CAPITOLATO SPECIALE

PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI SERVIZI

- PULIZIA PARCHI E GIARDINI
- SERVIZIO DI RACCOLTA PILE E FARMACI
- RACCOLTA CARTUCCE E TONER
- RACCOLTA ABITI, INDUMENTI E SCARPE DISMESSI
- DISERBO CHIMICO SU TUTTO IL TERRITORIO, TAGLIO E DECESPUGLIAMENTO
- PULIZIA E TAGLIO DEI TORNELLI STRADALI
- RACCOLTA OLI VEGETALI

APPALTO BIENNALE, CON FACOLTA' DI RINNOVO DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER UN ALTRO BIENNIO

Ente Appaltante: Nord Milano Ambiente S.p.A. Soggetta a Direzione e Controllo ex art. 2497 bis Cod. Civ. da parte del Comune di Cinisello Balsamo (Mi)

Sede Legale e Operativa: Via Modigliani 3/5 Cinisello Balsamo

Capitale Sociale: € 2.000.000,00

REA: 1646498

Codice Fiscale e Partita Iva: 03145720961

e.mail: info@nordmilanoambiente.eu

PEC: nordmilanoambiente@pec.it

Sito web:www.nordmilanoambiente.eu

Numero Verde: 800421738

Fax: 02.66049468

Data di presentazione Offerte: entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 Agosto 2017.

Importo a base di gara per il biennio (rinnovabile per un altro biennio) €/ 800.000,00 (ottocentomila) Iva Esclusa (in caso di rinnovo, il valore per il secondo biennio sarà uguale a quello stabilito per il primo biennio).

Codice CIG 71496795C1

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente Appalto, ha per oggetto la fornitura per anni 2 (due), eventualmente rinnovabili per altri due anni, dalla data di affidamento dei seguenti servizi:

- Pulizia dei parchi e giardini presenti sul territorio di Cinisello Balsamo (Mi), di cui all'elenco allegato (allegato 1 ed allegato 1.1)
- Raccolta differenziata abiti, indumenti e scarpe usate presenti all'interno dei 30contenitori, che saranno posizionati sul territorio Comunale di Cinisello Balsamo, di cui all'elenco allegato (allegato 2)
- Raccolta Pile e farmaci presenti su tutto il territorio Comunale, di cui all'Elenco Allegato (allegato 3)
- Raccolta cartucce, toner presenti su tutto il territorio Comunale, di cui all'elenco allegato (allegato 4)
- Servizio di diserbo chimico, meccanizzato con decespugliamento e relativa estirpazione di erbe infestanti su tutto il territorio Comunale, e pulizia finale, di cui all'allegato (allegato 5)
- Servizio di pulizia e taglio erba tornelli stradali presenti sul territorio Comunale, di cui all'elenco allegato (allegato 6)
- Servizio di Raccolta Olii Vegetali, presso le utenze Commerciali e Piattaforma Ecologica, di cui all'allegato (allegato 7)

Art. 2 Premessa

La Società Nord Milano Ambiente S.p.A., ha predisposto il presente Capitolato Speciale, per l'affidamento dell'appalto per i servizi di cui precedente art.1, per i servizi da effettuare sul proprio territorio Comunale di Cinisello Balsamo, della durata di due anni, eventualmente rinnovabili per altri due anni. Per le caratteristiche dei servizi, sentito il parere dell'Amministrazione Comunale e visto l'articolo 4 del Contratto di Servizio in essere, ed approvato dal Consiglio Comunale in data 18 Luglio 2014, che prevede la possibilità di affidare alcuni servizi, e nella fattispecie alcuni di cui all'art.1, alle Cooperative Sociali, la Direzione Aziendale bandisce la gara ristretta alle Cooperative Sociali di tipo B). Pertanto si procederà nella redazione delle specifiche, nel rispetto dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede che le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati. Il medesimo art. 112 precisa che si considerano soggetti con disabilità quelli di cui all'articolo 1 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le persone svantaggiate, quelle previste dall'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni.

