



Disciplinare di Gara

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SERVIZI DI PULIZIA PARCHI E GIARDINI E AREE CANI APPALTO BIENNALE, CON FACOLTA' DI RINNOVO DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER UN ALTRO BIENNIO, PRESSO NORD MILANO AMBIENTE S.P.A. (COMUNE DI CINISELLO BALSAMO – MI), da affidare agli operatori economici e /o cooperative sociali e loro consorzi in ottemperanza all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ente Appaltante: Nord Milano Ambiente S.p.A.

Soggetta a Direzione e Controllo ex art. 2497 bis Cod. Civ. da parte del Comune di Cinisello Balsamo (Mi)

Sede Legale e Operativa: Via Modigliani 3/5 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale: € 2.000.000,00

REA: 1646498

Codice Fiscale e Partita Iva: 03145720961

e.mail: info@nordmilanoambiente.eu

PEC: nordmilanoambiente@pec.it

Sito web: www.nordmilanoambiente.eu

Numero Verde: 800421738

Data di presentazione Offerte: entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10/01/2022 ore 12.00

Importo a base di gara per il biennio (rinnovabile per un altro biennio) Euro 631.000,00 (seicentotrentunomila/00) Iva Esclusa (in caso di rinnovo, il valore per il secondo biennio sarà uguale a quello stabilito per il primo biennio)

Codice CIG 9000787467



1. PREMESSE

Con determina/decreto a contrarre n. 40/2021 del 29/11/2021 questa Società ha deliberato di affidare l'appalto biennale, eventualmente rinnovabile per un altro biennio, del servizio di pulizia di parchi, giardini e aree cani, ammettendo alla procedura esclusivamente operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

Il luogo di effettuazione del servizio è il territorio comunale di Cinisello Balsamo.

La presente procedura viene condotta, in ogni sua fase fino all'aggiudicazione, mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. Nord Milano Ambiente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.ariaspa.it

Per tutte le regole sulla registrazione ed utilizzo della piattaforma SINTEL si rinvia alle disposizioni stabilite tempo per tempo dal gestore della piattaforma con oneri a carico del partecipante alla gara di aggiornamento e di corretto utilizzo.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è *il dott. Maurizio Anzaldi*

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI

2.1 Documenti di gara

Il presente documento disciplina, ad integrazione e precisazione del bando di gara pubblicato nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, la partecipazione alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, indetta da Nord Milano Ambiente S.p.A. per l'aggiudicazione dell'appalto riguardante l'affidamento del servizio di pulizia di parchi, giardini e aree cani, nel territorio comunale di Cinisello Balsamo (MI). La procedura è aperta esclusivamente a operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.



La documentazione di gara comprende:

1. Bando
2. Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
3. Modulistica richiamata nel Disciplinare;
4. DGUE;
5. Elenco personale impiegato

Tutta la documentazione è disponibile sul sito internet aziendale di Nord Milano Ambiente S.p.A., all'indirizzo www.nordmilanoambiente.eu nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara, nonché presso la piattaforma di Regione Lombardia – Sintel, alla quale si può accedere al link: www.aria.regione.lombardia.it. Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite la piattaforma Sintel.

La gara avverrà con procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, attuativo delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE. L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

2.2 Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare mediante la piattaforma Sintel almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma Sintel.

3. FINALITÀ E OGGETTO DELLA PROCEDURA

3.1. Oggetto della procedura

La presente procedura ha per oggetto e finalità l'affidamento del servizio di Pulizia dei parchi, giardini e aree cani presenti sul territorio comunale di Cinisello Balsamo (Mi), conformemente a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'appalto, per un biennio, rinnovabile eventualmente per un ulteriore biennio.

3.2 Importo a base di gara

L'importo a base di gara per il biennio (rinnovabile per un altro biennio) €/ 631.000,00 (seicentotrentunomila/00) Iva Esclusa e in caso di rinnovo, il valore per il secondo biennio sarà uguale a quello stabilito per il primo biennio.

Il prezzo offerto sarà oggetto di revisione periodica Istat per tutta la durata contrattuale.

Nord Milano Ambiente comunicherà la volontà di rinnovo dell'affidamento per l'ulteriore biennio almeno tre mesi prima della conclusione del primo biennio di affidamento.

3.3 La procedura

La procedura prevista per la scelta del contraente è quella “aperta”, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il sistema di aggiudicazione dell’offerta economicamentepiù vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall’art. 95, comma 2, del medesimo decreto.

3.4 Procedura riservata

La partecipazione alla procedura è riservata esclusivamente a operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati, ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

3.5 Clausola sociale

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell’Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l’organizzazione dell’operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l’aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell’aggiudicatario uscente, come previsto dall’art. 50 del Codice dei contratti. A tal fine, l’elenco del personale attualmente impiegato è riportato nella documentazione di gara.

4. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE L’OFFERTA

Sono ammessi a presentare offerta esclusivamente gli operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati, ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs. 50/2016, aventi i requisiti di seguito definiti:

1. **assenza dei motivi di esclusione** previsti dalla normativa in vigore per i contratti pubblici (**art. 80 d.lgs. 50/2016** e altre norme ⁽¹⁾) - elencati nel modello di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), qui **allegato A**, secondo le prescrizioni ivi contenute;
2. **idoneità professionale (art. 83, comma 1, d.lgs. 50/2016)**, e precisamente:
 - a) I concorrenti dovranno dimostrare il possesso
 - b) dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell’art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 mediante iscrizione al registro delle imprese istituito presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice dei contratti pubblici), per l’esercizio dell’attività di cui alla presente gara. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dovrà essere presentata una dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l’insussistenza dell’obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., a cui andranno allegate le copie dell’Atto Costitutivo e dello Statuto.

- c) Iscrizione Albo Gestori Ambientali in Categoria 1 Classe C e/o superiore, per attività esclusiva di “Categoria 1 Raccolta e trasporto di rifiuti urbani – D1, di cui all’allegato D della Delibera Del Ministero dell’Ambiente n° 5 del 03/11/2016 o precedente iscrizione alla categoria 1 per raccolta differenziata”

3. Capacità economica e finanziaria

I concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 83 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e così come previsto dall’allegato XVII parte I del medesimo decreto, mediante: a) dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, contenente l’indicazione del fatturato minimo annuo, pari al doppio del valore stimato dell’appalto, nel settore di attività oggetto dell’appalto, al fine di garantire l’Amministrazione sull’esperienza dell’offerente; b) idonee dichiarazioni bancarie da parte di almeno due istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1° settembre 1993 n. 385; (le referenze bancarie devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete);

4. Capacità professionale e tecnica

I concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell’art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e così come previsto dall’allegato XVII parte II del medesimo decreto, mediante: a) certificazione ISO 9001/2015

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei A.T.I., consorzi o GEIE il requisito relativo alle forniture/servizi analoghi effettuati di cui al precedente punto 2 a) deve essere posseduto in misura maggioritaria dall’impresa mandataria nella misura del 51%.

Nel caso di A.T.I., di Consorzi e di G.E.I.E. i requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali devono essere posseduti cumulativamente dagli operatori che compongono il raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, deve essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica con una percentuale maggiore rispetto a ciascuna delle ditte mandanti. La certificazione ISO 9001/2015 deve essere posseduta da tutte le cooperative facenti parte la A.T.I. il Consorzio o la G.E.I.E

I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall’art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e dall’art. 88 del D.P.R. 207/2010, dovranno allegare la documentazione prescritta dallo stesso art. 89, in caso di avvalimento, i requisiti devono essere posseduti anche dall’impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall’art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 10 gennaio 2022.

La documentazione richiesta, che costituirà l’offerta, debitamente firmata digitalmente.

L’offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Nord Milano Ambiente esclusivamente in formato elettronico attraverso la Piattaforma Sintel.

5.1 Contenuto del plico telematico

Il concorrente, debitamente registrato a Sintel, accede con le proprie chiavi di accesso e segue le fasi previste dalla procedura così come previste tempo per tempo. Il plico telematico dovrà avere il seguente contenuto.

Busta A – REQUISITI AMMINISTRATIVI

Negli appositi campi presenti sulla piattaforma Sintel, al 1° step del percorso “invia offerta” (**requisiti amministrativi**), il concorrente dovrà allegare i seguenti **documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente dal concorrente.**

Nella busta “A – Documentazione Amministrativa” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione/istanza di partecipazione alla gara redatta in conformità al modulo Fac simile - allegato al presente disciplinare - firmata dal rappresentante legale o procuratore speciale o procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza in corso di validità. Le firme devono essere apposte in originale ed alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. Nel caso il documento di cui sopra, sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va allegata la relativa procura. In caso di Associazione Temporanea di Imprese la dichiarazione deve essere prodotta sia dalle imprese mandanti che dalla mandataria (delegataria). I requisiti di cui ai successivi commi, dovranno essere posseduti singolarmente da tutte le imprese che si costituiranno in raggruppamento temporaneo (mandataria e mandanti).
- b) Dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare. Detta dichiarazione, redatta in conformità al modulo Fac simile - allegato al presente disciplinare - dovrà essere resa per ogni impresa singolo o associata (ad eccezione del soggetto che ha reso e sottoscritto la domanda di partecipazione) - dal:
 - titolare/legale Rappresentante, anche dai direttori tecnici se si tratta di impresa individuale;
 - da tutti i soci e dai direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
 - da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
 - da tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei direttori tecnici o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Tutte le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere corredate da copia fotostatica di documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

- c) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, e a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e smi., pari al 2% (1% in caso di possesso della certificazione di qualità ai sensi del co. 7 del medesimo articolo) dell'importo a base di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- e) ricevuta attestante il versamento della contribuzione all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Delibera ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016. Gli operatori economici sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 266/2005.

Si rimanda alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità www.anticorruzione.it per maggiori dettagli.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e di cui sopra deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti

In tal caso va trasmessa la relativa procura rilasciata con atto pubblico o scrittura privata autenticata. Le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/00 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Qualora due o più Società intendessero partecipare in ATI, dovranno presentare una dichiarazione impegnativa per la costituzione dell'ATI in caso di aggiudicazione.

