



APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA PARCHI GIARDINI E AREE CANI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Ente Appaltante:

Nord Milano Ambiente S.p.A. Soggetta a Direzione e Controllo ex art. 2497 bis Cod. Civ. da parte del Comune di Cinisello Balsamo (Mi)

Sede Legale e Operativa: Via Modigliani 3/5 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale: € 2.000.000,00

REA: 1646498

Codice Fiscale e Partita Iva: 03145720961

e.mail: info@nordmilanoambiente.eu

PEC: nordmilanoambiente@pec.it

Sito web: www.nordmilanoambiente.eu

Numero Verde: 800421738

Data di presentazione delle offerte : **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 10/01/2022**

Data entro la quale possono essere inoltrate richieste chiarimenti : entro il decimo giorno antecedente la data di presentazione delle offerte.

Importo a base di gara per il biennio (rinnovabile per un altro biennio) €/631.000,00 Iva (euro seicentotrentunomila/00) Esclusa (in caso di rinnovo, il valore per il secondo biennio sarà uguale a quello stabilito per il primo biennio).

Codice CIG 9000787467

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente Appalto, ha per oggetto il servizio di Pulizia dei parchi e giardini presenti sul territorio comunale di Cinisello Balsamo (Mi), di cui all'allegato 1 ed 1.1. al presente Capitolato speciale d'appalto.

Il servizio dovrà essere conforme a quanto disposto dal presente Capitolato speciale d'appalto.

Costituiscono parte integrante della documentazione di gara , oltre al presente capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, la seguente documentazione:

1. Bando
2. Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
3. Modulistica richiamata nel Disciplinare;
4. DGUE;
5. Elenco personale impiegato

Art. 2 – Definizioni

Si conviene che le seguenti definizioni, menzionate nel presente capitolato, indicheranno rispettivamente :

- Stazione Appaltante :
Nord Milano Ambiente S.p.A. Via Modigliani 3/5 Cinisello B.mo MI
- **Appaltatore/Concessionaria** :
L'operatore economico con cui sarà stipulato contratto di aggiudicazione.

Art. 3 Soggetti ammessi alla gara.

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che siano in possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e tecnico indicati al disciplinare di gara.

Sono quindi ammessi alla gara gli operatori economici e le cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone svantaggiate di cui all'art. 112, 1° comma, D.Lgs. 50/2016.

Per gli operatori diversi dalle cooperative sociali e loro consorzi, l'esistenza del requisito soggettivo previsto dall'art. 112 D. Lgs. 50/2016 deve essere comprovato producendo il seguente documento:

- *Atto costitutivo e statuto da cui risulti che lo scopo sociale principale del concorrente sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità ai sensi dell'art. 1 L. 68/99 o delle persone svantaggiate di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*

Si precisa che, trattandosi di requisito soggettivo di natura personale, **è escluso il ricorso all'avvalimento per comprovare il possesso di detta caratteristica soggettiva**, che dovrà essere necessariamente posseduta personalmente e direttamente dal concorrente, sia in caso di partecipazione singola, sia in caso di partecipazione per mezzo di compagni con idoneità plurisoggettiva.

Nel caso di partecipazione alla gara da parte di consorzio di cooperative di produzione e lavoro o di consorzio stabile, sia il consorzio sia i consorziati incaricati dell'esecuzione del servizio devono avere come scopo principale l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità ai sensi dell'art. 1 L. 68/99 o delle persone svantaggiate ai sensi dell'art. 112, D. Lgs. 50/2016, anche onde mantenere lo spirito della norma di promuovere l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Nel caso di partecipazione alla gara da parte di operatori economici con idoneità plurisoggettiva, tutti gli operatori economici facenti parte, rispettivamente, del raggruppamento temporaneo di concorrenti (già costituito o da costituirsi), del consorzio ordinario di concorrenti (costituito o da costituirsi), dell'aggregazione tra imprese aderenti a contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, D.L. 5/2009 convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33, o che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. 240/1991, devono avere come scopo principale l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità ai sensi dell'art. 1 L. 68/99 o delle persone svantaggiate ai sensi dell'art. 112, 2° comma, D. Lgs. 50/2016.

Nel caso di partecipazione in una delle forme previste dall'art. 45, 2° comma, lett. d) e lett. e), D. Lgs. 50/2016, nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio e le quote di esecuzione che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti o consorziati.

Le parti del servizio e le quote di esecuzione, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite, a condizione che le quote di esecuzione non siano superiori alla percentuale di requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati e posseduti (art. 45, 5° comma, D. Lgs. 50/2016). In ogni caso, la mandataria deve eseguire i servizi in misura maggioritaria.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o

consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cooperative e i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre;

Art. 4 – Durata dell'appalto.

L'Appalto avrà durata di 2 (due) anni dall'inizio del servizio.

È facoltà della Stazione Appaltante rinnovare il contratto, previa comunicazione scritta entro trenta giorni dalla scadenza naturale dello stesso, alle medesime condizioni contrattuali, per un periodo fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi, attivando anche più opzioni per periodi inferiori alla durata massima prevista.

Sarà compito dell'Ente Appaltante verificare l'affidabilità del soggetto erogatore al fine di assicurare che le prestazioni affidate vengano svolte nel rispetto della legalità da parte degli organismi no-profit e che le Cooperative Sociali siano dotate del modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001, poiché la natura delle prestazioni, la rilevanza sociale degli obiettivi perseguiti e l'esigenza di giustificare la deroga in favore dei soggetti del terzo settore, rendono ancora più rilevante, la necessità di prevedere ed attuare adeguate forme di controllo e di verifica della qualità delle

Art. 5 – Modalità di esecuzione

Il servizio prevede la pulizia dei parchi e giardini, aree verdi e aree cani così come meglio definiti agli allegati 1 e 1.1 al presente Capitolato speciale d'Appalto.