Sarà compito dell'Ente Appaltante verificare l'affidabilità del soggetto erogatore al fine di assicurare che le prestazioni affidate vengano svolte nel rispetto della legalità da parte degli organismi no-profit e che le Cooperative Sociali siano dotate del modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001, poiché la natura delle prestazioni, la rilevanza sociale degli obbiettivi perseguiti e l'esigenza di giustificare la deroga in favore dei soggetti del terzo settore, rendono ancora più rilevante, la necessità di prevedere ed attuare adeguate forme di controllo e di verifica della qualità delle prestazioni, ed il raggiungimento degli obbiettivi sociali prefissati ed il rispetto delle particolari condizioni di esecuzione, tra cui rientra, nel caso di affidamento a Cooperative Sociali di tipo B, l'effettivo utilizzo dei lavoratori svantaggiati, nell'esecuzione delle prestazioni. La Fornitura biennale, eventualmente rinnovabile, dovrà essere svolta con le modalità specificate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

In considerazione del fatto che l'oggetto della gara è rappresentato da servizi ad alta intensità di manodopera, come previsto all'art.50 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario dovrà garantire la continuità occupazionale dei servizi e dei lavoratori interessati dall'eventuale cambio d'appalto. A tal fine si precisa, che attualmente, per l'erogazione di tutti i servizi oggetto del presente bando di gara, sono impiegati 12 addetti nel rispetto del CCNL delle Cooperative Sociali.

Art. 3 - Importo base di gara

Fornitura per anni 2 (due), rinnovabile per altri due anni, dei seguenti servizi:

- Pulizia dei parchi e giardini presenti sul territorio di Cinisello Balsamo (Mi), di cui all'elenco allegato (allegato 1 ed allegato 1.1)
- Raccolta differenziata abiti, indumenti e scarpe usate presenti all'interno dei contenitori n° 30, che saranno posizionati sul territorio Comunale di Cinisello Balsamo , di cui all'elenco allegato (allegato 2)
- Raccolta Pile e farmaci presenti su tutto il territorio Comunale, di cui all'Elenco Allegato (allegato 3)
- Raccolta cartucce, toner presenti su tutto il territorio Comunale, di cui all'elenco allegato (allegato 4)
- Servizio di diserbo chimico, meccanizzato e relativa estirpazione di erbe infestanti su tutto il territorio Comunale, (allegato 5)
- Servizio di pulizia e taglio erba tornelli stradali presenti sul territorio Comunale, di cui all'elenco allegato (allegato 6)
- Servizio di Raccolta Oli Vegetali presso attività Commerciali e Piattaforma Ecologica(allegato 7)

Importo a base di gara per il biennio €/ 800.000,00 (ottocentomila), rinnovabile per un altro biennio, Iva Esclusa (in caso di rinnovo, il valore per il secondo biennio sarà uguale a quello stabilito per il primo biennio).
Il prezzo offerto sarà oggetto di revisione periodica Istat per tutta la durata contrattuale.

Art. 4 - Descrizioni delle caratteristiche minime dei servizi e della fornitura

4.1 Pulizia Parchi e Giardini

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere (vedi elenchi allegato 1)

- Vuotatura giornaliera di tutti i cestini presenti e sostituzione dei relativi sacchetti, sia nei parchi nelle aree a verde dei giardini e aree giochi ed arredi urbani e nelle aree cani (la vuotatura dei cestini, dovrà essere garantita su tutte le aree in gestione dal Lunedì al Sabato. Attualmente sono presenti circa 500 cestini di varie misure e dimensioni);
- Asportazione cartacce e rifiuti dal manto erboso, viali, vialetti, sotto le siepi ed in ogni altra pertinenza, inclusi i giochi e gli arredi urbani;
- Pulizia e spazzamento manuale dei vialetti di accesso, dei percorsi interni, aree gioco, aree di sosta e arredi urbani, l'estensione dei parchi e giardini è di circa 700.000 mq (vedi allegato1);
- Rimozione e pulizia dalle erbe infestanti che possono essere presenti, lungo i cordoli e gli autobloccanti di accesso dei parchi e giardini;
- Pulizia delle 16 Aree cani, come da piantina allegata (allegato 1.2);
- Rimozione delle deiezioni canine sui percorsi e su tutte le aree di passaggio sia nei parchi nelle aree a verde dei giardini e aree giochi ed arredi urbani ed aree cani;
- Rimozione siringhe e/o altri rifiuti pericolosi, nelle aree di pertinenza del presente capitolo;
- Pulizia delle fontane e fontanelle;
- Comunicare al Committente eventuali danni alle attrezzature sia nei parchi nelle aree a verde dei giardini e aree giochi ed arredi urbani e nelle aree cani;
- Asportazione di rami secchi e pericolanti su alberi a basso fusto (operazioni eseguite a mano senza l'ausilio di autogru);
- Rimozione di materiali ingombranti e segnalazione al Centro di Servizi di Nord Milano Ambiente, della necessità e/o della presenza di rifiuti ingombranti voluminosi da allontanare;

