione via PEC all'indirizzo nordmilanoambiente@pec.it avente ad oggetto "COMUNICAZIONE RISERVATA – RICHIESTA SOPRALLUOGO – GARA CIG 9638784030" e riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente, recapito telefonico, indirizzo e-mail, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La data del suddetto sopralluogo verrà proposta dalla Stazione Appaltante proponente al soggetto potenziale offerente.

Qualora la data proposta non dovesse essere di gradimento da parte di detto soggetto potenziale offerente, verrà proposta una sola seconda alternativa.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o direttore tecnico come risultanti da certificato CCIAA; può essere fatto anche da soggetto diverso purché munito di procura notarile o di delega scritta del titolare. Si precisa che ciascun delegato potrà rappresentare soltanto un'impresa concorrente (singola o associata). In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati con le modalità di cui sopra.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi con le modalità di cui sopra.

Al termine dei sopralluoghi verrà rilasciata dalla Stazione Appaltante apposita attestazione di avvenuto sopralluogo che dovrà essere inserita nel plico telematico "Documentazione amministrativa"



ART. 21 – GESTIONE DEI SINISTRI

Restano a carico dell'appaltatore:

- a) tutte le misure e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto;
- b) l'onere per il ripristino della situazione preesistente o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti.

L'appaltatore non può pretendere indennizzi per danni se non in caso fortuito o di forza maggiore e nei limiti previsti dalla vigente normativa civilistica. In tal caso l'appaltatore ne fa denuncia al Responsabile unico del procedimento entro 5 giorni da quello dell'evento, a pena di decadenza dal diritto all'indennizzo. Al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto l'appaltatore, spetta al Responsabile unico del procedimento redigere processo verbale alla presenza di quest'ultimo, accertando:

- a) lo stato delle cose dopo il danno, rapportandole allo stato precedente;
- b) le cause dei danni, precisando l'eventuale caso fortuito o di forza maggiore;
- c) l'eventuale negligenza, indicandone il responsabile;
- d) l'osservanza o meno delle regole dell'arte e delle prescrizioni del direttore dell'esecuzione;
- e) l'eventuale omissione delle cautele necessarie a prevenire i danni. Nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'esecutore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

ART. 22 - RISERVATEZZA

L'Impresa ha l'impegno di mantenere la più assoluta riservatezza su tutti i documenti forniti dalla stazione appaltante per lo svolgimento delle prestazioni e su tutti i dati relativi alle prestazioni che sono di proprietà esclusiva della stazione appaltante. L'Impresa è inoltre tenuta a non pubblicare articoli e/o fotografie relativi ai luoghi in cui dovrà svolgersi la prestazione, salvo esplicito benestare del Committente. Tale impegno si estende anche agli eventuali subappaltatori.



Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it

ART. 23 - PENALITÀ PER MANCATO RISPETTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Al verificarsi dei seguenti casi, saranno applicate all'Appaltatore le relative penali pecuniarie, fatti comunque salvi gli eventuali ulteriori maggiori oneri che ne dovessero conseguire:

PENALITA' PER MANCATO RISPETTO OBBLIGHI CONTRATTUALI	
OBBLIGHI CONTRATTUALI	PENALITA'
Immissione in servizio di mezzi privi della denominazione della ditta	€ 50,00/mezzo/giorno
mancata manutenzione, pulizia, verniciatura dei mezzi immessi in servizio	€ 50,00/mezzo/giorno
verificato sovraccarico dei mezzi in servizio	€ 100,00/mezzo
verificato e reiterato sovraccarico dei mezzi in servizio - anomalia già contestata	€ 250,00/mezzo
mancato completamento di un servizio	€ 50,00/die
mancato completamento di un servizio - disservizio già contestato	€ 100,00/die
mancata pulizia del materiale caduto a terra durante il trasbordo	€ 50,00/disservizio
ultimazione del servizio oltre il tempo orario previsto	€ 25,00/ora
reiterata ultimazione del servizio oltre il termine orario previsto - disservizio già contestato	€ 100,00/giorno
mancata trasmissione del report di svolgimento del servizio, estratto dal sistema di controllo satellitare del veicolo	€ 50,00/giorno per ogni giorno di mancata trasmissione
mancato utilizzo dei mezzi aventi le caratteristiche offerte in sede di gara	€ 50,00/giorno/mezzo



Eventuali danni a persone e cose derivanti da condotta negligente del personale dell'appaltatore saranno a totale carico dello stesso.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo avverrà secondo le seguenti modalità/iter procedurale:

- 1) la stazione appaltante contesta il fatto all'appaltatore **al momento dell'accertamento della non conformità del servizio** e comunque entro due ore (o nel più breve tempo possibile) a mezzo telefono mobile al fine di consentire alla stazione appaltante un sopralluogo immediato in contraddittorio a mezzo del proprio responsabile operativo
- 2) La contestazione sarà successivamente formalizzata mediante fax o raccomandata R.R. o posta elettronica certificata (PEC) al fine di consentire all'appaltatore le proprie contro deduzioni;
- 2) l'appaltatore, entro e non oltre 72 ore dalla ricezione della contestazione, dovrà fornire le proprie controdeduzioni mediante fax o raccomandata R.R. o posta elettronica certificata (PEC);
- 3) la stazione appaltante valuterà le eventuali controdeduzioni fornite e adotterà le decisioni conseguenti entro 3 giorni, dandone comunicazione scritta all'appaltatore;
- 4) In caso di applicazione della penale contrattuale all'appaltatore, la stazione appaltante provvederà a detrarre il relativo importo dalla prima fattura utile in liquidazione, anche se relativa a periodi di diversa competenza, fatta salva comunque la facoltà della stazione appaltante di avvalersi dell'incameramento anche parziale della fidejussione; in tale ultimo caso, sarà onere dell'appaltatore ricostituire l'importo complessivo oggetto della cauzione.



Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it

ART. 24 – GRAVE ERRORE CONTRATTUALE

Costituisce grave errore contrattuale, e quindi grave inadempimento con conseguente risoluzione del contratto, risarcimento del danno e incameramento della cauzione, il verificarsi di uno dei seguenti casi:

Grave errore
Mancata applicazione del CCNL di riferimento
Mancata assunzione di lavoratori disabili
Manomissione o falsificazione di formulari per il trasporto dei rifiuti
Subappalto non autorizzato
DURC negativo consecutivo per due volte consecutive
Mancato inizio di tutti i servizi alla data prevista dal contratto
Arbitrario abbandono, o sospensione non dipendente da causa di forza maggiore, di tutti o parte dei servizi
Mancanza o revoca dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali
Mancanza o revoca dell'iscrizione all'Albo trasportatori di cose per conto di terzi e/o contro proprio
Sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante o del responsabile tecnico per un reato contro la pubblica amministrazione
Inosservanza degli obblighi previdenziali relativi al personale
Ripetute inosservanza (max. 3) delle prescrizioni volte a salvaguardare la sicurezza e l'incolumità dei lavoratori
Mancata dimostrazione delle coperture assicurative e delle garanzie fidejussorie previste dal presente contratto
Violazione di uno o più obblighi prescritti a carico degli appaltatori dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del d.lgs 30/03/2001 n. 165" e del codice di comportamento dei dipendenti dei Comuni serviti
Applicazione di nr 3 penali (anche diverse) per inadempienza contrattuale per singolo anno di contratto così come da art.26

Al verificarsi di una o più fattispecie su indicate, il Committente seguirà la procedura disciplinata negli art. 108 e seguenti del Codice degli appalti. In caso di risoluzione del contratto, all'Impresa spetterà il pagamento delle prestazioni regolarmente svolte fino al momento dello scioglimento del contratto, al netto delle eventuali penali e/o danni e/o maggiori oneri che la stazione appaltante dovrà sostenere in conseguenza della risoluzione. In seguito alla risoluzione del contratto, la stazione appaltante potrà, a suo insindacabile giudizio, procedere all'affidamento delle prestazioni all'Impresa risultata seconda classificata nella graduatoria della procedura di gara e, in caso di rifiuto di quest'ultima, alle successive seguendo l'ordine di graduatoria ai sensi dell'art. 110 del D.Lvo n. 50/16.



ART. 25 - OSSERVANZA DI CAPITOLATO, LEGGI, NORME E REGOLAMENTI

L'appaltatore è obbligato, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di tutte le norme contenute nel presente Capitolato, nonché di tutte le leggi, norme e regolamenti vigenti, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale o emanate nel corso delle prestazioni, non pretendendo alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio che da ciò derivi. L'appaltatore è obbligato alla scrupolosa osservanza di tutte le regolamentazioni e le disposizioni delle Autorità competenti che hanno giurisdizione sui vari luoghi nei quali deve eseguirsi la prestazione. Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si fa riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/16 ed al Codice Civile per quanto applicabile oltre alle leggi comunitarie, statali, regionali in materia, nonché norme e regolamenti vigenti, di trasporto e gestione di rifiuti regolamentate tra l'altro dal D.Lgs.152/06 e s.m.i.. L'appaltatore nello svolgimento delle prestazioni si impegna a rispettare il Modello di Organizzazione Gestione e Controllo e relative Appendici ex D.Lgs. 231/2001 e smi adottato dalla Stazione appaltante e pubblicato sul sito internet aziendale.