Oggetto specifico del presente appalto è la pulizia e cura del verde pubblico (giardini pubblici, parchi urbani, aree verdi diverse e aree cani, così come desumibili dagli allegati 1 e 1.1. al presente Capitolato che sono da intendersi comunque indicativi e non esaustivi e sono soggetti a continui aggiornamenti sulla base di ulteriori misurazioni e di nuove acquisizioni di aree al patrimonio comunale che non daranno in ogni caso luogo a variazioni in aumento del canone di aggiudicazione che si intende a corpo.

Le attività richieste in appalto da intendersi come indicative e non esaustive sono quelle qui di seguito descritte :

Pulizia Aree Verdi

- Vuotatura giornaliera di tutti i cestini presenti e sostituzione dei relativi sacchetti. La vuotatura dei cestini, dovrà essere garantita su tutte le aree in gestione dal Lunedì al Sabato.
- Asportazione cartacce e rifiuti dal manto erboso, viali, vialetti, sotto le siepi ed in ogni altra pertinenza, inclusi i giochi e gli arredi urbani;
- Pulizia e spazzamento manuale dei vialetti di accesso, dei percorsi interni, delle aree gioco, delle aree di sosta e degli arredi urbani.
- Rimozione e pulizia dalle erbe infestanti che possono essere presenti, lungo i cordoli e gli autobloccanti di accesso dei parchi e giardini;

- Rimozione di piccole carogne di animali (es. topi o piccioni);
- Pulizia delle caditoie per consentire il deflusso delle acque piovane in fognatura;
- Rimozione in caso di nevicate, della neve presente nei percorsi pedonali e viali interni al giardino e dei marciapiedi confinanti;
- Spargimento di sale antigelo o sale sabbia in presenza di basse temperature al fine di prevenire o ridurre la formazione di ghiaccio o brina sui percorsi pedonali e vialetti (il sale antigelo o il sale sabbia sono a carico dell'appaltatore);
- Spargimento, in occasione di nevicate o in presenza di neve e/o ghiaccio, di sale antigelo o di sale sabbia sui marciapiedi e superfici confinanti alle aree verdi o giardini (il sale antigelo o il sale sabbia sono a carico dell'appaltatore);
- Rimozione, dopo il periodo delle nevicate della sabbia o del sale antigelo residuo;
- Rimozione giornaliera di tutti i rifiuti abbandonati abusivamente, compresi gli inerti e gli ingombranti, che possono per peso e dimensione essere caricati sull'autocarro in dotazione agli addetti del servizio. E' richiesta documentazione fotografica dei rifiuti abbandonati da trasmettere tempestivamente al responsabile della Piattaforma Ecologica di via Petrella; Segnalazione al Centro di Servizi di Nord Milano Ambiente, della necessità e/o della presenza di rifiuti ingombranti voluminosi da allontanare;
- Rimozione delle deiezioni canine sui percorsi e su tutte le aree di passaggio sia nei parchi nelle aree a verde dei giardini e aree giochi ed arredi urbani ed aree cani;
- Rimozione siringhe e/o altri rifiuti pericolosi, nelle aree di pertinenza del presente capitolato;
- Pulizia delle fontane e fontanelle;
- Comunicare all'ente appaltante eventuali danni alle attrezzature sia nei parchi che nei giardini e aree giochi ed arredi urbani e nelle aree cani;
- Asportazione di rami secchi e pericolanti su alberi a basso fusto (operazioni eseguite a mano senza l'ausilio di autogru);
- Segnalare tempestivamente alla stazione appaltante la necessità di integrare o sostituire i cestini presenti nelle aree interessate dal presente appalto.

Pulizia aree cani

Sul territorio comunale sono presenti n° 16 zone riservate ai cani situate all'interno di parchi, giardini, aree a verde (allegato 1.1). Su tali zone oltre al normale servizio di pulizia con cadenza mensile dovrà essere garantita una raccolta completa delle deiezioni canine. Il servizio andrà svolto con appositi mezzi al fine di prevenire l'accumulo delle deiezioni di animali e la diffusione degli odori. Sempre con cadenza mensile e in concomitanza della pulizia di cui sopra l'impresa appaltatrice dovrà effettuare a propria cura e spese un intervento di deodorizzazione delle aree con prodotti sicuri sia per gli uomini che per gli animali.

Obblighi dell'Appaltatore/concessionaria:

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dall'Appaltatore, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l' idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- Erogare il servizio nelle giornate feriali da Lunedì al Sabato nella fascia di orario compresa tra le ore 06.30 e le ore 17.30;
- Interventi su richiesta per pulizie straordinarie, entro le 24 ore successive;
- In caso di festività infrasettimanali, dovranno essere presenti almeno 2 operatori per garantire almeno il servizio di sostituzione di tutti i sacchetti dei cestini presenti, tranne per le seguenti festività:
 - 1 Gennaio
 - 1 Maggio
 - 15 Agosto
 - 25 Dicembre
- Dotazione di tutti gli strumenti necessari per l'esecuzione degli interventi di pulizia, tra i quali:
 - Scope
 - Palotti
 - Pale
 - Sacchi
 - Soffiatori
 - Sacchetti
 - Spatole per la rimozione delle infestanti dai cordoli e dagli autobloccanti.
 - Dotazione minima di 4 Automezzi tipo Porter Piaggio vasca ribaltabile e/o similari.
- Dotazione minima del Personale
 - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative
 - N° 8 Operatori ecologici Addetti a tempo pieno + sostituti
 - Applicazione del CCNL di appartenenza.
- Report mensile delle attività svolte.

Ambiti e riferimento e variazioni

Il servizio riguarda l'intero territorio comunale.

Gli ambiti inclusi nel servizio risultano dalle planimetrie di seguito riportate compresa quelle relative alle aree cani di cui al successivo allegato 1.1.