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- Erogare il servizio nelle giornate feriali da Lunedì al Sabato nella fascia di orario compresa tra le ore 06.30 e le ore 17.30;
- Interventi su richiesta per pulizie straordinarie, entro le 24 ore successive;
- Nel caso di abbondanti nevicate, dove il servizio di pulizia dei parchi e giardini non potrà essere erogato, il personale delle Cooperativa Sociale, con le attrezzature del caso, si mette a disposizione dei Responsabili della Nord Milano Ambiente, per eseguire quegli interventi necessari al fine di liberare i vialetti di accesso ai parchi e giardini e per la rimozione e la pulizia delle neve dai marciapiedi degli edifici scolastici.
- In caso di festività infrasettimanali, dovranno essere presenti e garantire il servizio almeno 2 operatori, al fine di garantire almeno la sostituzione di tutti i sacchetti dei cestini presenti, tranne per le seguenti festività;
    - 1 Gennaio
    - 1 Maggio
    - 15 Agosto
    - 25 Dicembre

- Dotazione di tutti gli strumenti necessari per l'esecuzione degli interventi di pulizia, tra i quali:
  - Scope
  - Palotti
  - Pale
  - Sacchi
  - Soffiatori
  - Sacchetti
  - Spatole per la rimozione delle infestanti dai cordoli e dagli autobloccanti.
  - Dotazione minima di 4 Automezzi Porter Piaggio ribaltabili e/o similare.
- Dotazione minima del Personale
  - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative
  - N° 6 Addetti a 38 ore settimanali, n°1 addetto 24,6 ore settimanali.
  - La Cooperativa Sociale, dovrà trasmettere trimestralmente all'Ente Appaltante, una comunicazione del rispetto della percentuale minima del 30% della forza lavoro svantaggiata complessiva della Cooperativa Sociale.
  - Applicazione del CCNL di appartenenza.
- Report mensile delle attività svolte.

4.2 Servizio di raccolta Pile e Farmaci

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere;

- Vuotatura contenitori pile e farmaci, presenti sul territorio Comunale, così come da tabella allegata al presente Capitolato (Allegato 3) comprese le eventuali e successive richieste, che dovessero giungere dopo l'affidamento della gara in oggetto;
- Il trasporto delle Pile e dei Farmaci, dovrà essere effettuato con automezzo dotato di tutte le autorizzazioni previste dalle normative vigenti, in quanto classificati come rifiuto, per codici CER 20.01.34 e 20.01.32., con l'utilizzo del Formulario di identificazione del rifiuto;
- Il conferimento dei rifiuti dovrà avvenire presso la Piattaforma Ecologica di Via Petrella 55
- Report mensile delle attività svolte, dei quantitativi raccolti e di eventuali problematiche riscontrate durante l'effettuazione del servizio

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- La frequenza dei ritiri sarà la seguente:
  - Quindicinale per i farmaci
  - Mensile per le pile

  e/o comunque ogni volta che sia necessario ed a richiesta dell'Ente Appaltante;
- Dotazione minima del Personale;
  - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative
  - N° 1 Addetto
  - N° 1 Automezzo autorizzato al trasporto dei rifiuti.

4.3 Servizio di raccolta Abiti, indumenti e scarpe

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere

- Fornitura, consegna, vuotatura e manutenzione dei contenitori presenti sul territorio Comunale, così come da tabella allegata al presente Capitolato (Allegato 2) comprese le successive richieste che dovessero giungere dopo l'affidamento della gara in oggetto.
- Il trasporto degli stessi, dovrà essere effettuato con automezzo dotato di tutte le autorizzazioni previste dalle normative vigenti;
- Svuotare i contenitori con frequenza almeno settimanale e/o comunque ogni volta che sia necessario
- Il conferimento del materiale raccolto, deve essere effettuato presso impianti e/o strutture autorizzate, così come previsto dalle normative vigenti R13 o R3
- Garantire che il ricavato della raccolta, sarà destinato a scopi di solidarietà sociale, e di cui si trasmetterà evidenza sia mediante la produzione dei formulari di identificazione e trasporto, sia con relazione annuale che evidenza i progetti finanziati.
- Garantire la sostituzione dei cassonetti danneggiati entro 48 ore dalla richiesta di Nord Milano Ambiente e/o dell'Amministrazione Comunale.
- Garantire la costante pulizia dell'area circostante al cassonetto, conferendo eventuali rifiuti presso la Piattaforma Ecologica di Via Petrella 55

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- La frequenza dei ritiri sarà:
    - settimanale

  e/o comunque ogni volta che sia necessario ed a richiesta dell'Ente Appaltante;
- Dotazione minima del Personale
    - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative
    - N° 2 Addetti
    - N° 1 Autocarro dotato delle necessarie autorizzazioni di legge.