ART. 26 - FORMA E SPESE CONTRATTUALI

Sono a totale carico dell'Impresa tutte le spese di contratto, nessuna esclusa o eccettuata, nonché ogni altra accessoria e conseguente. L'Impresa assume a suo carico il pagamento delle imposte, tasse e diritti comunque a essa derivate, con rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante. Saranno inoltre a carico dell'appaltatore tutte le spese di qualsiasi tipo, dirette e indirette, inerenti e conseguenti al contratto, alla stesura dei documenti in originale e copie, alle spese postali per comunicazioni d'ufficio da parte della stazione appaltante, alle spese di notifica e simili. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'articolo 31 del dpr 30/12/1982 n° 955. Ai sensi dell'art. 5, c. 2 del DM. 2.12.2016 (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

ART. 27- DOMICILIO E RECAPITO DELL'IMPRESA

Al momento dell'affidamento delle prestazioni, l'appaltatore deve indicare, come condizione minimale, un ufficio di sicuro recapito provvisto di telefono, fax e posta elettronica certificata (PEC). L'appaltatore deve anche provvedere a nominare un proprio dipendente, quale Rappresentante dell'Impresa stessa nei rapporti con il responsabile unico del procedimento, in modo da raggiungere una migliore organizzazione del servizio. Gli estremi del recapito dell'Impresa e il nominativo del Rappresentante dell'Impresa per lo svolgimento delle prestazioni dovranno essere comunicati in forma scritta dall'Appaltatore al Responsabile unico del procedimento. La nomina del Rappresentante dell'Impresa dovrà essere controfirmata dallo stesso per accettazione.

ART. 28 - FORO COMPETENTE

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, nell'interpretazione ed esecuzione delle obbligazioni contrattuali, saranno risolte di comune accordo tra le parti. In caso di mancanza di accordo, per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Monza (MB). È pertanto esclusa la clausola arbitrale.

ART. 29 - MODALITA' DI APPALTO

Il presente appalto sarà aggiudicato con la procedura aperta e con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell' Art. 95, comma 4 del D.L. 50/2016.

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo

Sede Legale, Amministrativa ed Operativa

Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale € 2.000.000,00

P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38

info@nordmilanoambiente.eu

nordmilanoambiente@pec.it



ART. 30 – DISPOSIZIONE GENERALI

MODALITA' E TEMPI DI INTERVENTO

I servizi di spazzamento meccanizzato del territorio comunale di Cinisello Balsamo devono essere effettuati tutti i giorni (dal lunedì al sabato, domenica esclusa) dalle ore 6,00 alle 12,00 per sei effettive ore di spazzamento giornaliero (comprendente dei soli trasferimenti per conferimento terre di risulta e approvvigionamento acqua) secondo il programma allegato al presente capitolato speciale d'appalto dovranno essere svolti nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- la dotazione di materiali ed attrezzature atte allo svolgimento delle operazioni di spazzamento è a carico totale dell'Appaltatore;
- nell'espletamento del servizio di spazzamento meccanizzato con operatore di supporto, dovrà essere data la priorità temporale alla pulizia di marciapiedi, aiuole e altri manufatti che si trovino lungo le strade di transito della spazzatrice, al fine di agevolare a quest'ultima la raccolta e la pulizia della via interessata;
- divieto assoluto di permanenza in cabina dell'operatore di supporto nel corso dello svolgimento del servizio, ad eccezione delle sole tratte di trasferimento in zona operativa;
- dovrà essere fatto ricorso all'utilizzo dei soffiatori elettrici in modo da convogliare sulla strada i rifiuti/foglie etc. da asportare con la spazzatrice; dovranno essere a ridotta rumorosità (< 75 dB) e rispettare i parametri ambientali della norma di riferimento. Gli operatori addetti al servizio eviteranno di sollevare polvere o di arrecare comunque intralcio alla circolazione;
- in caso di asporto di fogliame eventualmente presente, l'operatore è tenuto a raccogliere anche quello che è stato allontanato mediante l'impiego dei soffiatori dalle aiuole limitrofe alla carreggiata: è fatto obbligo di raccogliere anche il fogliame eventualmente depositato sui marciapiedi e raggruppato da altri operatori;
- nei tratti di strada e/o carreggiata per i quali si attua il solo spazzamento meccanizzato senza operatore di supporto, lo stesso dovrà essere eseguito a regola d'arte mantenendo la macchina ad una velocità operativa tale da assicurare la massima efficacia dell'intervento;
- durante lo spazzamento meccanizzato, quando presente anche l'operatore manuale, lo stesso provvederà a spostare eventuali cassonetti/contenitori/altri manufatti a supporto della raccolta eventualmente presenti affinché la spazzatrice possa pulire efficacemente anche l'area ad essi sottostante;
- l'Appaltatore verificherà tempestivamente se vi siano impedimenti che intralcino il servizio di spazzamento, segnalandoli agli uffici della Stazione appaltante che provvederà a farne attuare la rimozione.
- l'Appaltatore è tenuto a coordinarsi con la Stazione Appaltante in particolare relativamente alla eventuale necessità di prevedere il posizionamento di cartelli e/o segnali di divieto di sosta per spazzamento.