CODICE PARCO		Sab	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven
1	giardino Via Cantore angolo Via Libertà	x	x	x	x	x	x
2	giardino Piazza Gramsci (tutta e solo la parte rialzata)	x	x	x	x	x	x
3	area verde Via Amendola		x		x		x
4	giardino Via Martinelli angolo Via Cadorna	x		x		x	
5	giardino Via Cadorna angolo Via Mariani	x		x		x	
7	giardino Via Verdi	x		x		x	
8	giardino "Carlo Marx" di Via Terenghi	x	x	x	x	x	x
9	giardino Piazza Costa	x	x	x	x	x	
10	giardino Vie Limonta e Zaffoni (10a+10b)		x		x		x
11	P.zza Labriola	x		x		x	
13	area Vie Molise - Romagna - Friuli	x		x		x	
14	giardino Via Abruzzi		x		x		x
15	giardino Via Friuli civici 20 - 22 - 24	x	x	x	x	x	x
16	Parco Matteotti di Via Caldara	x	x	x		x	
17	area verde Via Partigiani angolo Via Lombardia		x		x		x
18	Parco Vie Partigiani e Gozzano	x	x	x	x	x	x
19	giardini dello spartitraffico della Crocetta	x		x		x	x
20	giardino del parcheggio tra le Vie Partigiani e Giovagnoli	x	x	x	x	x	x
21	giardino Via Saint Denis	x		x		x	
22	Parco Vie Podgora e Giovagnoli	x	x	x	x	x	x
23	Parco della Pace delle Vie Monte Santo - Gran Sasso - Guardi	x		x	x	x	x
24	Parco degli Alpini delle Vie Monte Santo e 1° Maggio	x	x	x	x	x	x
25	giardino centrale delle Vie Monte Ortigara e Ariosto		x		x		x
26	giardino Vie Marconi - Manin - Speri	x	x	x		x	x
27	giardino Via Marconi fronte civico 15		x		x		x
28	nuova area Via Marconi angolo Via Sabin	x		x		x	
29	nuova area Via Marconi angolo Via Togliatti	x		x		x	x
30	giardino Via Guardi angolo Moncenisio	x		x		x	
31	giardino Via Guardi angolo Monte Spluga	x		x		x	
32	giardino Via Verga angolo Via Tiziano		x		x		x
33	giardino Vie Verga - Pirandello - Togliatti	x		x		x	
34	giardino Via Verga dopo civico 15		x		x	x	x
35	giardino Piazza Campo dei Fiori	x	x	x	x	x	x
36	Parco della Costituzione di Via Mozart e annessa pista ciclabile	x	x	x	x	x	x
37	Parco Canada di Via Copernico	x	x		x		
38	nuova area di Via Alberti angolo Brunelleschi		x		x		x
39	giardino "Cascina Nigozza" di Via Alberti	x		x		x	
40	Parco Vie - Brunelleschi - Palestinesi - Picasso		x		x		x
41	Parco Via Cilea angolo Via Alberto da Giussano	x	x			x	
42	Parco Via Cilea angolo Via Machiavelli + ciclabile + via Zandonai		x		x		x
43	giardino di Via Monte Grappa angolo Via Machiavelli		x		x		x
44	cimitero di Via Umberto Giordano		x	x			x
45	giardino delle Vie Sauro e Respighi		x		x		x
46	piazzetta Via Leonardo da Vinci	x		x		x	

48	giardino Via Cilea angolo Via Risorgimento	x		x		x	
49	giardino Via Veneto - Via Piemonte	x		x		x	x
50	giardino Via Dante 93		x		x		x
51	giardino via Friuli 29 angolo via Romagna		x	x	x		x
52	giardino Via Verga 113	x		x		x	
53	giardino Via Modigliani a destra dopo cavalcavia		x		x		x
54	giardino Via San Carlo ang. Via Palestro	x	x		x	x	
55	giardino via Mascagni		x		x		x
56	area verde di via Foscolo	x		x		x	
57	area verde di via Palladio angolo Via XXV Aprile		x		x		x
58	Parco di via U. Giordano angolo via De' Ponti	x		x		x	
59	Area verde di via Milazzo		x		x	x	x
60	Aree verdi parcheggio di via Liguria	x		x		x	
61	Area verde via Monte Santo ang. Via Garibaldi	x		x		x	
62	Aree verdi via A. da Giussano 1-3-5-7	x	x		x		x
63	Aree verde attrezzata di via San Paolo	x	x		x	x	
64	Area verde tra le vie Fabio Filzi e Monfalcone		x		x		x
65	Villa Ghirlanda	x	x	x	x	x	x
66	Fioriere Via Garibaldi	x	x		x		x
67	Area Verde + Parcheggio Cascina Pacchetti (Gran Sasso - Ortigara)		x		x	x	x
68	Area Verde Via Togliatti - Via Ortigara	x		x		x	
70	Area Verde antistante cimitero nuovo (asfalto e cestini fatti da NMA)		x	x	x		x
71	Area Verde Via U. Giordano lato Ufficio Tecnico	x	x	x		x	
72	Area Verde Via Guardi - Via Bramante parcheggio antistante scuola materna	x			x		x
73	Parcheggio con siepi v.le Romagna - Viale Umbria (solo il verde)		x		x	x	x
74	fontana e area di via Brunelleschi - Bernini - Vasari	x		x		x	
75	parcheggio di via Bassi e piazza Nassiriya			x			x
76	Grugno Torto	x	x	x	x	x	x
77	Area Verde Via Regina Margherita	x	x	x	x	x	x

48 47 45 44 48 46

Art. 6 – Importi massimi di spesa.

L'importo biennale a base di gara per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto è fissato in complessivi Euro 631.000,00 comprensivi degli oneri di sicurezza per rischi dovuti ad interferenza che sono pari a zero, oltre l'IVA.