4.4 Servizio di raccolta cartucce e toner

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere

- Vuotatura contenitori presenti sul territorio Comunale, così come da tabella allegata al presente Capitolato (Allegato 4), comprese le successive richieste che dovessero giungere dopo la gara in oggetto
- Il trasporto degli stessi, dovrà essere effettuato con automezzo dotato di tutte le autorizzazioni previste dalle normative vigenti.
- Svuotare i contenitori con frequenza almeno mensile e/o comunque ogni volta che sia necessario.
- Raccolta della frazione presso la Piattaforma Ecologica
- Ai nuovi utenti che faranno la richiesta di prelievo, provvedere ad acquistare, consegnare e fornire i necessari contenitori, ed eseguire periodicamente controlli sullo stato di efficienza dei contenitori già presenti e provvedere alla sostituzione di quelli eventualmente danneggiati.
- Il conferimento del materiale raccolto, deve essere effettuato presso impianti e/o strutture autorizzate, così come previsto dalle normative vigenti per la raccolta rifiuti R13 0 R5, e codice CER 08.03.18. I costi di smaltimento saranno a carico della Cooperativa Sociale
- La vuotatura dei contenitori forniti alle aziende, sarà effettuato 1 volta al mese e/o a chiamata da parte delle aziende stesse.

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- La frequenza dei ritiri sarà:
    - mensile

  e/o comunque ogni volta che sia necessario ed a richiesta dell'Ente Appaltante;
- Dotazione minima del Personale;
    - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative:
    - N° 1 Addetto;
    - N° 1 Autocarro autorizzato per il ritiro e trasporto dei rifiuti pericolosi;

4.5 Servizio di Diserbo Chimico, dei bordi stradali, marciapiedi, careggiate, lato cordolo e lato edifici e strade, taglio, decespugliamento meccanico e relativa pulizia finale, su tutto il territorio del Comune di Cinisello Balsamo

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere;

- Diserbo chimico, nel rispetto delle normative vigenti in materia di utilizzo dei prodotti fitosanitari e/o anche di altre tipologie consentite negli ambienti urbani, lungo le strade e aree frequentate dalla popolazione o da gruppi vulnerabili. Tale intervento dovrà essere effettuato nel rispetto delle normative di riferimento, e nel rispetto delle norme di sicurezza (D.Lgs. 81/08 e s.m.i.). La progettazione dell'intervento, dovrà essere realizzata da un Consulente Abilitato, ai sensi delle Direttive Europee, Nazionali e Regionali, affinché gli utilizzatori professionali adottino tutte le pratiche, le misure e gli accorgimenti necessari per la sicurezza dei prodotti, che presentano il minor rischio per la salute umana e l'ambiente, tra tutti quelli disponibili per lo stesso scopo. Il personale impegnato per tali mansioni, deve essere dotato di tutte le necessarie autorizzazioni e dei DPI previsti per l'intervento su sede stradale;
- Il trasporto dei prodotti utilizzati, dovrà essere effettuato con automezzo dotato di tutte le autorizzazioni previste dalle normative vigenti;
- Una volta effettuato il diserbo chimico dei bordi stradali, dei marciapiedi, delle carreggiate, dei cordoli stradali, lato edifici e strade, si dovrà procedere ad effettuare il diserbo meccanico con rifilatura, decespugliamento dei bordi stradali sia a singola che a doppia carreggiata, pulizia finale e comunque su tutto il territorio Comunale;
- L'intervento dovrà essere effettuato e completato entro 20 giorni dalla eventuale richiesta da parte dell'Appaltatore.

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- Predisporre il Progetto di diserbo, così come previsto dalle normative vigenti e comunicare il nominativo del Consulente Abilitato.
- Effettuare lo smaltimento dei rifiuti residui presso impianti autorizzati
- Frequenza degli interventi:
    - Indicativamente minimo tre interventi anno, nei mesi di Aprile – Giugno - Settembre

4.6 **Servizio di pulizia dei Tornelli e Decespugliamento delle alberature cittadine**

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere

- Diserbo manuale e meccanico con decespugliamento pulizia dei tornelli così come da tabella allegata al presente Capitolato (Allegato 5), comprese le successive richieste che dovessero giungere dopo l'Affidamento della gara in oggetto.