Tutti i servizi, ad esclusione di quelli espressamente e diversamente autorizzati dalla Stazione Appaltante, dovranno essere svolti nel rispetto degli orari concordati con la Stazione Appaltante. Nell'organizzazione del servizio, l'Appaltatore dovrà tenere conto delle situazioni particolari (presenza di scuole e del traffico relativo in corrispondenza all'ingresso e all'uscita dalle stesse). L'Appaltatore dovrà adeguare gli orari di svolgimento del servizio a quelli già previsti. In caso di variazioni che venissero apportate dalla Stazione appaltante

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



L'Appaltatore è tenuto a conformarsi senza peraltro poter vantare il diritto ad alcun ulteriore compenso aggiuntivo. Tutte le suddette modalità e condizioni di effettuazione dei servizi potranno in seguito essere modificate solo con la preventiva autorizzazione scritta della Stazione Appaltante o su formale indicazione della medesima. L'Appaltatore dovrà presentare annualmente una Relazione dei Servizi sulle anomalie/criticità riscontrate, sull'andamento del servizio e sugli eventi infortunistici eventualmente accaduti. Dopo un iniziale periodo transitorio della durata indicativa di tre mesi durante il quale verranno verificate le funzionalità e criticità dei programmi di intervento, all'Appaltatore potrà venir chiesto, e lo stesso non potrà esimersi da tale obbligo, di proporre un idoneo progetto di miglioramento del servizio sulla base dell'esperienza maturata e finalizzato alla razionalizzazione dei percorsi e di riduzione oraria dei divieti di sosta per pulizia strade. L'adozione del suddetto progetto verrà, comunque, decisa dalla Stazione Appaltante con apposito provvedimento. In caso di avverse condizioni atmosferiche quali pioggia battente continua e/o di cause di forza maggiore, il servizio potrà essere sospeso, fermo restando l'obbligo per l'Appaltatore del suo recupero durante la prima data utile indicata dal Responsabile unico del procedimento. In caso di sospensione del servizio o di mancata effettuazione dello stesso, l'Appaltatore è tenuto a darne tempestiva comunicazione alla Stazione Appaltante entro e non oltre le 2 ore dal verificarsi dell'evento. Prima dell'impiego, tutti gli automezzi e le relative attrezzature speciali, potranno essere sottoposti a verifica e giudizio di idoneità da parte della Stazione Appaltante in particolare per ciò che attiene alla possibilità di qualsiasi sversamento di liquidi o dispersione di rifiuti. I mezzi dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza meccanica, con la carrozzeria perfettamente verniciata ed integra e ciò per tutta la durata dell'Appalto ed essere prontamente sostituiti in caso di guasto meccanico temporaneo o quando eccessivamente deteriorati per l'uso. Su entrambi i lati di ogni mezzo dovrà essere riportato (anche mediante targhe magnetiche e/o adesivi) il nominativo dell'Appaltatore e la ragione sociale e logo della Stazione Appaltante senza alcun onere aggiuntivo a suo carico. Tutti i mezzi e le attrezzature impiegati dovranno essere sottoposti a periodici lavaggi e disinfezioni a carico dell'Appaltatore (presso propria struttura ovvero presso impianti terzi) in modo da risultare sempre e comunque idonei all'impiego previsto e conformi alle disposizioni normative vigenti. In particolare le spazzatrici dovranno essere lavate internamente (cassone interno e bocca di aspirazione) con una frequenza giornaliera ed esternamente almeno una volta ogni 7 giorni. Non sarà consentito l'utilizzo di alcun sito di proprietà della Stazione Appaltante per l'effettuazione di operazioni di lavaggio o sanificazione dei mezzi né per l'approvvigionamento di acqua a tal fine. **Sarà invece consentito all'appaltatore il rimessaggio a titolo gratuito della sola autospazzatrice c/o il cantiere della Stazione appaltante sito in Via Modigliani 3/5.** La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di chiedere all'Appaltatore di esibire prova dell'avvenuto lavaggio e disinfestazione del mezzo, attestante data di effettuazione dello stesso e tipologia di trattamento effettuato. In caso di servizio effettuato presso propria struttura, tale attestazione potrà essere sostituita da rapportino di lavoro interno. Sarà competenza e responsabilità dell'Appaltatore provvedere, per tempo, all'acquisizione anche di tutti gli eventuali atti autorizzativi diversi occorrenti per l'espletamento delle operazioni, quali ad esempio per la circolazione in zone soggette a divieti in relazione a tipologia o portata dei mezzi, o agli orari e giorni di transito, o in caso di divieti temporanei per lavori o manifestazioni, o per la circolazione stradale anche extraurbana in particolari periodi/giorni dell'anno, ecc. Il mezzo utilizzato dall'appaltatore per l'espletamento del servizio, deve iniziare l'attività prevista alle ore 06.00 del mattino completamente vuota e priva di rifiuti all'interno del cassone. Alla fine di ciascun servizio (come di seguito meglio dettagliato) il mezzo "macchina spazzatrice" dovrà recarsi su indicazioni della Stazione Appaltante presso una delle due Piattaforme ecologiche comunali di Via Modigliani, 3 e Via Petrella, 55 per effettuare le attività di scarico del rifiuto raccolto caratterizzato da CODICE EER 20.03.03. Dovrà provvedere pertanto se richiesta e/o previsto ad emettere e compilare il FIR (Formulario d'identificazione del rifiuto) secondo il disposto normativo vigente.