L'importo complessivo offerto dai concorrenti s'intende remunerativo per le prestazioni previste nel Capitolato e relativi allegati, da eseguirsi secondo le modalità precisate nello stesso, con l'esplicita ammissione che l'impresa abbia eseguito gli opportuni calcoli estimativi ed i necessari sopralluoghi.

Art. 7 – Sopralluogo.

Le Società che intendono partecipare alla gara devono effettuare un sopralluogo obbligatorio, prima della formulazione dell'offerta, per prendere visione dei luoghi nei quali deve essere svolto il servizio oggetto dell'appalto.

Un'errata valutazione di quanto visionato ed accertato non darà alcun diritto all'appaltatore di richiedere eventuali ulteriori oneri e costi alla Stazione Appaltante per tutta la durata contrattuale.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, entro e non oltre 7 giorni dal termine di presentazione dell'offerta, previ accordi con l'Ufficio Segreteria Tecnica Amministrativa a mezzo di richiesta mail al seguente indirizzo di posta elettronica :

e.mail: info@nordmilanoambiente.eu

PEC: nordmilanoambiente@pec.it

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da un responsabile tecnico oppure da personale munito di delega o procura con funzioni tecniche nell'organico della società.

In caso di Raggruppamento di Imprese il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa Capogruppo; in caso di consorzio di cooperative o consorzio di imprese artigiane il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi; in caso di consorzio stabile, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorziato indicato come esecutore dei servizi.

Ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente.

Al termine della visita di sopralluogo verrà rilasciata all'impresa un'apposita attestazione vistata da un incaricato dell'ente appaltante che dovrà essere fornita quale documentazione ai fini della partecipazione alla presente procedura dal concorrente, così come prescritto nel Disciplinare di Gara.

Art. 8 – Pagamenti.

Il canone annuo verrà corrisposto in rate mensili, con pagamento a 90 giorni fine mese data fattura.

Eventuali ritardi nei pagamenti, dovuti a cause di forza maggiore, non danno diritto all'impresa appaltatrice di pretendere indennità di qualsiasi specie, né di chiedere lo scioglimento del contratto né di sospendere il servizio; se il ritardo nel pagamento delle rate eccedesse i trenta giorni, saranno corrisposti sulle somme dovute non pagate gli interessi di mora.

Gli importi relativi ad eventuali conguagli, che si rendessero necessari in applicazione del contratto, saranno trattenuti o aggiunti alle rate mensili successive alla redazione del verbale di accordo fra Nord Milano Ambiente SpA e l'impresa appaltatrice.

Art. 9 – Subappalto

L'Appaltatore che eventualmente intende subappaltare a terzi parte dei servizi (non oltre il 40% dell'importo contrattuale), dovrà farne richiesta in sede di offerta, indicando ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 la percentuale oppure la parte dei servizi che intende subappaltare, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore aggiudicatario, nei confronti

della stazione appaltante, per gli obblighi previsti dal capitolato, e da tutti gli atti di gara (allegato D).

L'Appaltatore che intende avvalersi della facoltà del subappalto, dovrà comunque rispettare il criterio previsto dal presente Capitolato Speciale e di tutti gli atti di gara, inerente la percentuale minima del 30% di personale assunto con disabilità di cui all'articolo 1 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le persone svantaggiate, quelle previste dall'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto, non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Art. 10 – Personale e automezzi

Il servizio dovrà essere effettuato avvalendosi di personale regolarmente assunto ed assicurato.

L'Appaltatore deve provvedere a sua cura e spese all'assicurazione contro gli infortuni di tutto il personale impiegato durante il servizio oggetto del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Il personale dipendente dovrà essere dotato di idonei indumenti e mezzi di protezione atti all'esecuzione dei diversi interventi (scarpe antinfortunistiche, guanti, pettorine ad alta visibilità, etc.) e dovrà essere effettuato un costante controllo affinché il personale osservi in ogni momento le norme di sicurezza e di tutela della salute dei lavoratori.

Il personale dovrà mantenere un comportamento tale da non arrecare alcun pregiudizio, neppure indiretto, all'immagine, alle attività e al personale di Nord Milano Ambiente SpA.

Il personale addetto al servizio dovrà essere dotato di un apposito tesserino di riconoscimento. Tale documento dovrà essere sempre visibile sopra il vestiario del personale per consentire l'identificazione a vista.

Il documento di identificazione dovrà essere esibito a incaricati dell'Impresa Appaltante che svolgeranno funzioni di controllo.

L'Appaltatore avrà l'obbligo di attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto dell'appalto e, se in cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e contributive e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro in vigore all'epoca dell'appalto e applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi per tutta la durata del contratto.

L'Appaltatore deve inoltre rispettare le condizioni risultanti dalle successive integrazioni ed in genere da ogni altro Contratto Collettivo che venga successivamente stipulato per la categoria e che siano applicabili nella località di esecuzione dell'appalto.

L'appaltatore deve altresì continuare ad applicare i sopra indicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla sostituzione ed al rinnovo degli stessi.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso egli non aderisca alle Assicurazioni Sindacali di categoria o abbia receduto da esse.

L'Appaltatore si impegna al rispetto di eventuali contratti collettivi nazionali di lavoro e/o accordi nazionali per i cambi di gestione ed in particolare al rispetto delle disposizioni in materia di riassunzione del personale dell'Appaltatore attualmente affidatario del servizio. Nord Milano Ambiente SpA specifica sin d'ora che l'adempimento del CCNL applicabile e in specie anche della così detta clausola sociale è onere cui la scrivente Stazione Appaltante permane del tutto estranea.

La necessità del rispetto delle norme della contrattazione collettiva o delle altre disposizioni di diritto del lavoro e sindacale rilevanti in materia non potrà essere mai edotta dall'Appaltatore quale giustificazione per inesatto e/o ritardato avvio ed esecuzione dell'appalto. Il servizio dovrà essere effettuato avvalendosi di personale regolarmente assunto ed assicurato.