- f) Dichiarazione di idoneità professionale mediante Iscrizione al Registro delle Imprese istituito presso la competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, ovvero analogo registro dello stato di appartenenza per l'esercizio dell'attività di cui alla presente gara
- g) Iscrizione Albo Gestori Ambientali in Categoria 1 Classe C e/o superiore, per attività esclusivadi "Categoria 1 Raccolta e trasporto di rifiuti urbani – D1, di cui all'allegato D della Delibera del Ministero dell'Ambiente n° 5 del 03/11/2016 o precedente iscrizione alla categoria 1 per raccolta differenziata". In caso di RTI, di Consorzio o di GEIE, tale iscrizione deve essere posseduta per intero almeno dall'impresa mandataria, mentre le altre imprese possono essere iscritte nella Categoria e Classi relative alla parte di servizio effettivamente seguita.
- h) Capacità economico Finanziaria: i concorrenti, dovranno dimostrare il possesso dei requisiti dicapacità economica e finanziaria mediante:
- Dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 28.12.2000 n° 445, contenente l'indicazione del fatturato minimo negli esercizi 2018, 2019 e 2020 annuo, pari aldoppio del valore annuo stimato dell'appalto al netto di Iva. In caso di RTI, Consorzi o GEIE, tale requisito deve essere posseduto in maniera maggioritaria dall'impresa mandataria nella misura del 51%
 - Idonee dichiarazioni bancarie da parte di almeno 2 Istituti di Credito operanti negliistati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della L. 385/93 (tali dichiarazioni devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo Raggruppamento, Consorzio o Aggregazione di Imprese)
- i) Capacità professionale e tecnica: i concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art.83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e così come previsto dall'allegato XVII parte II del medesimo decreto, mediante:
- a) certificazione ISO 9001/2015.

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei A.T.I., consorzi o GEIE il requisito relativo alle forniture/servizi analoghi effettuati di cui al precedente punto 2 a) deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria nella misura del 51%.

Nel caso di A.T.I., di Consorzi e di G.E.I.E. i requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali devono essere posseduti cumulativamente dagli operatori che compongonoil raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, deve essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica con una percentuale maggiore rispetto a ciascuna delle ditte mandanti. La certificazione ISO 9001/2015 deve essere posseduta da tutte le cooperative facenti parte la A.T.I. il Consorzio o la G.E.I.E

I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 88 del D.P.R. 207/2010, dovranno allegare ladocumentazione prescritta dallo stesso art. 89, in caso di avvalimento, i requisiti devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

- l) Gli Operatori Economici, le Cooperative Sociali e loro Consorzi, dovranno presentare dichiarazione relative alle persone con disabilità o svantaggiate che intendono impiegare nella gestione delle attività in essere nel Bando e nel presente Disciplinare, o che possono riservarne nell'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti, quando almeno il 30% dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o lavoratori svantaggiati. Ai sensi dell'articolo 112 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si considerano soggetti con disabilità quelli di cui all'articolo 1 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le persone svantaggiate, quelle previste dall'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni.

Gli Operatori Economici, le Cooperative Sociali e loro Consorzi dovranno presentare copia del modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001, poiché la natura delle prestazioni, la rilevanza sociale degli obiettivi perseguiti e l'esigenza di giustificare la deroga in favore dei soggetti del terzo settore, rendono ancora più rilevante, la necessità di prevedere ed attuare adeguate forme di controllo e di verifica della qualità delle prestazioni, ed il raggiungimento degli obiettivi sociali prefissati ed il rispetto delle particolari condizioni di esecuzione, tra cui rientra, nel caso di affidamento a Operatori Economici, Cooperative Sociali e loro Consorzi.

NB: per quanto riguarda i precedenti punti G e I, non è ammesso l'utilizzo dell'Avvalimento.

Busta B – OFFERTA TECNICA

Negli appositi campi presenti sulla piattaforma Sintel, al 2° step del percorso “invia offerta” (**offerta tecnico-qualitativa**), il concorrente dovrà allegare documentazione in formato elettronico di offerta tecnica per la valutazione della stessa come indicata al successivo punto 6 e comunque il capitolato tecnico, il bando e il disciplinare firmati in ogni pagina per presa visione ed accettazione.

Busta C – OFFERTA ECONOMICA

1. Negli appositi campi presenti al 3° step del percorso “invia offerta” sulla piattaforma Sintel (**offerta economica**), il concorrente, a pena di esclusione, dovrà inserire la propria offerta economica, indicando l'importo del prezzo offerto per la gestione del servizio oggetto della presente procedura. Nel campo “Oneri per la sicurezza ed altri costi non soggetti a ribasso”, che è riferito ai rischi connessi all'interferenza tra le attività (cfr. precedente art. 7, comma 8), il concorrente dovrà inserire il valore **zero**.

L'importo offerto potrà contenere 2 (due) decimali al massimo dopo la virgola; eventuali decimali ulteriori rispetto ai 2, verranno troncati e non saranno presi in considerazione.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal concorrente sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato, per essere poi caricato su

Sintel.