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- Svolgere l'intervento nel rispetto delle normative vigenti;
- Effettuare lo smaltimento dei rifiuti residui presso impianti autorizzati
- Frequenza degli interventi:
    - Indicativamente, minimo tre interventi anno, nei mesi di Aprile – Giugno – Settembre

4.7 **Servizio di Raccolta Oli Vegetali presso attività Commerciali e Piattaforma Ecologica**

Descrizione minima e non esaustiva degli interventi da svolgere (vedi allegato n° 7)

- Vuotatura degli appositi contenitori posizionati presso 36 utenze Commerciali ubicate sul territorio e presso la Piattaforma Ecologica di Via Petrella
- Avviso telefonico di ciascuna utenza Commerciale per la programmazione della data di Prelievo
- Trasporto dei rifiuti con automezzo dotato delle necessarie autorizzazioni al trasporto di rifiuti
- Conferimento dei rifiuti presso impianti autorizzati con i codici R13 o R9, per il rifiuto identificato dal CER 20.01.25
- Trasmissione report mensile
- Attivazione di nuovi punti di prelievo entro 7 giorni dalla richiesta
- Ai nuovi utenti che faranno la richiesta di prelievo, provvedere ad acquistare, consegnare e fornire i necessari contenitori, ed eseguire periodicamente controlli sullo stato di efficienza dei contenitori già in dotazione e provvedere alla sostituzione di quelli danneggiati

Obblighi della Cooperativa Sociale

- Sollevare Nord Milano Ambiente da eventuali responsabilità per danni a cose o persone causati durante lo svolgimento del servizio, stipulando apposite polizze assicurative, che saranno trasmesse dalla Cooperativa Sociale stessa, all'avvio del contratto all'Ente Appaltante;
- Garantire per tutta la durata del contratto la presenza continuativa e l'idoneità degli addetti previsti per l'effettuazione dei servizi, indicando le loro mansioni. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa ogni qualvolta ci saranno delle modifiche organizzative del servizio;
- Svolgere l'intervento nel rispetto delle normative vigenti
- Effettuare lo smaltimento dei rifiuti residui presso impianti autorizzati
- Il servizio viene effettuato attraverso la fornitura di bidoni a tenuta stagna, prevedendo durante la fase di consegna e cambio vuoto per pieno.
- La frequenza dei ritiri sarà:
    - mensile

  e/o comunque ogni volta che sia necessario
- Dotazione minima del Personale
    - N° 1 Responsabile reperibile nelle fasce di lavoro previste per le attività lavorative
    - N° 1 Autocarro autorizzato per il ritiro e trasporto dei rifiuti pericolosi
    - N° 1 Addetto

Art.5 Dichiarazione e Documenti previsti dalla gara e che dovranno essere prodotti

Tutte le Cooperative Sociali, che intendono partecipare alla gara per l'affidamento del servizio, dovranno fare riferimento agli obblighi previsti dal presente capitolo, ed ai documenti richiesti e che dovranno essere prodotti in copia, quali:

- Statuto Cooperativa Sociale di tipo "B"
- Certificazione ISO 9001
- Modello Organizzativo conforme alla Legge 231/2001 e presenza dell'Organismo di Vigilanza
- Dichiarazione di Esperienza pregressa ad operare, che abbia le seguenti specifiche:
  - Operare da almeno 3 anni nel settore specifico;
  - Documentazione attestante esperienza specifica per servizi analoghi sul territorio con popolazione superiore a 60.000 abitanti;
- Dichiarazione di avere un fatturato negli ultimi tre anni su commesse simili pari ad almeno 500.000,00 €;
- Dichiarazione di Capacità Economica e Finanziaria, rilasciata dalla propria banca per ciascun partecipante (eventuale RTI o ATI)
- Dichiarazione di avere fatturato negli ultimi 2 esercizi almeno il doppio dell'importo previsto a base di gara.
- Iscrizione albo gestori Ambientali nella "Categoria 1 Raccolta e trasporto di rifiuti urbani – D1, di cui all'allegato D della Delibera Del Ministero dell'Ambiente n° 5 del 03/11/2016, o precedente iscrizione alla Categoria 1 per Raccolta Differenziata;
- Dichiarazione inerente al CCNL applicato ai lavoratori.
- Dichiarazione e consegna copia dell'ultimo verbale di verifica per il mantenimento all'albo, del rispetto della percentuale minima del 30% di forza lavoro svantaggiata
- Le cooperative che intendono partecipare in ATI e/o RTI, dovranno dimostrare da parte di ciascun partecipante, il rispetto dei requisiti presenti nel presente capitolato.
- Dopo 30 giorni dall'aggiudicazione, la Cooperativa Sociale dovrà predisporre e consegnare il Documento di Valutazione dei Rischi ed il Duvri correlato a tutte le attività e tipologie di interventi, previsti dal presente Capitolato Speciale.
- La Cooperativa Sociale, dichiara che il personale impiegato per l'esecuzione degli interventi previsti dal presente Capitolato, è del tutto estraneo all'attività lavorativa di Nord Milano Ambiente S.p.A., ed è in regola con la contrattazione collettiva e le normative vigenti, delle quali si impegna ad assicurare integralmente il rispetto. La Cooperativa Sociale, si dichiara pertanto responsabile in sede civile, amministrativa e penale, delle conseguenze di eventuali fatti, atti ed omissioni, che costituissero in qualunque modo, infrazione o inadempienza della predetta contrattazione collettiva e/o delle normative vigenti, tenendo totalmente indenne e manlevata Nord Milano Ambiente. La Cooperativa Sociale, terrà Nord Milano Ambiente indenne e manlevata da ogni e qualsiasi pretesa che il personale dovesse avanzare verso Nord Milano Ambiente.
- L'impresa dovrà dichiarare di avere una sede operativa nell'arco di 20 Km dal Comune di Cinisello Balsamo, dove detiene l'attrezzatura tecnica prevista per il ricovero degli automezzi e per la partenza del personale e la presenza del Direttore Tecnico dell'appalto per l'espletamento delle attività correlate al presente Capitolato.
- Attestazione di Sopralluogo Obbligatorio rilasciata dall'Appaltatore.