Il servizio di pulizia parchi e giardini, aree verdi e aree cani dovrà essere effettuato con automezzi cabinati debitamente autorizzati alle attività di spazzamento e trasporto rifiuti, in buone condizioni, con le seguenti caratteristiche:

- Automezzi dotati di vasca ribaltabile della capacità di metri cubi 1
- Gli autocarri dovranno avere una larghezza massima di 170 cm

L'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione all'Impresa Appaltante della sospensione o della revoca delle autorizzazioni anzidette da parte delle Autorità competenti. Verificandosi tale evenienza, l'Impresa Appaltante avrà facoltà di recesso immediato dal contratto senza diritto dell'Appaltatore ad alcun indennizzo e salva l'eventuale responsabilità per danni dell'Appaltatore stesso.

Eventuali guasti e/o rotture su mezzi e attrezzature, definite per l'espletamento degli interventi richiesti, non dovranno causare ritardi sui tempi di esecuzione dei lavori prescritti; l'Appaltatore dovrà provvedere a proprie spese e senza alcun onere e/o pregiudizio per l'Impresa Appaltante, alla pronta sostituzione con mezzi e attrezzature efficienti.

Art. 11 – Obblighi dell'appaltatore.

L'Appaltatore è tenuto ad assicurare la continuità e la perfetta esecuzione del servizio, in conformità alla normativa vigente ed al presente Capitolato.

L'Appaltatore è responsabile di tutti i danni provocati a persone ed a cose in relazione al servizio svolto.

L'Appaltatore, se richiesto da Nord Milano Ambiente SpA, è tenuto ad applicare ad ogni mezzo specifica targhetta magnetica, la quale dovrà recare le indicazioni che l'Impresa Appaltante prescriverà a seguito dell'aggiudicazione.

L'Appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione del servizio in conformità alle buone regole della tecnica e nel rispetto di tutte le norme di legge; la presenza sul luogo di personale dell'Impresa Appaltante, le disposizioni impartite e qualunque intervento della stessa s'intendono esclusivamente connessi con la miglior tutela della medesima e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore, che sussiste in modo pieno ed esclusivo in ogni fase del servizio.

Compete esclusivamente all'Appaltatore ogni responsabilità per quanto riguarda:

- l'utilizzo di mezzi ed attrezzature di tipo omologato conformemente alle prescrizioni normative in materia di antinfortunistica;
- la salvaguardia dell'incolumità sia del personale sia di terzi (intendendosi espressamente come terzi anche l'Impresa Appaltante ed i suoi dipendenti o aventi causa) e la sicurezza del traffico veicolare e pedonale;
- l'evitare ogni e qualsiasi danno anche indiretto ai terzi (intendendosi espressamente come terzi anche l'Impresa Appaltante ed i suoi dipendenti o aventi causa) ivi compresi i servizi pubblici di soprasuolo e sottosuolo ed i beni pubblici e privati.

Sono a completo carico dell'Appaltatore tutti gli oneri occorrenti per la perfetta esecuzione dell'Appalto, quindi, in via indicativa, ma non esclusiva:

- ogni e qualsiasi opera, predisposizione, accorgimento, indicazione e simili inerenti all'igiene e alla sicurezza del lavoro, dovendosi l'Appaltatore attenere, in materia, a tutte le disposizioni delle Leggi e dei Regolamenti vigenti all'epoca dell'esecuzione delle attività;
- la prestazione di personale tecnico ed amministrativo per tutte le operazioni in ordine alle esecuzioni ed alle operazioni previste nel presente Capitolato;
- spese di viaggio e trasferta, comprensive del trasporto dei materiali necessari a garantire il funzionamento dei servizi;
- materiali di consumo, accessori, strumenti e quanto necessario per la corretta esecuzione degli interventi previsti al precedente art. 4;
- tasse e/o permessi relativi agli accessi a zone "protette";
- ogni altro onere correlato alla gestione del servizio.

Tutte le attività oggetto della gara devono essere effettuate nel rispetto delle normative di sicurezza attualmente in vigore.

L'Appaltatore dovrà nominare un Referente Tecnico, dotato di sistema di reperibilità rapido, disponibile 24 ore su 24, che dovrà essere comunicato prima dell'inizio delle attività. Il Referente Tecnico dovrà:

- coordinare globalmente il servizio;
- controllare l'effettiva esecuzione degli interventi richiesti;
- sottoscrivere tutti gli elaborati tecnici richiesti da Nord Milano Ambiente SpA.

Qualora per malattia, ferie o altre cause di forza maggiore il Referente Tecnico nominato dall'Appaltatore non possa essere disponibile, l'Appaltatore è tenuto a comunicare la nomina di un sostituto, entro 24 ore dal verificarsi dell'evento che ha determinato l'assenza predetta.

Ogni responsabilità in caso di infortuni e danni a persone e/o cose durante e/o a causa dell'intervento ricadrà sull'Appaltatore, restando l'Impresa Appaltante sollevata ed indenne da qualsiasi domanda di risarcimento o azione legale.

Nessun compenso è dovuto all'Appaltatore per i danni diretti o indiretti che possono subire per causa di forza maggiore o per causa dei lavori, i materiali e gli attrezzi dell'Appaltatore, o nei quali incorrano terzi e le loro cose, intendendosi che egli abbia tenuto conto dei relativi oneri all'atto della presentazione dell'offerta. Nessun compenso all'Appaltatore è neppure ovviamente dovuto per tutti i danni diretti e/o indiretti che l'Appaltatore stesso possa subire, ovvero cagionare a terzi e loro cose, per tutte le attività dallo stesso Appaltatore svolte in correlazione al presente Capitolato.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

L'Impresa Appaltante si riserva di verificare la regolarità retributiva dell'Appaltatore. L'Appaltatore, su specifica richiesta di Nord Milano Ambiente SpA, dovrà dimostrare la regolarità retributiva mediante presentazione di idonea documentazione.