La pulizia meccanizzata del suolo pubblico verrà effettuata con l'impiego di autospazzatrici, secondo il piano di intervento allegato: la pulizia meccanizzata delle strade dovrà essere effettuata con frequenza giornaliera

Nord Milano Ambiente S.p.A. società unipersonale

Soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Cinisello Balsamo
Sede Legale, Amministrativa ed Operativa
Via Modigliani 5 - 20092 Cinisello Balsamo
Capitale Sociale € 2.000.000,00
P.IVA C.F. 03145720961 - REA di Milano 1646498



Numero Verde 800 42.17.38
info@nordmilanoambiente.eu
nordmilanoambiente@pec.it



dal lunedì al sabato dalle ore 06.00 alle ore 12:00 così come da itinerari indicati nel "Piano di intervento settimanale" allegato al presente Capitolato speciale d'appalto.

Dovrà essere previsto il supporto di un operatore ecologico munito di apparecchio soffiatore o altre idonee attrezzature, in grado di intervenire su spazi di ridotte dimensioni e che, precedendo la macchina, provveda a liberare i marciapiedi e gli spazi lungo il percorso, inaccessibili alla stessa, dai rifiuti ivi giacenti per convogliarli se del caso sulla sede stradale in modo che possano essere raccolti. Dovranno inoltre essere previsti interventi mirati di dissabbiamento delle strade non appena, approssimandosi la stagione primaverile, le condizioni meteorologiche siano tali da poter considerare improbabile il manifestarsi di gelate o precipitazioni nevose. Gli itinerari e gli orari contemplati nel presente Capitolato potranno essere modificati in relazione al manifestarsi di nuove esigenze, su richiesta della Stazione Appaltante. I rifiuti raccolti dall'autospazzatrice saranno trasportati, a cura e spese dell'appaltatore, direttamente alla piattaforma ecologica di Via Modigliani 3/5 a Cinisello Balsamo.

I costi relativi allo smaltimento delle terre da spazzamento agli impianti di destino rimangono di competenza di Nord Milano Ambiente SpA. Nel caso il servizio non fosse svolto per ragioni inerenti la situazione atmosferica (pioggia battente o neve) ovvero in caso di festività infrasettimanali, il servizio verrà recuperato in data da concordarsi.

Pulizia parcheggi L'appaltatore curerà la pulizia dei parcheggi esistenti sul territorio comunale con la medesima frequenza prevista per la zona di pulizia entro il cui perimetro essi sono ubicati.