Art. 6 Durata – controlli e penali

- Il Contratto decorre dalla data di stipula dell'aggiudicazione finale, ed ha durata di anni due, e potrà essere rinnovato per un ulteriore biennio solo e soltanto su esplicito accordo tra le parti, Tale opzione sarà esercitata entro tre mesi dalla scadenza del contratto principale. E' esplicitamente escluso il tacito rinnovo.
- L'appaltatore si riserva la facoltà di effettuare verifiche ispettive e controlli dei servizi espletati.
- A seguito dell'aggiudicazione, La Cooperativa Sociale dovrà comunicare il nominativo del proprio Direttore Tecnico che assumerà la funzione di Referente dell'Appaltatore nei rapporti con la Stazione Appaltante, ivi comprese eventuali contestazioni inerenti lo svolgimento del servizio, comunicazioni e ordini di servizio.
- Il Direttore Tecnico dovrà garantire la propria reperibilità fornendo a tal fine i recapiti telefonici, fisso e cellulare, nonché del fax e dell'e-mail.
- Le comunicazioni indirizzate a mezzo fax o e-mail al Direttore Tecnico della Cooperativa Sociale, si riterranno validamente notificate, ad ogni effetto di legge, all'Impresa stessa.
- Le disposizioni relative allo svolgimento del servizio saranno comunicate al Direttore Tecnico della Cooperativa Sociale dal Referente della Stazione Appaltante ovvero, in sua assenza o impedimento, da persona da questi delegata.

Art. 7 Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante del contratto d'appalto:

a) il presente Capitolato Speciale
b) la lettera di invito a presentare offerte
c) l'offerta, le dichiarazioni ed i documenti presentati dalla Cooperativa Sociale in fase di gara.
d) Gli allegati
e) dichiarazione di effettuare la consegna dei Documenti di Valutazione dei Rischi e quant'altro previsto del D.Lgs.81/08 e s.m.i., entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione
f) Documento attestante il sopralluogo dei luoghi e dei servizi da svolgere.

Art. 8 - Condizioni dell'appalto e dichiarazioni

<u>Le modalità di presentazione dell'offerta sono indicate nella lettera di invito a presentare offerte</u>

Nell'accettare le condizioni tutte del presente Capitolato Speciale e nel formulare l'offerta la Cooperativa Sociale dovrà dichiarare:

a) di aver valutato tutte le circostanze ed elementi che possono influire sul costo della fornitura, dei materiali, della manodopera, dei noli e dei trasporti;
b) di aver preso piena ed integrale conoscenza del Capitolato Speciale d'Appalto, lettera di invito e Disciplinare di Gara e di accettare – senza condizioni e riserve alcune – tutte le norme e disposizioni contenute in tutti gli atti di gara;
c) di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione della fornitura;
d) La formalizzazione di eventuali RTI potrà avvenire anche dopo l'eventuale aggiudicazione, ma entro il termine di 10 giorni dalla stessa. Non è ammessa la modificazione successiva del RTI, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento dichiarato in fase di presentazione dell'offerta.

Art. 9 – Subappalto

La Cooperativa Sociale che eventualmente intende subappaltare a terzi, parte dei servizi (non oltre il 30% dell'importo contrattuale), dovrà farne richiesta in sede di offerta, indicando ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 la percentuale oppure la parte dei servizi che intende subappaltare, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore aggiudicatario, nei confronti della stazione appaltante, per gli obblighi previsti dal capitolato, e da tutti gli atti di gara (allegato D).
Le Cooperative Sociali, che intendono avvalersi della facoltà del subappalto, dovranno comunque rispettare il criterio previsto dal presente Capitolato Speciale e di tutti gli atti di gara, inerente la percentuale minima del 30% di personale assunto con disabilità di cui all'articolo 1 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le persone svantaggiate, quelle previste dall'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni.
L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto, non può formare oggetto di ulteriore subappalto

CAPITOLO II
Obblighi ed oneri dell'Appaltatore

Art. 10 Garanzia di esecuzione

Al momento della stipulazione del contratto, l'Appaltatore deve prestare una cauzione nella misura del 10% (diecipercento) dell'importo netto di aggiudicazione, salvo la maggiorazione prevista dal Codice degli Appalti.