L'Impresa Appaltante in caso di conclamata irregolarità retributiva da parte dell'Appaltatore, si riserva di bloccare i pagamenti di contratto.

L'Impresa Appaltante verificherà la regolarità contributiva acquisendo il DURC dell'Appaltatore.

In caso di irregolarità contributiva risultante dal DURC, l'impresa appaltante bloccherà i pagamenti.

È fatto obbligo all'Appaltatore, nell'esecuzione del servizio, di rispettare le norme in vigore in materia di prevenzioni infortuni e di igiene del lavoro.

L'Appaltatore dovrà trasmettere all'Impresa Appaltante, all'atto dell'affidamento dell'incarico ed entro l'inizio del servizio:

- l'elenco del personale impiegato nel servizio ed i relativi UNILAV (il servizio dovrà essere effettuato avvalendosi di personale regolarmente assunto e assicurato);
- l'elenco dei mezzi corredato dai relativi titoli autorizzativi allo spazzamento e al trasporto dei rifiuti;

- elenco delle eventuali attrezzature utilizzate per l'esecuzione del servizio con relativi n. identificativi (es. n. matricola), corredato dalle relative specifiche tecniche e dalle dichiarazioni di conformità alle norme vigenti;
- nominativo del referente tecnico e relativi recapiti;
- un recapito telefonico, e e-mail al quale poter far pervenire la comunicazione d'intervento; tale recapito deve essere funzionante anche durante e dopo gli interventi effettivi. Il recapito deve essere in funzione per tutte le richieste oggetto del presente Capitolato.

Eventuali variazioni relative alla documentazione sopra citata, per l'intero periodo contrattuale, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Impresa Appaltante. In caso di mancanze verranno applicate le penali previste dal presente capitolato speciale d'appalto.

Art. 12 – Controlli

L'Impresa Appaltante si riserva la possibilità di effettuare controlli su tutte le attività previste. Nell'ambito di detti controlli sono anche compresi quelli di verifica del rispetto di tutti gli impegni assunti dall'Appaltatore con la sottoscrizione del contratto cui afferisce il presente Capitolato.

In caso di rilevamento di anomalie, Nord Milano Ambiente SpA provvederà a comunicarle direttamente all'Appaltatore per le proprie eventuali contro-deduzioni, al fine dell'applicazione di tutte le sanzioni previste per il contratto disciplinato dal presente Capitolato ivi comprese le penali nonché ai fini dell'attivazione da parte dell'Impresa Appaltante di tutti i rimedi previsti da tutte le disposizioni di legge, regolamentari e amministrative vigenti in materia.

Le eventuali attività non effettuate, fatta salva l'applicazione delle relative penali previste dal presente capitolato dovranno comunque essere recuperate concordando le tempistiche con l'Impresa Appaltante e senza alcun onere aggiuntivo a carico di quest'ultima.

Nel caso di contestazioni, pervenute all'Impresa Appaltante, da parte del Comune di Cinisello Balsamo e/o da suoi incaricati, relative ad attività previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, Nord Milano Ambiente SpA provvederà a trasmetterle direttamente all'Appaltatore per le proprie eventuali contro-deduzioni, al fine dell'applicazione di tutte le sanzioni previste per il contratto disciplinato dal presente Capitolato ivi comprese le penali di cui a presente capitolato.

Nel caso in cui l'importo delle penali contestate da parte del Comune di Cinisello Balsamo e/o da suoi incaricati, fosse superiore rispetto a quello previsto dal presente capitolato per le singole inadempienze indicate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, all'Appaltatore sarà addebitato l'importo delle penali contestate da parte del Comune di Cinisello Balsamo e/o da suoi incaricati e le corrispondenti penali previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto verranno assorbite dalle prime.

ART. 13 – Norme di Sicurezza

In relazione a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., l'Impresa Appaltante precisa che è stato redatto il Documento Unico di Valutazione Rischi interferenze (DUVRI) ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera b) del succitato decreto.

L'Aggiudicatario dovrà esaminare il contenuto di tale documento e provvedere a compilarlo per la parte di competenza e sottoscriverlo per accettazione. Tale documento dovrà essere obbligatoriamente consegnato prima della formalizzazione del contratto/ordine.

L'Aggiudicatario dovrà consegnare all'Impresa Appaltante, entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione, la seguente documentazione:

1) Dichiarazione sostitutiva (ex art. 46 e 47 del DPR 445/2000, tale dichiarazione deve essere corredata dall'elenco del personale cui si riferisce) in cui si attesta:

- di aver ricevuto e di accettare la documentazione di sicurezza predisposta dalla S.A.
- che il personale alle proprie dipendenze che sarà impiegato nelle attività riferite alla gara in oggetto:
 - i) sarà formato ed informato circa i rischi derivanti dalle attività proprie del luogo dove saranno svolte le stesse e i rischi inerenti le attività;
 - ii) sarà formato rispetto all'utilizzo delle attrezzature/mezzi impiegati (art. 36-37 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);
 - iii) sarà formato per le attività di gestione antincendio e primo soccorso, se previste in riferimento alla normativa applicabile;
 - iv) in base ai giudizi del Medico Competente, sarà in possesso di idoneità psico- fisica ad eseguire le attività previste nel Contratto d'appalto (art. 41 del D.Lgs. 81/08 s.m.i.);
 - v) riceverà tutti i DPI necessari ad eseguire le attività appaltate in sicurezza (art. 77 del D.Lgs. 81/08) e sia stato formato e addestrato all'uso degli stessi.