2. Successivamente, nell'apposito campo "Busta C – Offerta economica" il concorrente dovrà allegare l'offerta economica, redatta in lingua italiana, secondo lo schema di cui al "Modello offerta economica", debitamente compilato e firmato digitalmente.

3. Si precisa che, qualora l'offerta inserita nell'apposito campo al 3° step del percorso "invia offerta" (precedente comma 1) sia discordante rispetto a quella risultante dal file caricato nel campo "Busta C – Offerta economica" (precedente comma 2), verrà considerata valida e prevalente quest'ultima e pertanto si procederà d'ufficio alle dovute rettifiche.

4. Non sono ammesse offerte superiori rispetto all'importo a base d'asta. Eventuali offerte alla pari o superiori non saranno considerate valide e verranno pertanto escluse. Sintel consente l'inserimento di un valore inferiore, ma avvisa il concorrente con un apposito messaggio ("alert") a video.

5. Inoltre l'offerente dovrà, sempre mediante compilazione e sottoscrizione del medesimo modello

- dichiarare di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia;

- indicare, a norma degli artt. 95, co. 10, e 97, co. 5, lett. c), d.lgs. 50/2016, i costi di sicurezza aziendali (o da rischio specifico di impresa, ossia non derivanti da interferenza), specificatamente connessi alla propria attività ed organizzazione, riferiti al presente servizio e relativi all'intero periodo di durata della concessione, costi che dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni da eseguire;

6. Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario già costituito, tale file pdf dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o da procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio. Nel caso invece di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario da costituirsi, esso dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziande.

5.2 Modalità e termine per l'invio delle offerte

A) L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su Sintel della documentazione che compone l'offerta.

B) Si sottolinea che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta.

C) Il concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al concorrente del corretto invio dell'offerta.

D) Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

- E) Il Manuale d'uso e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.
- F) Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al **numero verde 800.116.738**.
- G) Il plico telematico contenente l'offerta dovrà essere redatto e trasmesso a Nord Milano Ambiente esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel, entro il termine perentorio delle **ORE 12.00 del 10/01/2022**.
- H) Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.
- I) È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura.
- J) L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema.
- K) Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopraindicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.
- L) I concorrenti esonerano Nord Milano Ambiente S.p.A. e ARIA S.p.A. da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.
- M) Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, parziali, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.
- N) Nord Milano Ambiente S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.
- O) Alla scadenza del termine, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.
- P) La documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa e l'offerta economica che vengono inviate dal concorrente a Sintel sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative e economiche).

6 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione avverrà con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi di valutazione.

La Commissione valuterà le offerte avendo a disposizione 100 punti da attribuire con i criteri di seguito riportati.

6.1 Offerta Tecnica (Elemento Qualitativo): fattore ponderale 70

Il presente elemento si esprime nei seguenti criteri di valutazione e relativi pesi di ponderazione, in parte a loro volta suddivisi (a norma dell'art. 95, comma 8, d.lgs. 50/2016), in sub-criteri e relativi sub-pesi.

Si precisa preliminarmente che, per poter essere ammessi alla fase successiva di gara (analisi dell'offerta economica), l'offerta qualitativa dovrà avere conseguito complessivamente almeno il **punteggio minimo di 42** (soglia di sbarramento).

Si riporta qui di seguito il dettaglio dei criteri e dei sub-criteri di valutazione in cui è stato articolato l'elemento "qualità", con indicazione dei relativi pesi e, in alcuni casi, sub-pesi di ponderazione:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA							
Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica							
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERIO	PUNTI D MAX	PUNTI T MAX	
1	Proposte migliorative rispetto agli standard minimi previsti dal CSA	45	1.1	Proposta tecnica di intervento per consentire il rilevamento satellitare dei mezzi utilizzati nel servizio con descrizione delle caratteristiche e delle specifiche in termini di software ed hardware, modalità e procedure gestionali atte a garantire il monitoraggio satellitare in tempo reale da parte della stazione appaltante		8	
			1.2	Sistemi di monitoraggio dei servizi ed interazione con la stazione appaltante con proposta di un sistema per la consultazione di tutte le informazioni necessarie al controllo in remoto dei servizi di pulizia e sostituzione sacchetti cestini dei parchi e giardini eseguiti dalla concessionaria.		8	
			1.3	Servizio di pulizia delle aree verdi e svuotamento cestini con sostituzione dei sacchetti nell'area del centro storico nella giornata di domenica atto a garantire una costante pulizia e decoro dei giardini con presenza di un operatore dedicato per almeno due ore giorno.		14	
			1.4	Per servizi di pulizia integrativi con incremento della frequenza di almeno 5 parchi :	n° 1 intervento integrativo mensile		3
					n° 2 interventi integrativi mensili		5
					n° 3 interventi integrativi mensili		10
1.5	Per proposte migliorative e di organizzazione dell'attività di pulizia dei parchi e giardini previsti in appalto.	5					
2	Attività di sensibilizzazione ambientale	5	1.6	Per il numero e modalità di progetti di educazione ambientale per le scuole elementari e medie del Comune di Cinisello Balsamo con promozione di almeno un intervento annuale che coinvolga la popolazione scolastica in ordine alla tutela dell'ambiente, verde pubblico e del patrimonio arboreo cittadino.	5		
3	Servizi Integrativi	20	1.7	Servizio di lavaggio e disinfezione delle attrezzature ludiche e degli elementi di arredo del verde pubblico (panchine, giochi, fontane,ecc.) segnalate da parte dell'ufficio tecnico della stazione appaltante fino ad un massimo di 5 all'anno per tutto il periodo di appalto	20		
TOTALE				70	25	45	

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 42 per il punteggio tecnico complessivo. Il conseguimento di un punteggio inferiore al minimo qui previsto comporterà l'esclusione dalla gara.

MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI AI CRITERI DI VALUTAZIONE DI CUI ALL'ELEMENTO "QUALITÀ"

Per l'attribuzione dei punteggi ai criteri di valutazione di cui sopra, la Commissione procederà nel seguente modo.

Per i criteri c.d. qualitativi (e relativi sub-criteri), la Commissione assegnerà un coefficiente di giudizio, ossia un voto, variabile tra zero e uno, determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari a ciascun criterio (o sub-criterio), sulla base dei seguenti **criteri motivazionali**:

	coefficiente
proposta che denota un perfetto grado di completezza e idoneità	1
proposta che denota un eccellente grado di completezza e idoneità	0,9
proposta che denota un molto buon grado di completezza e idoneità	0,8
proposta che denota un buon grado di completezza e idoneità	0,7
proposta che denota un discreto grado di completezza e idoneità	0,6
proposta che denota un molto accettabile grado di completezza e idoneità	0,5
proposta che denota un accettabile grado di completezza e idoneità	0,4
proposta che denota un appena accettabile grado di completezza e idoneità	0,3
proposta che denota un mediocre grado di completezza e idoneità	0,2
proposta largamente incompleta e superficiale , che denota assenza o forte carenza di completezza e idoneità	0,1
nessuna proposta	0

Per ogni criterio (o sub-criterio) si effettueranno le seguenti fasi:

- attribuzione discrezionale di un coefficiente (tra 0 e 1) da parte di ciascun commissario sulla base dei criteri motivazionali di cui sopra;
- individuazione della media di tali coefficienti (coefficienti definitivi);
- applicazione di tali coefficienti definitivi ai corrispondenti pesi (o sub-pesi) di ponderazione;
- individuazione dei relativi punteggi attribuiti.

Graduatoria finale

Terminata, per tutti i concorrenti, l'attribuzione dei punteggi a ciascuno dei criteri o sub-criteri di valutazione, si procederà a sommare gli stessi e quindi ad individuare il totale per ciascuna offerta qualitativa. Verrà quindi redatta una graduatoria finale per l'elemento "qualità" sulla base dei totali come sopra ottenuti.

6.2 Offerta economica:- Fattore ponderale 30

Relativamente all'attribuzione del punteggio alle offerte economiche, sarà oggetto di valutazione l'**IMPORTO OFFERTO in diminuzione rispetto alla base base di gara** (ossia su € **631.000,00 (euro seicentotrentunomila/00) + IVA e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso**. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

Tale importo offerto (massimo due decimali dopo la virgola) dovrà essere espresso in cifre.

Il punteggio sarà attribuito sulla base della seguente formula matematica (c.d. "formula lineare"):

$$PE = P_{E_{max}} \times (P_b - P_o) / P_b$$

Dove:

- PE = punteggio economico assegnato all'offerta
- $P_{E_{max}}$ = punteggio economico massimo assegnabile (= 30)
- P_b = Prezzo posto a base d'asta, al di sopra del quale non sono ammesse offerte
- P_o = Prezzo offerto dal singolo concorrente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di gestire la graduatoria nella c.d. modalità off-line. In tal caso la graduatoria calcolata automaticamente da Sintel non sarà valida ai fini dell'aggiudicazione della procedura in quanto verrà calcolata offline dalla Stazione Appaltante applicando la formula per l'attribuzione del punteggio economico sopra descritta. Sempre in tal caso la graduatoria valida ai fini dell'aggiudicazione della procedura sarà comunicata ai concorrenti tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura".

Disposizioni comuni all'elemento Offerta Economica

Non sono ammesse offerte alla pari o superiori all'importo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte parziali o sottoposte a condizione, né verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle indicate negli elaborati di gara.

L'importo offerto dal concorrente è da intendersi come comprensivo di ogni onere generale derivante dal presente bando e dal capitolato speciale. Esso pertanto non potrà subire variazioni in diminuzione per effetto della incompletezza od erroneità delle previsioni/valutazioni dell'offerente.

Inoltre, ove vi siano ritardi e/o rinvii nell'attivazione del servizio dipendenti da fatti imputabili all'appaltatore, ferma la facoltà di Nord Milano Ambiente di risolvere il contratto e salva l'applicazione di eventuali penali per ritardata attivazione, il prezzo contrattuale rimarrà invariato. Per l'attribuzione di tutti i punteggi di cui al presente articolo, in caso di numeri frazionati, si procederà con troncamento delle cifre decimali successive, senza arrotondamenti.