Tale cauzione può essere prestata in numerario, in titoli di Stato o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, con fidejussione bancaria o mediante polizza assicurativa, con eventuale riduzione dell'importo pari al 50% in caso di possesso di certificazioni ISO 9001 e 14001.

In caso di fidejussione o polizza assicurativa queste dovranno essere incondizionate e prevedere espressamente rinuncia al beneficio della preventiva esecuzione del debitore principale e la loro operatività su semplice richiesta scritta della Nord Milano Ambiente S.p.A., nonchè della decadenza di cui all'art. 1957 Codice Civile fino alla conclusione del rapporto contrattuale.

La cauzione sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di danni derivati dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La garanzia dovrà essere reintegrata nel termine di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta dell'Ente Appaltante, qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'aggiudicatario. In caso di inadempimento a tale obbligo, l'Ente Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

La garanzia sarà svincolata con le modalità previste dall'art. 103 c. 5 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 11 - Riservatezza

Le parti si impegnano reciprocamente a mantenere segrete e confidenziali le informazioni riguardanti l'altra parte di cui vengano comunque a conoscenza nel corso della gara, e si impegnano ad utilizzarle esclusivamente ai fini dell'esecuzione del contratto e dell'adempimento di obblighi di legge, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Art. 12 - Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento di un accordo bonario, sono devolute in via esclusiva alla Autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

Art. 13 - Tracciabilita' dei flussi finanziari -

L'appaltatore sarà tenuto al rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/10 e smi

Art. 14 Divieto di cessione del contratto e del credito

1. E' vietato all'Appaltatore cedere in tutto o in parte l'appalto in parola, salvo quanto stabilito dall'art. 105 del DLgs 50/2016.
2. La cessione dei crediti derivanti dal contratto di appalto è regolata dall'art. 117 del DLgs 163/2006.
3. In caso di inosservanza, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi di cui ai commi precedenti, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

Art. 15 Interpretazione delle norme contrattuali, controversie

1. In caso di discordanza e/o incertezza ermeneutica nell'interpretazione della volontà contrattuale andrà preferita l'interpretazione che consente la migliore e più tempestiva realizzazione degli interessi pubblici perseguiti dalla Stazione Appaltante secondo i principi di efficacia, efficienza ed economicità. Nell'ipotesi non si raggiungesse un accordo interpretativo in conformità a tali criteri, l'Ente Appaltante stabilirà l'interpretazione più conforme e darà ogni conseguente ordine e/o direttiva, ai quali l'Appaltante dovrà dare immediata esecuzione, impregiudicata ogni diversa interpretazione e/o pretesa alla Cooperativa Sociale, che questi potrà far valere nell'opportuna sede giudiziale.
2. Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso del contratto non darà mai diritto alla Cooperativa Sociale di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modificazione dei servizi o delle forniture, né di disattendere gli ordini di servizio e/o le direttive impartite dall'Ente Appaltante. In caso contrario, tale comportamento sarà ritenuto quale grave inadempienza contrattuale, che potrà dare luogo alla dichiarazione di immediata risoluzione contrattuale.
3. Resta comunque ammessa la possibilità di ricorrere alle procedure di raffreddamento del contenzioso previste dagli artt. 205-208 del DLgs 50/2016, con esclusione dell'arbitrato di cui all'art. 209 del DLgs 163/2006 .

Art. 16 Domicilio legale e contrattuale

1. La Cooperativa Sociale dovrà comunicare il proprio domicilio legale.
2. La Cooperativa Sociale dovrà comunicare l'indirizzo della sede operativa che deve essere preferibilmente sul territorio Comunale o altro Comune limitrofo non superiore a 20 Km dal Comune di Cinisello Balsamo.
3. Per tutti gli effetti contrattuali, deve intendersi come domicilio dell'Appaltatore la relativa sede amministrativa indicata in sede di offerta, anche se divergente da quella legale, salvo che per le notificazioni da eseguirsi tramite l'ufficiale giudiziario, per le quali trovano normale applicazione le disposizioni del codice civile.

4. La Cooperativa Sociale è tenuta a fornire all'Ente Appaltante un proprio recapito fax ed e-mail per ricevere le comunicazioni inerenti al presente appalto. Ogni comunicazione e notificazione alla Cooperativa Sociale, si intenderà validamente inoltrata se effettuata, anche tramite fax.
5. Eventuali variazioni dei dati inerenti alla Cooperativa Sociale di cui sopra saranno tempestivamente comunicati alla controparte tramite raccomandata a.r. ad ogni senso ed effetto di legge e così anche dovrà fare la Cooperativa Sociale.
6. Sono a carico della Cooperativa Sociale, tutte le misure, le opere provvisionali e tutti gli adempimenti, per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto.
7. Sono altresì a carico della Cooperativa Sociale, i danni che l'Ente Appaltante dovesse subire in conseguenza di errori esecutivi o di ritardi, commessi dallo stesso Affidatario o dai suoi subappaltatori.
8. La Cooperativa Sociale, deve accendere, a propria cura e spese, adeguate e capienti polizze assicurative RCT e RCO, per responsabilità civile nei confronti dei terzi e dei prestatori di lavoro, che coprano i rischi derivanti dall'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto. Inoltre di adeguate polizze per la copertura dei rischi derivanti dall'incendio o dal furto degli automezzi aziendali ad essi affidati in manutenzione dalla Stazione Appaltante.
9. Tali polizze, da stipulare presso primarie Compagnie di Assicurazione, devono essere rinnovate in modo da conservare validità per tutto il periodo contrattuale e devono essere consegnate all'Ente Appaltante entro la data stabilita per l'avvio dell'appalto.
10. Le polizze devono avere, rispettivamente, i seguenti massimali:
11. polizze RCT e RCO: non inferiore a Euro 200.000,00,
12. Incendio e Furto : non inferiore a Euro 200.000,00
13. In ogni caso, della Cooperativa Sociale, è sempre considerata come l'unico ed esclusivo responsabile verso l'Ente Appaltante ed i terzi per qualunque danno subito dai beni, proprietà e persone in dipendenza degli obblighi derivanti dal presente capitolato, dagli atti connessi e dalle norme di Legge e Regolamenti in vigore.
14. In alternativa alla stipulazione ex novo delle polizze di cui al comma 8 del presente articolo la Cooperativa Sociale, potrà dimostrare l'esistenza di polizze già attivate aventi le medesime caratteristiche. In tal caso, la Cooperativa Sociale, dovrà produrre un'appendice alle stesse, nella quale il Garante espliciti che le polizze in questione coprono anche i lavori da eseguire per conto della Stazione appaltante, e precisi che non vi sono limiti al numero di sinistri e che i massimali per sinistro non sono inferiori a quelli previsti nel medesimo comma.
15. Le polizze dovranno riportare la dichiarazione di vincolo a favore dell'Ente Appaltante e coprire l'intero periodo dell'appalto. La Cooperativa Sociale, dovrà costantemente risultare in regola con il pagamento del relativo premio.
16. L'esistenza e, quindi, l'efficacia e validità delle polizze assicurative di cui al presente articolo è condizione essenziale, pertanto, qualora la Cooperativa Sociale, non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale, fatto salvo l'obbligo del risarcimento del maggior danno subito.
17. La Cooperativa Sociale non può, in seguito a decisione unilaterale, sospendere l'esecuzione dei lavori e delle attività complementari previste dal presente capitolato, neanche nel caso in cui siano in atto controversie con l'Ente Appaltante.
    L'eventuale sospensione per decisione della Cooperativa Sociale, costituisce inadempienza contrattuale e legittima la conseguente risoluzione del contratto per colpa. In tal caso, l'Ente Appaltante procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti della Cooperativa Sociale, per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, comprese le maggiori spese eventualmente sostenute dall'Ente Appaltante e conseguenti alla necessità da parte di quest'ultima di instaurare un nuovo rapporto contrattuale.

Art. 17 Spese contrattuali

1. Tutte le spese contrattuali (scritturazione, copie) nonché le imposte e tasse, saranno a carico dell'aggiudicatario dell'appalto.

Art. 18 Condizioni di Pagamento

1 Le fatture relative ai servizi effettuati e previsti per il presente Capitolato, saranno saldate a 90 giorni dalla data di presentazione della fattura

Art. 19 Norme di Rinvio

1. Per quanto non previsto nel presente Capitolato, lettera di Invito e Disciplinare di Gara, si fa espresso richiamo alla Legge ed al Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e successive modifiche, nonché al D.Lgs. n.50 del 2016, al D.Lgs.. 152/2006 ed alle norme legislative speciali vigenti in materia.

Art. 20 Foro competente

1. Per le eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e la Cooperativa Sociale, insorte durante il rapporto negoziale e che non siano state definite in via amministrativa, il foro competente sarà quello di Monza.

PER ACCETTAZIONE
(Il Legale Rappresentante)

_____