2) DVR specifico di cui all'art. 17, co. 1, lettera a) del D.Lgs. 81/08 e/o Piano delle misure di Sicurezza sui lavori oggetto dell'appalto;

3) copia del Modello Uni-LAV dei lavoratori impiegati dall'appaltatore;

4) copia degli attestati di formazione in materia di salute e sicurezza dei lavoratori impiegati dall'appaltatore, secondo l'accordo stato regioni del 21.12.2011;

5) copia dei giudizi di idoneità alla mansione dei lavoratori impiegati dall'appaltatore;

6) copia dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali relativa al/ai trasportatore/i di rifiuti.

Si precisa che, in caso di intervenute variazioni delle condizioni operative, saranno apportati i necessari aggiornamenti alla valutazione dei rischi, anche previo incontro di cooperazione e coordinamento.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso rispondere dell'applicazione dei principi generali e particolari di prevenzione in materia di salute, sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro.

Si ribadisce l'obbligo di esibizione del tesserino di riconoscimento, in conformità alla normativa vigente, per tutte le maestranze impiegate durante l'esecuzione delle attività.

Le attività oggetto dell'appalto potranno avere inizio solo dopo che l'Impresa Appaltante abbia verificato la congruità di tutta la documentazione presentata.

Qualora la documentazione risulti incompleta o difforme, l'Impresa Appaltante assegnerà, mediante lettera raccomandata o pec, un termine perentorio di 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della raccomandata medesima o pec, trascorso il quale inutilmente avrà il diritto di risolvere il contratto, salva e riservata l'azione per gli eventuali maggiori danni. La consegna delle attività verrà effettuata contestualmente alla prima riunione di cooperazione e coordinamento per la sicurezza, durante la quale l'Impresa Appaltante provvederà a redigere il "verbale consegna aree, inizio lavori, cooperazione e coordinamento sicurezza".

ART. 14 – Penali

In casi di inadempimento, tardiva o non corretta o insoddisfacente esecuzione della prestazione da parte dell'appaltatore, sarà facoltà della stazione appaltante applicare le penali di seguito elencate, salvi i maggiori danni:

n°	INADEMPIENZA	PENALE
1	Mancato rispetto delle fasce orarie di servizio di cui all'art. 4 o successivamente concordate con NOMILANO AMBIENTE SPA (intendendosi inizio anticipato o posticipato di servizio)	€. 150 ad evento
2	Ritardata esecuzione degli interventi giornalieri previsti	€. 100 ad evento per ogni ora di ritardo
3	Mancata esecuzione di un intervento giornaliero previsto	€. 200 ad evento
4	Mancato utilizzo dei D.P.I.	€. 150 ad evento per ogni addetto ad evento
5	Mancata presenza del tesserino di riconoscimento	€. 100 ad evento per ogni addetto ad evento
6	Conferimento dei rifiuti presso impianti diversi da quelli indicati dalla stazione appaltante	€. 150 ad evento
7	Mancato recupero di materiale a seguito del ricevimento di segnalazione\reclamo da parte della stazione appaltante	€. 300 ad evento
8	Mancata esecuzione di disposizioni impartite dall'Impresa Appaltante in merito ad aspetti organizzativi ed operativi di dettaglio preventivamente concordati (gestione segnalazioni - report - operazioni di carico e conferimento materiale)	€. 300 ad evento
9	Mancata "pulizia" dei punti di raccolta rifiuti dislocati nelle aree verdi, aree cani e parchi	€. 150 ad evento

Art. 15 – Risoluzione del contratto

Costituiscono motivo per la risoluzione del contratto, per fatto e colpa dell'Appaltatore, con l'applicazione dei danni conseguenti, le seguenti ipotesi:

- in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore;
- altri casi di cessazione dell'attività dell'Appaltatore;
- nei casi richiamati dall'articolo 108 del D.lgs. 50/2016 comma 2;
- nel caso in cui si debba ricorrere per più di due volte, anche non consecutive, all'effettuazione del servizio direttamente o con società terze, l'Impresa Appaltante avrà facoltà di considerare risolto il contratto per inadempienza dell'Appaltatore;
- nel caso in cui l'ammontare delle penali comminate all'appaltatore in base all'art. 13 del presente Capitolato superi il 10 % dell'importo contrattuale;
- sospensione o revoca delle assicurazioni contro gli infortuni di tutto il personale impiegato durante il servizio oggetto del presente Appalto;
- sospensione o revoca delle autorizzazioni al trasporto dei rifiuti oggetto del presente Appalto;
- gravi inosservanze da parte dell'appaltatore alle disposizioni legislative in materia di sicurezza, con particolare riguardo al D.lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché gravi inosservanze alle disposizioni contenute all'interno del Documento di Informazione e Coordinamento;

Nelle ipotesi sopra indicate, il contratto verrà risolto di diritto, con effetto immediato, previa semplice comunicazione scritta, con l'addebito di una penale pari al 10% dell'importo contrattuale residuo, con riserva di addebito dei maggiori danni.

Oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, le parti convengono, inoltre, che costituiscono motivo per la risoluzione del contratto anche le seguenti ipotesi:

- impiego di personale differente da quello comunicato all'Impresa Appaltante;
- mancata assunzione e/o rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 Legge n. 136/10 e s.m.i., ovvero violazione delle norme previste dalla medesima legge;
- effettuazione degli interventi oggetto dell'appalto con modalità non conformi alle vigenti norme in materia;
- assenza della copertura assicurativa di cui all'art. 18 del presente Capitolato;
- mancato aggiornamento della documentazione di cui all'art. 9 per più di 3 volte anche non consecutive nel corso dell'appalto;
- conclamata irregolarità della documentazione presentata dall'appaltatore e prevista art. 9;