I servizi di pulizia delle 6 aree mercato dislocate sul territorio comunale di Cinisello Balsamo, dovranno essere eseguiti dal lunedì al sabato compreso, secondo le indicazioni dello specifico allegato al presente capitolato speciale d'appalto. Il servizio dovrà essere garantito anche nel caso di eventuale anticipazione o posticipazione del giorno di mercato in presenza di festività infrasettimanali

Le attività di pulizia delle aree mercato consisteranno nelle seguenti azioni:

- con frequenza giornaliera, entro le ore 7,00 a.m. **posizionamento dei contenitori carrellabili** da litri 120/240 per la raccolta differenziata della frazione umida organica e del vetro, che andranno collocati in punti equidistanti delle aree mercatali (concordati con la stazione appaltante) atti a consentire la piena fruizione da parte dei frontisti maggiormente interessati alla produzione di tali tipologie di rifiuto (Frutta e verdura/Pescheria/Macelleria,Fiori e Piante, Bar, ristorazione, ecc.)
- con frequenza giornaliera, entro le ore 13.00 p.m. , prima dell'inizio delle attività di pulizia dell'area mercato, **posizionamento (ove previsto) di transenne** viarie fornite dalla stazione appaltante atte ad interdire il traffico veicolare nella zona mercatale di intervento a salvaguardia della sicurezza ed incolumità del personale addetto alle attività di pulizia;
- **spazzamento meccanizzato** dell'area mercatale a mezzo di autospazzatrice aspirante da mc. 5/6 e conferimento del materiale di risulta presso il container all'uopo predisposto in Piattaforma ecologica attrezzata di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella 55;
- **lavaggio a mezzo** getto d'acqua a pressione del piancito, suolo o pavimentazione delle zone mercatali interessate alle attività commerciali di prodotti alimentari e banco pesce, carne, ecc. soggette ad emissioni di reflui organici;

Dovrà essere eseguita la raccolta di tutti i rifiuti presenti sull'area opportunamente divisi per tipologia dai frontisti che eseguiranno il conferimento a mezzo sacchi da litri 100 in PEHD a proprio carico e sfuso accatastato per rifiuti ingombranti (cassette, polistirolo, imballaggi, ecc.), come qui di seguito :



- **Frazione secca residua/secco indifferenziata CER 200301** raccolta a mezzo sacchi in PEHD da litri 100 e trasporto del materiale presso il container/autocompressore all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;
- **Frazione umida organica FORSU CER 200108** raccolta a mezzo contenitori carrellabili da litri 120/240 dislocati in alcuni punti del mercato e trasporto del materiale presso il container all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o V.Petrella, 55;
- **Frazione differenziata imballaggi in cartone CER 150101** raccolta del materiale sfuso e impilato e/o inscatolato a cura dei frontisti e trasporto del materiale presso il container/autocompressore all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;
- **Frazione differenziata cassette di plastica CER 150102** raccolta del materiale sfuso e impilato a cura dei frontisti e trasporto del materiale presso il container/autocompressore all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;
- **Frazione differenziata imballaggi polistirolo CER 150102** raccolta del materiale sfuso e impilato a cura dei frontisti e trasporto del materiale presso il container all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;
- **Frazione differenziata traccianti film e telo plastico CER 150102** raccolta del materiale a mezzo sacchi, sfuso e/o impilato a cura dei frontisti e trasporto del materiale presso il container all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;
- **Frazione differenziata imballaggi in legno/cassette CER 150103** raccolta del materiale sfuso e impilato a cura dei frontisti e trasporto del materiale presso il container all'uopo predisposto presso una delle due Piattaforme ecologiche attrezzate di Via Modigliani, 3/5 o Via Petrella, 55;

La pulizia dell'area mercatale dovrà essere svolta a partire dalle ore 14.00 e dovrà essere conclusa entro non oltre le ore 17,00. Durante l'esecuzione dell'appalto, al fine di verificare/monitorare la corretta esecuzione del servizio, gli addetti di NMA SpA potranno effettuare degli audit di prima e seconda parte durante i quali potranno richiedere agli operatori in servizio di:

- Mostrare tesserino di riconoscimento,
- Mostrare libretto di circolazione del mezzo,
- Aprire il cassone della spazzatrice,
- Pesare il mezzo presso una delle nostre piattaforme; o presso un impianto autorizzato selezionato dalla Stazione Appaltante,

Qualsiasi tipo di documento necessario a verificare la corretta esecuzione delle