6.3 Metodo di formazione della graduatoria finale digara

La Stazione appaltante procederà alla formazione della graduatoria finale di gara, al fine di individuare quale sia l'offerta economicamente più vantaggiosa, con il c.d. metodo aggregativo-compensatore. Tale metodo prevede che la migliore offerta sia quella del concorrente che consegue la somma maggiore dei punteggi ottenuti applicando le formule matematiche sopra previste.

6.4 Offerte anormalmente basse

1. Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte nell'ipotesi di cui al seguente comma 2, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6, d.lgs. 50/2016).
2. In particolare, sarà considerata anormalmente bassa e assoggettata a verifica l'offerta che presenti sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre (art. 97, comma 3, d.lgs. 50/2016 e s.m.i.).
3. In caso di individuazione di offerte anomale, il responsabile del procedimento darà avvio alla verifica dell'importo offerto, ai sensi e con le modalità indicate all'art. 97 d.lgs. 50/2016, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. Il RUP potrà procedere autonomamente ovvero potrà avvalersi del supporto della commissione giudicatrice di cui al presente disciplinare.
4. L'offerta sarà oggetto di immediata richiesta di spiegazioni scritte, in merito a tutti o a solo alcuni dei suoi elementi costitutivi.
5. Potrà inoltre richiedersi qualsiasi altra documentazione collegata all'offerta, ivi compresi i contratti di lavoro o qualsiasi altro contratto tra il concorrente e terzi.
6. In caso di verifica, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente nei confronti di più offerte risultate anomale, non oltre la quinta della graduatoria provvisoria.
7. Il RUP, con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice, lavorerà in seduta segreta. Solo al termine del relativo sub-procedimento, il RUP, con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice, si riunirà in seduta pubblica per rendere noto l'esito della verifica, in data e ora che verrà comunicata con congruo anticipo alle imprese tramite la piattaforma Sintel e pubblicazione di avviso sul sito internet di Nord Milano Ambiente.
8. Saranno escluse le offerte per le quali, in base alle prove fornite, si versi in una delle ipotesi di cui all'art. 97, comma 5, lettere da a) a d) o comunque non risulti sufficientemente giustificato il basso livello di costo proposto e pertanto l'offerta risulti, nel suo complesso, inaffidabile. La proposta di aggiudicazione avverrà a favore della miglior offerta che appaia non anomala.
9. Si precisa che il termine che verrà indicato per la presentazione delle spiegazioni sarà da intendersi come perentorio. La stazione appaltante pertanto potrà escludere l'offerta a prescindere dalle spiegazioni dell'offerente qualora questi non presenti quanto richiesto entro il termine stabilito.

7 “SOCCORSO ISTRUTTORIO” E ESCLUSIONE DALLA GARA

1. In caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, inerenti i requisiti di partecipazione (con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica), che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge e al presente disciplinare, si procederà a norma dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016, e pertanto si chiederà al concorrente di rendere, integrare o regolarizzare, entro un termine perentorio non superiore a dieci giorni, la documentazione e/o le dichiarazioni necessarie.
2. Il mancato o inesatto adempimento alla richiesta di regolarizzazione entro il termine indicato comporterà l'**esclusione** dalla gara.

3. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
4. Comporterà altresì l'esclusione dalla gara l'aver conseguito un punteggio sui criteri di valutazione dell'elemento qualità inferiore alla soglia di sbarramento indicata, o l'aver presentato un'offerta economica alla pari o in aumento rispetto al base d'asta.

8 SVOLGIMENTO PROCEDURA

Dopo il termine di presentazione delle offerte, la Stazione appaltante procederà in data 12 gennaio 2022 alle ore 10.00 in seduta pubblica all'apertura della busta amministrativa. La commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- a prendere atto delle offerte pervenute;
- all'apertura della "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per la verifica della documentazione amministrativa e ad ammettere alla gara i concorrenti che risulteranno in regola.
- All'apertura della "BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA" per il controllo della mera presenza dei documenti tecnici richiesti

In una o più sedute, successive e riservate, la Commissione valuterà le offerte tecniche e procederà alla assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica, convocata con avviso da inviarsi ai Concorrenti, con anticipo di almeno 3 giorni lavorativi, la Commissione darà comunicazione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste C, contenenti le offerte economiche, di cui darà lettura procedendo anche all'assegnazione dei punteggi risultanti.

Successivamente la Commissione determinerà la graduatoria provvisoria sommando i punteggi assegnati a ciascun concorrente.

L'efficacia dell'aggiudicazione conseguirà soltanto dopo che l'Ente Appaltante avrà effettuato con esito positivo verifiche ed i controlli in capo all'aggiudicatario circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti nel bando e nel presente disciplinare, nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipula dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

Il vincolo giuridico contrattuale tra le parti sorge, ai sensi della legge, con la stipula del contratto. L'aggiudicazione è subordinata:

- a) alla verifica circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle altre cause di esclusione;
- b) all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia;
- c) all'approvazione degli atti di gara da parte della competente autorità dell'Ente Appaltante;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Ente Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara fornendo dichiarazione di acquiescenza alle risultanze di gara.



9 CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse dalla gara le offerte che non risultino in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente disciplinare e dalla documentazione di gara.