- comportamento lesivo dell'immagine di Nord Milano Ambiente SpA da parte dell'Appaltatore;
- sopravvenuta mancanza dei requisiti generali e/o speciali di qualificazione, come indicati all'art. 9 del disciplinare che ne forma parte integrante;
- nei casi richiamati dall'articolo 108 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- mancato rispetto di quanto promesso in fase di offerta tecnica, art. 15 del disciplinare;
- qualora l'Appaltatore violi una qualsiasi delle norme di legge, regolamentari e amministrative vigenti in materia di gestione dei rifiuti oggetto del presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- revoca e/o scadenza da parte delle Autorità competenti dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali richieste all'art. 9 paragrafo 9.3) del disciplinare, ovvero di qualsivoglia modifica di uno dei requisiti di partecipazione richiesti;
- l'omessa comunicazione di eventuali provvedimenti di sospensione, revoca e/o scadenza o comunque altrimenti idonei a incidere sulla loro efficacia, delle iscrizioni all'Albo nazionale Gestori Ambientali sopra citate;
- mancato pagamento di oneri, contributi o salari del personale dipendente;

Nelle ipotesi sopra indicate il contratto potrà essere risolto di diritto, con effetto immediato, previa semplice comunicazione scritta, con l'addebito di una penale pari al 10% dell'importo contrattuale residuo, con riserva di addebito dei maggiori danni.

Art. 16 – Assicurazioni

L'Appaltatore, a copertura delle attività oggetto del Contratto o ad esse comunque correlate, oltre alle assicurazioni obbligatorie previste dalla legge, deve essere in possesso delle seguenti coperture assicurative stipulate con primarie Compagnie di Assicurazione:

- Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) con massimale non inferiore a euro 2.500.000,00 a copertura dei danni causati a terzi compresa la stazione appaltante ed il Comune di Cinisello Balsamo durante le fasi di pulizia parchi e giardini, aree verdi e aree cani.
- Responsabilità Civile verso Prestatori di Lavoro (RCO) con un massimale non inferiore ad euro 2.500.000 per sinistro con sotto limite per persona non inferiore ad euro 1.000.000.
Le coperture assicurative devono contenere esplicita clausola di rinuncia al diritto di surroga da parte dell'Assicuratore nei confronti dell'impresa Appaltante, suoi dipendenti o incaricati, salvo il caso di dolo.

Gli obblighi e gli adempimenti assicurativi di cui al presente articolo non limitano in alcun modo le responsabilità dell'Appaltatore, il quale resta l'unico soggetto responsabile dell'esecuzione del Contratto a perfetta regola d'arte e, comunque nel rispetto di tutte le previsioni di legge regolamentari, amministrative e/o contrattuali.

L'impresa Appaltante ha la facoltà di chiedere in qualunque momento la presentazione delle polizze richieste e l'Appaltatore è tenuto a inviare sollecitamente copia integrale delle stesse, attestando anche l'avvenuto pagamento dei relativi premi. L'impresa Appaltante non si assume alcuna responsabilità per la correttezza dei documenti assicurativi forniti dall'Appaltatore.

Resta inteso che l'esistenza, la validità e l'efficacia delle polizze assicurative di cui al presente articolo è condizione essenziale per l'impresa Appaltante e, pertanto, qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa, l'impresa Appaltante potrà risolvere il Contratto, fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Art. 17 – Rapporti con i terzi

L'Appaltatore sarà considerato responsabile nei confronti dell'Impresa Appaltante anche per fatti addebitabili a terzi convenzionati con l'Appaltatore stesso.

Art. 18 – Cessione Contratti

1. E' vietato all'Appaltatore cedere in tutto o in parte l'appalto in parola, salvo quanto stabilito dall'art. 105 del DLgs 50/2016.
2. La cessione dei crediti derivanti dal contratto di appalto è regolata dall'art. 117 del DLgs 163/2006.
3. In caso di inosservanza, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi di cui ai commi precedenti, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

La cessione del contratto è vietata all'Appaltatore.

Art. 19 – Interpretazione delle norme contrattuali/Controversie

1. In caso di discordanza e/o incertezza ermeneutica nell'interpretazione della volontà contrattuale andrà preferita l'interpretazione che consente la migliore e più tempestiva realizzazione degli interessi pubblici perseguiti dalla Stazione Appaltante secondo i principi di efficacia, efficienza ed economicità. Nell'ipotesi non si raggiungesse un accordo interpretativo in conformità a tali criteri, l'Ente Appaltante stabilirà l'interpretazione più conforme e darà ogni conseguente ordine e/o direttiva, ai quali l'Appaltante dovrà dare immediata esecuzione, impregiudicata ogni diversa interpretazione e/o pretesa all'Appaltatore, che questi potrà far valere nell'opportuna sede giudiziale.
2. Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso del contratto non darà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modificazione dei servizi o delle forniture, né di disattendere gli ordini di servizio e/o le direttive impartite dall'Ente Appaltante. In caso contrario, tale comportamento sarà ritenuto quale grave inadempienza contrattuale, che potrà dare luogo alla dichiarazione di immediata risoluzione contrattuale.

3. Resta comunque ammessa la possibilità di ricorrere alle procedure di raffreddamento del contenzioso previste dagli artt. 205-208 del DLgs 50/2016, con esclusione dell'arbitrato di cui all'art. 209 del DLgs 163/2006.

Art. 20 - Spese contrattuali

1. Tutte le spese contrattuali (scritturazione, copie) nonché le imposte e tasse, saranno a carico dell'aggiudicatario dell'appalto.

Art. 21 - Norme di Rinvio

1. Per quanto non previsto nel presente Capitolato, nel Bando e nel Disciplinare di Gara, si fa espresso richiamo alla Legge ed al Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e successive modifiche, nonché al D.Lgs. n.50 del 2016, al D.Lgs. 152/2006 ed alle norme legislative speciali vigenti in materia.

Art. 22 Foro competente

1. Per le eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore, insorte durante il rapporto negoziale e che non siano state definite in via amministrativa, il foro competente sarà quello di Monza.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE: _____
(firma digitale del Legale Rappresentante dell'operatore economico concorrente o firma digitale dei Legali Rappresentanti facenti parte dell'eventuale Raggruppamento Temporaneo d'Imprese.