Saranno altresì escluse dalla gara le offerte:

- che risultino pervenute oltre il termine tassativo previsto dalla presente Lettera di Invito Disciplinare di gara.
- che risultino prive di uno o più d'uno dei documenti, certificazioni o delle dichiarazioni obbligatorie previste dal disciplinare;
- che risultino prive di sottoscrizione o con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte nel presente disciplinare.
- che risultino in aumento rispetto alla base di gara
- per le quali sussista una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere, a pena di esclusione dalla gara, in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Nel caso in cui i documenti, certificati o dichiarazioni presentati dai concorrenti risultino incompleti o necessitino di chiarimenti in ordine al loro contenuto, la commissione, a suo insindacabile giudizio potrà richiedere le necessarie integrazioni o chiarimenti.

10 CLAUSOLE GENERALI

Non è previsto alcun rimborso per i costi sostenuti nella predisposizione dell'offerta alla gara da parte dei Concorrenti.

L'Ente Appaltante si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, annullare la gara o non procedere all'aggiudicazione per opportunità o per convenienza, o se non ritenga la offerta meritevole di aggiudicazione senza che i soggetti partecipanti possano avanzare pretese di alcun tipo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Qualora l'Impresa aggiudicataria (o "Aggiudicatario"), senza giustificati motivi, si rifiutasse di sottoscrivere il Contratto relativo a quanto aggiudicato, questo sarà considerato risolto per sua colpa, con escussione della cauzione provvisoria presentata, aggiudicazione a favore del secondo classificato e segnalazione all'ANAC.

In caso di Raggruppamenti di imprese l'offerta dovrà essere congiunta e sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza di ogni associata al RTI, dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse società conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, che verrà indicata in sede di offerta e qualificata come capogruppo. Dovranno, inoltre, essere specificate le parti e le percentuali del servizio che saranno eseguite dalle singole associate.

Nel caso in cui l'aggiudicazione avvenga in favore di un RTI, prima della sottoscrizione del contratto dovrà essere prodotto, a cura dell'aggiudicatario, l'atto costitutivo del RTI.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 106 D.lgs. 50/2016. L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110



D.lgs. 50/2016. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza esclusiva del Foro di Monza.

Per tutto quanto non contemplato dal bando e dal presente disciplinare e da tutta la documentazione di gara, trovano applicazione le disposizioni del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi del D.lgs. 196/03 le informazioni ed i dati richiesti verranno utilizzati e conservati negli archivi, strettamente per gli adempimenti relativi alla gara.

11 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere preventivamente richiesto tramite PEC e dovrà essere effettuato entro e non oltre 7 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte di cui al bando di gara.

Il sopralluogo sui luoghi oggetto del servizio è obbligatorio in ragione della complessità dell'appalto strettamente correlato alla conformazione dei parchi e giardini e aree cani del territorio comunale.

Ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi interessati dallo svolgimento del servizio. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato e comprovato secondo le seguenti distinte modalità qui indicate.

Il sopralluogo è accompagnato solo per la visita presso il Centro di Raccolta comunale sito in Via Petrella, 55. Il concorrente dovrà concordare il giorno e l'orario per il sopralluogo nei soli giorni feriali, dal martedì al venerdì in orario 8:30 - 14:00, previo appuntamento, contattando la Segreteria Tecnica Amministrativa della Stazione Appaltante Nord Milano Ambiente SpA all'indirizzo e-mail info@nordmilanoambiente.eu e deve essere contestualmente formalizzata con l'invio di una comunicazione via PEC all'indirizzo nordmilanoambiente@pec.it avente ad oggetto "COMUNICAZIONE RISERVATA – RICHIESTA SOPRALLUOGO CDR – GARA CIG 9000787467" e riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente, recapito telefonico, indirizzo e-mail, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La data del suddetto sopralluogo verrà proposta dalla Stazione Appaltante proponente al soggetto potenziale offerente.

Qualora la data proposta non dovesse essere di gradimento da parte di detto soggetto potenziale offerente, verrà proposta una sola seconda alternativa.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o direttore tecnico come risultanti da certificato CCIAA; può essere fatto anche da soggetto diverso purché munito di procura notarile o di delega scritta del titolare. Si precisa che ciascun delegato potrà rappresentare soltanto un'impresa concorrente (singola o associata). In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà tra i diversi

operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati con le modalità di cui sopra.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi con le modalità di cui sopra.



Al termine dei sopralluoghi verrà rilasciata apposita attestazione di avvenuto sopralluogo dal Comune di Cinisello Balsamo che dovrà essere inserite nel plico telematico “Documentazione amministrativa” Fatto salvo quanto sopra previsto in ordine al sopralluogo del Centro di Raccolta comunale di via Petrella, 55, dovrà essere comprovata attraverso l’allegazione di apposita documentazione fotografica l’effettuazione del sopralluogo nei seguenti ulteriori siti salienti oggetto del servizio:

- a) Parco della Pace delle Vie Monte Santo - Gran Sasso - Guardi
- b) Parco Vie Partigiani e Gozzano
- c) Villa Ghirlanda
- d) Parco Canada di Via Copernico

E’, comunque, obbligo del concorrente visitare anche gli altri luoghi del territorio interessati dallo svolgimento del servizio. A tale fine il concorrente non è tenuto a produrre documentazione fotografica ma deve attestare la piena conoscenza dei luoghi interessati dallo svolgimento del servizio.

12 PRIVACY

Ai sensi de D.lgs.196/03 e s.m.i. le informazioni ed i dati richiesti verranno utilizzati e conservati negli archivi strettamente per gli adempimenti relativi alla procedura di gara e al contratto successivamente stipulato.

13 LEGGE 136/10

L’appaltatore si dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art.3 della legge 136/2010.



MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Spett.le

Oggetto: Dichiarazione/istanza di partecipazione alla procedura aperta per l'affidamento della gara per i servizi di pulizia parchi, giardini e aree cani – CIG 9000787467

Il sottoscritto

nato a..... il.....

residente a

in vian.....

in qualità di

dell'Impresa

CF P.IVA

con sede in

in Vian.....

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto ed, allo scopo, consapevole delle conseguenze penali previste per dichiarazioni mendaci e falso in atti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARA

- Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e smi.
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazione di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;



oppure

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazione di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- che non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs.383/2001;

oppure

- che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio e in particolare specifica:

❖ la Camera di Commercio presso la quale il concorrente iscritto;

.....

❖ l'attività per la quale è iscritto:

.....

❖ il numero di iscrizione;

.....

❖ la data di iscrizione;

.....

❖ la durata dell'impresa/data termine;

.....

❖ la forma giuridica;

.....

❖ i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);

.....

.....

.....

che il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta ulteriori documentazioni sono i seguenti:

Domicilio:.....

posta elettronica.....

fax:.....



- e che autorizza l'invio delle comunicazioni relative all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, all'eventuale esclusione, alla non aggiudicazione dell'appalto e alla stipula del contratto al seguente indirizzo di posta elettronica certificata.....
.....
- *(nel caso di associazione non ancora costituita)* che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a.....
- *(nel caso di associazione non ancora costituita)* che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto;
- attesta di avere effettuato il sopralluogo obbligatorio e di ritenere realizzabile l'appalto per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione della fornitura, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

La dichiarazione di cui al comma 1 punti b), c) e m-ter) dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni deve essere resa anche dai soggetti in essi indicati.



DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA CAUSE DI ESCLUSIONE EX ART. 80 D.LGS 50/2016

Spett.le

Oggetto: Dichiarazione ex art 80 D.Lgs 50/2016 relativa alla partecipazione procedura aperta per l'affidamento della gara per i servizi di pulizia parchi, giardini e aree cani – CIG 9000787467

Il sottoscritto

nato a il.....

residente a

in vian.....

C.F.

in qualità di

dell'Impresa

con sede a

in Vian.....

consapevole delle conseguenze penali previste per dichiarazioni mendaci e falso in atti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare che:

1. non ha subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'[articolo 105, comma 6](#), per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 416, 416-bis del codice penale](#) ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto [articolo 416-bis](#) ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'[articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'[articolo 291- quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'[articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché all'[articolo 2635 del codice civile](#);
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli [articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale](#), riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'[articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- 2. che non sussistono di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'[articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#) o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'[articolo 84, comma 4, del medesimo decreto](#). Resta fermo quanto previsto dagli [articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.
- 3. Che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'[articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602](#). Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'[articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015](#). La presente causa di esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della

- scadenza del termine per la presentazione delle domande.
4. L'insussistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'[articolo 30, comma 3](#) del d.lgs. 50/2016;
 5. Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 6. Di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
 7. Che la partecipazione dell'operatore economico non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'[articolo 42, comma 2](#) del d.lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;
 8. Di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'[articolo 9, comma 2, lettera c\) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231](#) o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'[articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#);
 9. Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
 10. Di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'[articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55](#). L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
 11. Di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 12. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.



Presentazione della dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n°445, come tabella allegata

Soggetti in carica (membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la Legale Rappresentanza, Direzione o Vigilanza, Soggetti muniti di Rappresentanza, Direzione e Controllo, Direttore Tecnico o Socio di Maggioranza)		
Cognome e Nome	Luogo, data di Nascita e Residenza	Qualifica

IN FEDE

_____, li _____

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore



MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto
nato a il.....
residente a
in vian.....
C.F.in qualità di
dell'Impresa
con sede in
in Vian.....
per la gara per i servizi di pulizia parchi, giardini e aree cani

OFFRE il seguente prezzo

euro _____ + IVA (in cifre)
euro _____ + IVA (in lettere)

QUANTIFICA INOLTRE, Ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.lgs. n. 50/2016,

- costi della manodopera (inclusi nell'importo complessivo offerto) in €_____.
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (inclusi nell'importo complessivo offerto) in €_____.

DICHIARA

di aver preso integrale visione della documentazione di gara (del bando, disciplinare di gara, del capitolato tecnico e relativi allegati) e di accettare tutte le condizioni nella stessa indicata e che l'importo offerto è remunerativo e tale da permettere la regolare prestazione del servizio.

Data,

Firma

.....

N.B. : Allegare fotocopia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore